

സ്ഥലം: _____

ബിസിനസ് വായ്പാ കരാർ
(സുരക്ഷിതമല്ലാത്തത്)

അപേക്ഷകന്റെ പേര്	:	_____
വായ്പാ അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.	:	_____
മേൽവിലാസം	:	_____

ക്രമ നമ്പർ.	സൂചിക
1	വായ്പ കരാർ
2	വായ്പാ ഫെസിലിറ്റി കരാറിന്റെ നിബന്ധനകളുടെ ഷെഡ്യൂൾ
3	നിരക്കുകളുടെ ഷെഡ്യൂൾ
4	നിർവചനങ്ങൾ
5	പൊതുവായ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും
6	പ്രധാന വസ്തുതകളുടെ വിവരണം
7	വിതരണം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അഭ്യർത്ഥന
8	അന്തിമ ഉപയോഗം

(നിർവ്വഹണ സംസ്ഥാനത്ത് ബാധകമായ രീതിയിൽ സ്റ്റാമ്പ് ചെയ്യേണ്ടതാണ്)

വായ്പാ കരാർ

(വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ)ക്കും സഹ-വായ്പക്കാരനും (കൾ)ക്കും നടപ്പിലാക്കേണ്ടത്)

താഴെ പറയുന്ന ബിസിനസ് വായ്പ കരാർ/ഫെസിലിറ്റി കരാർ ശ്രദ്ധാപൂർവ്വം വായിക്കുക. നിങ്ങളുടെ അവകാശങ്ങളെയും കടമകളെയും കുറിച്ചുള്ള വളരെ പ്രധാനപ്പെട്ട വിവരങ്ങളും അതുപോലെ നിങ്ങൾക്ക് ബാധകമായേക്കാവുന്ന പരിമിതികളും ഒഴിവാക്കലുകളും ഇതിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്നു..

ഈ കരാറിൽ ഒപ്പുവെക്കുന്നതിലൂടെ, നിങ്ങൾ ഈ കരാറിൽ ബന്ധിതരാകാൻ സമ്മതിക്കുകയും ഈ കരാറിൽ ഒരു കക്ഷിയാകുകയും ചെയ്യുന്നു.

ഈ വായ്പാ കരാർ ("ഫെസിലിറ്റി കരാർ" അല്ലെങ്കിൽ "കരാർ") _____ എന്ന സ്ഥലത്ത്, 20____ ലെ _____ മാസത്തിലെ _____ തീയതി ("പ്രാബല്യ തീയതി") ന് താഴെ പറയുന്നവർക്കിടയിൽ ഉണ്ടാക്കപ്പെടുന്നു:

വ്യക്തി(കൾ)/ഒരു ഏക ഉടമസ്ഥ സ്ഥാപനം/പരിമിതമായ ബാധ്യത പങ്കാളിത്തം/ഒരു പങ്കാളിത്ത സ്ഥാപനം/ഒരു ട്രസ്റ്റ്/ഒരു സൊസൈറ്റി/ഒരു എച്ച്.എസ്.എസ്/ഒരു സ്വകാര്യ കമ്പനി/ഒരു പൊതു കമ്പനി എന്നിവ നിബന്ധനകളുടെ ഷെഡ്യൂളിൽ കൂടുതൽ വ്യക്തമായി വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന പ്രകാരം, വായ്പക്കാരനും സഹ-വായ്പക്കാരനും (ഇനി മുതൽ "വായ്പക്കാരൻ(കൾ)" എന്ന് പരാമർശിക്കപ്പെടുന്നു, സന്ദർഭം അനുവദിക്കുന്നിടത്തല്ലാത്ത പക്ഷം) അവന്റെ / അവളുടെ / അവരുടെ / അതിന്റെ അനന്തരാവകാശികൾ, നിയമപരമായ പ്രതിനിധികൾ, അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർമാർ, പിൻഗാമികൾ, എക്സിക്യൂട്ടീവുകൾ, അനുവദനീയമായ നടത്തിപ്പുകാർ മുതലായവർ.) ആദ്യ ഭാഗം.

ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡിന് വേണ്ടി, 1956-ലെ കമ്പനി നിയമ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് കീഴിൽ സംയോജിപ്പിച്ച ബാങ്കിംഗ് ഇതര ധനകാര്യ കമ്പനി, പാണ്ഡുരംഗ് ബുദ്ധകർ മാർഗ്, വോർലി, മുംബൈ-400025, മഹാരാഷ്ട്ര ആക്സിസ് ഹൗസ് വാഡിയ ഇൻ്റർനാഷണൽ സെൻ്ററിൻ്റെ താഴത്തെ നിലയിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഓഫീസും, കൂടാതെ ആർ കെ ആശ്രമം മാർഗ് മെട്രോ സ്റ്റേഷൻ സമീപം പഞ്ചകുയാൻ റോഡിലെ ഔഷ്യമുക്ക് ബിൽഡിംഗിൻ്റെ ഒന്നാം, രണ്ടാം നിലകളിലും, ന്യൂഡൽഹി-110001 എന്നിവിടങ്ങളിൽ രജിസ്റ്റർഡ് ഓഫീസുകൾ സ്ഥിതിചെയ്യുന്നു. (ഇനിമുതൽ "എഫ്.എഫ്.എൽ" അല്ലെങ്കിൽ " വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ" എന്ന് പരാമർശിക്കപ്പെടുന്നു, സന്ദർഭത്തിനോ അർത്ഥത്തിനോ വിരോധമില്ലെങ്കിൽ, ഏത് പദപ്രയോഗം അതിൻ്റെ പിൻഗാമികൾ, കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നവർ, നിയോഗിക്കപ്പെട്ടവർ എന്നിവരെ അർത്ഥവത്താക്കുകയും ഉൾപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യും) രണ്ടാം ഭാഗം.

ഈ കരാറിലെ നിബന്ധനകളുടെ പട്ടികയിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന തുകയിൽ കവിയാത്ത തുക, ഉദ്ദേശ്യത്തിനായി, പൊതു നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും (ഇനി മുതൽ "ഫെസിലിറ്റി" എന്ന് വിളിക്കപ്പെടും) അനുസൃതമായി, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ അഭ്യർത്ഥനപ്രകാരം, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അനുവദിക്കാൻ / അനുവദിക്കാമെന്ന് വായ്പ നൽകുന്നയാൾ സമ്മതിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ഇപ്പോൾ ഈ കരാർ ഇപ്രകാരമുണ്ടാകുന്നു, കൂടാതെ ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്കും ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിരിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥാപട്ടികക്കും വിധേയമായി ഇരുപക്ഷങ്ങളും ബാധ്യതയുള്ളതായി ഇങ്ങനെയാണു സമ്മതിച്ചിരിക്കുന്നത്.

പ്രധാന വസ്തുതകളുടെ പ്രസ്താവന

ഈ കരാർ നടപ്പാക്കുന്നതിന് മുമ്പ്, വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾക്ക് വാർഷിക ശതമാനം നിരക്കും തിരിച്ചടവ്/വായ്പ തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂളും ഉൾപ്പെടെയുള്ള പ്രധാന വസ്തുതകൾ ഷെഡ്യൂൾ V ("കെ.എഫ്.എസ്") ആയി ഇവിടെ ചേർത്തിട്ടുണ്ടെന്നും അത്തരം കെ.എഫ്.എസ്-ൻ്റെ ഉള്ളടക്കങ്ങൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ വ്യക്തമായി

വിശദീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ കെ.എഫ്.എസ് വായിക്കുകയും മനസ്സിലാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ടെന്നും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു.ഫെസിലിറ്റിക്ക് കീഴിലുള്ള തുകയും സമയവും, പലിശ നിരക്കിലെ മാറ്റം/ഏറ്റക്കുറച്ചിലുകൾ, ഫെസിലിറ്റിക്ക് കീഴിലുള്ള/ബന്ധപ്പെട്ട വീഴ്ചകൾ തുടങ്ങിയ വിവിധ ഘടകങ്ങളെ ആശ്രയിച്ച് തിരിച്ചടവ്/വായ്പ തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ കാലാകാലങ്ങളിൽ മാറിയേക്കാമെന്ന് വായ്പക്കാരൻ മനസ്സിലാക്കുന്നുവെന്ന് വായ്പക്കാരൻ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു.

സ്ഥിരീകരണം: ഈ കരാറിന്റെ പൊതു നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും പൂർണ്ണമായി വിശദീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) പൂർണ്ണമായി വായിക്കുകയും പരിശോധിക്കുകയും മനസ്സിലാക്കുകയും പൊതു നിബന്ധനകളിലും വ്യവസ്ഥകളിലും അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന എല്ലാ വ്യവസ്ഥകളും അംഗീകരിക്കുകയും സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ടെന്നും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) ഇതിനാൽ അംഗീകരിക്കുകയും സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ഈ കരാറിലെ ബാധ്യതകൾ പൂർണ്ണമായി അറിഞ്ഞും മനസ്സിലാക്കിയും സ്വമേധയാ ഏറ്റെടുക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്തതാണ്. ഈ കരാറിന്റെയും പൊതു നിബന്ധനകളുടെയും വ്യവസ്ഥകളുടെയും ഒരു പകർപ്പ് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് (കൾക്ക്) കൈമാറുന്നു, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) അതിൻ്റെ രസീത് അംഗീകരിക്കുന്നു.

വായ്പ എടുക്കുന്നയാൾ	സഹ-വായ്പക്കാരൻ 1	സഹ-വായ്പക്കാരൻ 2
സഹ-വായ്പക്കാരൻ 3	സഹ-വായ്പക്കാരൻ 4	സഹ-വായ്പക്കാരൻ 5
സഹ-വായ്പക്കാരൻ 6	സഹ-വായ്പക്കാരൻ 7	സഹ-വായ്പക്കാരൻ 8

ഷെഡ്യൂൾ I

ഫെസിലിറ്റി കരാറിനുള്ള വ്യവസ്ഥാപതിക

നിബന്ധനകളുടെ പട്ടിക (പട്ടിക) _____ ൽ ഈ _____ ദിവസം _____, 20____ ("പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്ന തീയതി") ഫെസിലിറ്റി കരാർ/കരാർക്കിടയിൽ _____ (വായ്പ എടുക്കുന്നയാൾ,) _____ (സഹ-വായ്പക്കാരൻ(കൾ) ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ് (വായ്പ നൽകിയത്).. ഈ ഷെഡ്യൂൾ കരാറിനൊപ്പം വായിക്കേണ്ടതും കരാറിന്റെ അവിഭാജ്യ ഘടകമായിരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

വായ്പ എടുക്കുന്നയാൾ വ്യക്തിഗത വിശദാംശങ്ങൾ **(ദയവായി വലിയ അക്ഷരങ്ങളിൽ എഴുതുക)**

	ആദ്യ പേര്	മധ്യനാമം	കുടുംബപ്പേര്
പേര്			
(സ്ഥിര താമസസ്ഥലം /രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഓഫീസ്) വിലാസം			
ശാഖാ ഓഫീസ് വിലാസം (ബാധകമെങ്കിൽ)			
സിഐഎൻ(കോർപ്പറേറ്റ് ഐഡൻ്റിഫിക്കേഷൻ നമ്പർ) / രജിസ്ട്രേഷൻ നമ്പർ / പാൻ (ബാധകമെങ്കിൽ)			
ടെലിഫോൺ & മൊബൈൽ നമ്പർ / വാട്ട്സ്ആപ്പ് നമ്പർ.		ഫാക്സ്	
ഇമെയിൽ ഐഡി			
വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ നിയമപരമായ പദവി: വ്യക്തിഗത/ഉടമസ്ഥാവകാശം/എൽ.എൽ.പി/പങ്കാളിത്ത സ്ഥാപനം/ട്രസ്റ്റ്/സൊസൈറ്റി/എച്ച്.യു.എഫ്/കമ്പനി (ബാധകമായ രീതിയിൽ ടിക്ക് ചെയ്യുക)			

സഹ-വായ്പക്കാരൻ 1-ന്റെ വ്യക്തിഗത വിശദാംശങ്ങൾ **(ദയവായി വലിയ അക്ഷരങ്ങളിൽ എഴുതുക)**

	ആദ്യ പേര്	മധ്യനാമം	കുടുംബപ്പേര്
പേര്			
(സ്ഥിര താമസസ്ഥലം /രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഓഫീസ്) വിലാസം			
ശാഖാ ഓഫീസ് വിലാസം (ബാധകമെങ്കിൽ)			

സിഐഎൻ(കോർപ്പറേറ്റ് ഐഡൻ്റിഫിക്കേഷൻ നമ്പർ) / രജിസ്ട്രേഷൻ നമ്പർ / പാൻ (ബാധകമായത് പോലെ)			
ടെലിഫോൺ & മൊബൈൽ നമ്പർ / വാട്ട്സ്ആപ്പ് നമ്പർ.		ഫാക്സ്	
ഇമെയിൽ ഐഡി			
വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ നിയമപരമായ പദവി: വ്യക്തിഗത/ഉടമസ്ഥാവകാശം/എൽ.എൽ.പി/പങ്കാളിത്ത സ്ഥാപനം/ട്രസ്റ്റ്/സൊസൈറ്റി/എച്ച്.യു.എഫ്/കമ്പനി (ബാധകമായ രീതിയിൽ ടിക്ക് ചെയ്യുക)			

സഹ-വായ്പക്കാരൻ 2-ന്റെ വ്യക്തിഗത വിശദാംശങ്ങൾ **(ദയവായി വലിയ അക്ഷരങ്ങളിൽ എഴുതുക)**

	ആദ്യ പേര്	മധ്യനാമം	കുടുംബപ്പേര്
പേര്			
(സ്ഥിര താമസസ്ഥലം /രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഓഫീസ്) വിലാസം			
ശാഖാ ഓഫീസ് വിലാസം (ബാധകമെങ്കിൽ)			
സിഐഎൻ(കോർപ്പറേറ്റ് ഐഡൻ്റിഫിക്കേഷൻ നമ്പർ) / രജിസ്ട്രേഷൻ നമ്പർ / പാൻ (ബാധകമായത് പോലെ)			
ടെലിഫോൺ & മൊബൈൽ നമ്പർ / വാട്ട്സ്ആപ്പ് നമ്പർ.		ഫാക്സ്	
ഇമെയിൽ ഐഡി			
വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ നിയമപരമായ പദവി: വ്യക്തിഗത/ഉടമസ്ഥാവകാശം/എൽ.എൽ.പി/പങ്കാളിത്ത സ്ഥാപനം/ട്രസ്റ്റ്/സൊസൈറ്റി/എച്ച്.യു.എഫ്/കമ്പനി (ബാധകമായ രീതിയിൽ ടിക്ക് ചെയ്യുക)			

സഹ-വായ്പക്കാരൻ 3-ന്റെ വ്യക്തിഗത വിശദാംശങ്ങൾ **(ദയവായി വലിയ അക്ഷരങ്ങളിൽ എഴുതുക)**

	ആദ്യ പേര്	മധ്യനാമം	കുടുംബപ്പേര്
പേര്			
(സ്ഥിര താമസസ്ഥലം /രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഓഫീസ്) വിലാസം			
ശാഖാ ഓഫീസ് വിലാസം (ബാധകമെങ്കിൽ)			
സിഐഎൻ(കോർപ്പറേറ്റ് ഐഡൻ്റിഫിക്കേഷൻ നമ്പർ) / രജിസ്ട്രേഷൻ നമ്പർ / പാൻ			

(ബാധകമായത് പോലെ)			
ടെലിഫോൺ & മൊബൈൽ നമ്പർ / വാട്ട്സ്ആപ്പ് നമ്പർ.		ഫാക്സ്	
ഇമെയിൽ ഐഡി			
വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ നിയമപരമായ പദവി: വ്യക്തിഗത/ഉടമസ്ഥാവകാശം/എൽ.എൽ.പി/പങ്കാളിത്ത സ്ഥാപനം/ട്രസ്റ്റ്/സൊസൈറ്റി/എച്ച്.യു.എഫ്/കമ്പനി (ബാധകമായ രീതിയിൽ ടിക്ക് ചെയ്യുക)			

സഹ-വായ്പക്കാരൻ 4-ന്റെ വ്യക്തിഗത വിശദാംശങ്ങൾ - (ദയവായി വലിയ അക്ഷരങ്ങളിൽ എഴുതുക)

	ആദ്യ പേര്	മധ്യനാമം		കുടുംബപ്പേര്
പേര്				
(സ്ഥിര താമസസ്ഥലം /രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഓഫീസ്) വിലാസം				
ശാഖാ ഓഫീസ് വിലാസം (ബാധകമെങ്കിൽ)				
സിഐഎൻ / രജിസ്ട്രേഷൻ നമ്പർ / പാൻ (ബാധകമായത് പോലെ)				
ടെലിഫോൺ & മൊബൈൽ നമ്പർ / വാട്ട്സ്ആപ്പ് നമ്പർ.		ഫാക്സ്		
ഇമെയിൽ ഐഡി				
വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ നിയമപരമായ പദവി: വ്യക്തിഗത/ഉടമസ്ഥാവകാശം/എൽ.എൽ.പി/പങ്കാളിത്ത സ്ഥാപനം/ട്രസ്റ്റ്/സൊസൈറ്റി/എച്ച്.യു.എഫ്/കമ്പനി (ബാധകമായ രീതിയിൽ ടിക്ക് ചെയ്യുക)				

സഹ-വായ്പക്കാരൻ 5-ന്റെ വ്യക്തിഗത വിശദാംശങ്ങൾ (ദയവായി വലിയ അക്ഷരങ്ങളിൽ എഴുതുക)

	ആദ്യ പേര്	മധ്യനാമം	കുടുംബപേര്
പേര്			
(സ്ഥിര താമസസ്ഥലം /രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഓഫീസ്) വിലാസം			
ശാഖാ ഓഫീസ് വിലാസം (ബാധകമെങ്കിൽ)			
സിഐഎൻ(കോർപ്പറേറ്റ് ഐഡൻ്റിഫിക്കേഷൻ നമ്പർ) / രജിസ്ട്രേഷൻ നമ്പർ / പാൻ (ബാധകമെങ്കിൽ)			

ടെലിഫോൺ & മൊബൈൽ നമ്പർ / വാട്ട്സ്ആപ്പ് നമ്പർ.		ഫാക്സ്	
ഇമെയിൽ ഐഡി			
വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ നിയമപരമായ പദവി: വ്യക്തിഗത/ഉടമസ്ഥാവകാശം/എൽ.എൽ.പി/പങ്കാളിത്ത സ്ഥാപനം/ട്രസ്റ്റ്/സൊസൈറ്റി/എച്ച്.യു.എഫ്/കമ്പനി (ബാധകമായ രീതിയിൽ ടിക്ക് ചെയ്യുക)			

സഹ-വായ്പക്കാരൻ 6-ന്റെ വ്യക്തിഗത വിശദാംശങ്ങൾ **(ദയവായി വലിയ അക്ഷരങ്ങളിൽ എഴുതുക)**

	ആദ്യ പേര്	മധ്യനാമം	കുടുംബപ്പേര്
പേര്			
(സ്ഥിര താമസസ്ഥലം /രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഓഫീസ്) വിലാസം			
ശാഖാ ഓഫീസ് വിലാസം (ബാധകമെങ്കിൽ)			
സിഐഎൻ(കോർപ്പറേറ്റ് ഐഡൻ്റിഫിക്കേഷൻ നമ്പർ) / രജിസ്ട്രേഷൻ നമ്പർ / പാൻ (ബാധകമെങ്കിൽ)			
ടെലിഫോൺ & മൊബൈൽ നമ്പർ / വാട്ട്സ്ആപ്പ് നമ്പർ.		ഫാക്സ്	
ഇമെയിൽ ഐഡി			
വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ നിയമപരമായ പദവി: വ്യക്തിഗത/ഉടമസ്ഥാവകാശം/എൽ.എൽ.പി/പങ്കാളിത്ത സ്ഥാപനം/ട്രസ്റ്റ്/സൊസൈറ്റി/എച്ച്.യു.എഫ്/കമ്പനി (ബാധകമായ രീതിയിൽ ടിക്ക് ചെയ്യുക)			

സഹ-വായ്പക്കാരൻ 7-ന്റെ വ്യക്തിഗത വിശദാംശങ്ങൾ 7 **(ദയവായി വലിയ അക്ഷരങ്ങളിൽ എഴുതുക)**

	ആദ്യ പേര്	മധ്യനാമം	കുടുംബപ്പേര്
പേര്			
(സ്ഥിര താമസസ്ഥലം /രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഓഫീസ്) വിലാസം			
ശാഖാ ഓഫീസ് വിലാസം (ബാധകമെങ്കിൽ)			
സിഐഎൻ(കോർപ്പറേറ്റ് ഐഡൻ്റിഫിക്കേഷൻ നമ്പർ) / രജിസ്ട്രേഷൻ നമ്പർ / പാൻ (ബാധകമായത് പോലെ)			
ടെലിഫോൺ & മൊബൈൽ നമ്പർ / വാട്ട്സ്ആപ്പ് നമ്പർ.		ഫാക്സ്	

ഇമെയിൽ ഐഡി	
വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ നിയമപരമായ പദവി: വ്യക്തിഗത/ഉടമസ്ഥാവകാശം/എൽ.എൽ.പി/പങ്കാളിത്ത സ്ഥാപനം/ട്രസ്റ്റ്/സൊസൈറ്റി/എച്ച്.യു.എഫ്/കമ്പനി (ബാധകമായ രീതിയിൽ ടിക്ക് ചെയ്യുക)	

സഹ-വായ്പക്കാരൻ 8-ന്റെ വ്യക്തിഗത വിശദാംശങ്ങൾ **(ദയവായി വലിയ അക്ഷരങ്ങളിൽ എഴുതുക)**

	ആദ്യ പേര്	മധ്യനാമം		കുടുംബപ്പേര്
പേര്				
(സ്ഥിര താമസസ്ഥലം /രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഓഫീസ്) വിലാസം				
ശാഖാ ഓഫീസ് വിലാസം (ബാധകമെങ്കിൽ)				
സിഐഎൻ(കോർപ്പറേറ്റ് ഐഡൻ്റിഫിക്കേഷൻ നമ്പർ) / രജിസ്ട്രേഷൻ നമ്പർ / പാൻ (ബാധകമായത് പോലെ)				
ടെലിഫോൺ & മൊബൈൽ നമ്പർ / വാട്ട്സ്ആപ്പ് നമ്പർ.			ഫാക്സ്	
ഇമെയിൽ ഐഡി				
വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ നിയമപരമായ പദവി: വ്യക്തിഗത/ഉടമസ്ഥാവകാശം/എൽ.എൽ.പി/പങ്കാളിത്ത സ്ഥാപനം/ട്രസ്റ്റ്/സൊസൈറ്റി/എച്ച്.യു.എഫ്/കമ്പനി (ബാധകമായ രീതിയിൽ ടിക്ക് ചെയ്യുക)				
വായ്പ നൽകുന്ന ശാഖയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ:				
വായ്പയുടെ ഉദ്ദേശ്യം:				
ഫെസിലിറ്റി (രൂപ.):				
അപേക്ഷാ നിരക്കും പ്രോസസ്സിംഗ് നിരക്കും: അപേക്ഷാ ഫീസ്-ഇല്ല പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ്- 3% വരെ + ബാധകമായ നികുതികൾ . കൂടാതെ, വായ്പയെടുത്തയാൾ(കൾ) നേരത്തെ അടച്ചില്ലെങ്കിൽ, ആദ്യ വിതരണം നടത്തുമ്പോൾ AFL ലോൺ പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ് കുറയ്ക്കും.				
കാലാവധി വായ്പക്ക് വേണ്ടി				
കണക്കാക്കിയ പ്രതിമാസ ഗഡു :-				
കണക്കാക്കിയ പ്രതിമാസ ഗഡു അടയ്ക്കേണ്ട തീയതി / തിരിച്ചടവ് തീയതി:-				
കാലാവധി വായ്പക്കുള്ള തിരിച്ചടവ് ആവൃത്തി: ബിസിനസ് ലോണിന്റെ കാലാവധിക്ക് തുല്യമായ പ്രതിമാസ തവണയിൽ				

ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് വായ്പ

തിരിച്ചടവ് തുക - ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് ഫെസിലിറ്റിത്തിനായുള്ള പ്രതിമാസ തിരിച്ചടവ് തുക പ്രിൻസിപ്പലും (ലിമിറ്റ് ഡ്രോൺ തുക) പലിശയും (അടിസ്ഥാന വിനിയോഗം) ചേർന്നുള്ളത് ആയിരിക്കും.

അവസാന തീയതി - എല്ലാ മാസവും 1-ാം തീയതി

തിരിച്ചടവ് തീയതി (ഗ്രേസ് കാലയളവോടെ) - എല്ലാ മാസവും 5-ാം തീയതി

ലിമിറ്റ് ഡ്രോൺ തീയതി - എല്ലാ മാസവും 1-ആം തീയതി. എല്ലാ മാസവും അവസാന ദിവസം പലിശ ഈടാക്കും

ലിമിറ്റ് ഡ്രോൺ തുക - ഓരോ മാസത്തെയും ഡ്രോൺ പരിധി ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ കാലാവധി കൊണ്ട് ഹരിച്ച അനുമതി പരിധിക്ക് തുല്യമായിരിക്കും. അതായത് - അനുമതിയുടെ പരിധി 12,00,000 രൂപയും നിങ്ങളുടെ ലോൺ കാലാവധി 5 വർഷവും (60 മാസം) ആണെങ്കിൽ, ഓരോ മാസവും പരിധി ഡ്രോൺ 20,000 രൂപ (12,00,000/60) ആയിരിക്കും.

ഫെസിലിറ്റി കാലാവധി: കാലാവധി വായ്പ: _____

ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ്: _____

തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ: കെഎഫ്എസ് അനുസരിച്ചായിരിക്കും തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ. കൂടാതെ പുതുക്കിയ തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂളുകൾ <https://customerportal.axisfinance.co.in/lmsmobileweb/react/index.html> എന്നതിൽ ലഭ്യമാണ്.

പലിശ തരം	ഫിക്സ്ഡ്
പലിശ നിരക്ക്	% പ്രതിവർഷം

കാലാവധി വായ്പ: ഈ കരാർ നടപ്പിലാക്കി _____ മാസത്തിനുള്ളിൽ ഫെസിലിറ്റി ലഭ്യമാകും. ഈ കാലയളവിന്റെ ഏതൊരു വിപുലീകരണവും വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ മാത്രം വിവേചനാധികാരത്തിലായിരിക്കും..

ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ്: ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ കാലയളവിനിടയിൽ ലഭ്യമാകും.

പിന്നൽ ചാർജുകൾ: _____ (ചാർജുകളുടെ ഷെഡ്യൂൾ അനുസരിച്ച്)

മുൻകൂർ പേയ്മെന്റ് ചാർജുകൾ: ചാർജുകളുടെ ഷെഡ്യൂളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന പ്രകാരം.

ലിക്വിഡേഷൻ നിരക്കുകൾ::

മുൻകൂർ അടച്ചു പൂർത്തിയാക്കൽ കത്ത് നൽകൽ: മുൻകൂർ അടച്ചു പൂർത്തിയാക്കൽ (മുഴുവൻ മുൻകൂർ പണമടയ്ക്കൽ) കത്ത് ഉപഭോക്താവിന്റെ അഭ്യർത്ഥന ലഭിച്ച് 15 പ്രവൃത്തി ദിവസത്തിനുള്ളിൽ നൽകും.

വാർഷിക പരിപാലന നിരക്ക്- ഇല്ല

ഉപയോഗേതര നിരക്കുകൾ / പ്രതിബദ്ധത നിരക്കുകൾ- ഇല്ല

മറ്റ് ചാർജുകൾ- ഉപഭോക്താവ് അഭ്യർത്ഥിച്ച പ്രകാരം ഇൻഷുറൻസ് പ്രീമിയം, നിയമ ചെലവ്, ഡോക്യുമെന്റേഷൻ ചാർജുകൾ, വ്യക്തിഗത വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഉണ്ടാകുന്ന മറ്റ് ചെലവുകൾ എന്നിവ വായ്പ എടുക്കുന്നയാൾ വഹിക്കേണ്ടതാണ്.

അനുമതി വ്യവസ്ഥകൾ:

അനുബന്ധ വ്യവസ്ഥകൾ:

- വായ്പക്കാരൻ (കൾ) വായ്പദാതാവിനു ബാധകമായതും വായ്പദാതാവ് ആവശ്യപ്പെടുന്നതുമായ ഭരണഘടനാ രേഖകൾ/പങ്കാളിത്ത കരാർ/ട്രസ്റ്റ് ഡീഡ്/ എച്ച്.യു .എഫ് ഡീഡ്/ പാൻ കാർഡ്/ആധാർ കാർഡ്, പ്രമേയം (ങ്ങൾ), അധികാര കത്ത് (കൾ) തുടങ്ങിയവ വായ്പദാതാവിന് സമർപ്പിച്ചിരിക്കണം.
- വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ(കൾ) വായ്പ നൽകുന്നയാളെ തൃപ്തിപ്പെടുത്തുന്ന രീതിയിൽ, നിങ്ങളുടെ ഉപഭോക്താവിനെ അറിയുന്ന എല്ലാ രേഖകളും/ആവശ്യകതകളും സമർപ്പിച്ചിരിക്കണം.
- ഫെസിലിറ്റി വായ്പക്കാരൻ/വായ്പക്കാരന്റെ അപേക്ഷാ ഫോം നിർദ്ദിഷ്ട ഫോർമാറ്റിലാണ്, എല്ലാവിധത്തിലും പൂർത്തിയാക്കിയത് വായ്പക്കാരന് ലഭിച്ചു.
- ഈ കരാർ, ബാധകമായ നിബന്ധനകളുടെ ഷെഡ്യൂളുകൾ, ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾ, കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും പ്രവൃത്തികൾ, രേഖകൾ അല്ലെങ്കിൽ ആധാരങ്ങൾ, ഫെസിലിറ്റി അനുവദിക്കുന്ന സമയത്ത് അല്ലെങ്കിൽ ഫെസിലിറ്റി തുടരുന്ന ഏത് സമയത്തും വായ്പദാതാവ് വ്യക്തമാക്കിയേക്കാവുന്ന മറ്റ് രേഖകൾ എന്നിവ വായ്പക്കാരൻ(കൾ) നടപ്പിലാക്കേണ്ടതുണ്ട്.
- വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ(കൾ) വായ്പദാതാവിനു ആവശ്യമായ പേയ്മെന്റ് നിർദ്ദേശങ്ങൾ വായ്പദാതാവിനു നൽകിയിരിക്കണം.
- വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ(കൾ) ഈ ഫെസിലിറ്റിത്തിന് കീഴിൽ വിതരണം സ്വീകരിക്കുന്ന സമയത്ത് ഈ കരാറിലെ ഏതെങ്കിലും നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ലംഘിച്ചിട്ടില്ലെന്ന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ(കൾ) നൽകുന്ന ഉറപ്പ്.
- വായ്പയെടുത്തയാൾ(കൾ) ഈ ഫെസിലിറ്റി ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് ബാധകമായ എല്ലാ നിയമപരവും നിയന്ത്രണപരവുമായ ആവശ്യകതകളും പാലിക്കുന്നു, കൂടാതെ വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് ഈ ഫെസിലിറ്റി ലഭിക്കുന്ന കാലയളവിൽ ഉടനീളം പാലിക്കുകയും ചെയ്യും.
- വായ്പക്കാരന്റെ ഭാഗത്ത് നിന്ന് ഫെസിലിറ്റിത്തിന് കീഴിൽ വിതരണം ലഭിക്കുന്നതിന് മുമ്പോ അല്ലെങ്കിൽ സമയത്തോ മറ്റൊരു സ്ഥിരസ്ഥിതി സംഭവവും/അല്ലെങ്കിൽ ഗുരുതരമായ പ്രതികൂല മാറ്റവും സംഭവിച്ചിട്ടില്ല അല്ലെങ്കിൽ സംഭവിക്കാൻ സാധ്യതയില്ല.
- ഈ കരാർ നടപ്പാക്കുന്നതിനു മുമ്പ്, അനുമതി കത്തിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന എല്ലാ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ പാലിച്ചിട്ടുണ്ട്.
- വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ(കൾ) വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ പ്രധാന ബാങ്കർമാർ ഉചിതമായി പരിശോധിച്ച ശേഷം വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ(കളുടെ) അംഗീകൃത ഒപ്പിടുന്നവരുടെ മാതൃകാ ഒപ്പുകൾ വായ്പദാതാവിന് കൈമാറിയിരിക്കണം.

മറ്റ് നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും:

- ഈ ഫെസിലിറ്റി വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് സമയാസമയങ്ങളിൽ എന്തെങ്കിലും വിവരങ്ങളോ രേഖകളോ സമർപ്പിക്കുന്നതിനോ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ നൽകുന്നയാൾ ആവശ്യപ്പെടുന്ന വിതരണാനന്തര രേഖകൾ സമർപ്പിക്കുന്നതിനോ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനോ വിധേയമാണ്..
- നികുതി നിയമങ്ങളിൽ എന്തെങ്കിലും മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തിയാൽ തുല്യമായ പ്രതിമാസ തവണകളിൽ അനുയോജ്യമായ പുനരവലോകനം നടപ്പിലാക്കുമെന്നത് ശ്രദ്ധിക്കുക. മറ്റെല്ലാ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും വായ്പദാതാവുമായി നടപ്പിലാക്കിയ ഫെസിലിറ്റികാരാവും രേഖകളും അനുസരിച്ചായിരിക്കും..
- ഇവിടെ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന എല്ലാ പലിശ നിരക്കുകളും/അല്ലെങ്കിൽ ഫീസുകളും പലിശ നികുതി, ജിഎസ്ടി(ഗുഡ്സ് ആൻഡ് സെർവീസ്സ് നികുതി), മറ്റ് ചുമതലകൾ/നികുതികൾ എന്നിവ ഒഴികെയാണ്. അത്തരം പലിശ നികുതി, ജിഎസ്ടി(ഗുഡ്സ് ആൻഡ് സെർവീസ്സ് നികുതി), മറ്റ് ചുമതലകൾ/നികുതികൾ, മാത്രമല്ല ഇപ്പോഴത്തേതോ ഭാവിയിലെയോ ബാധകമായ ഏതെങ്കിലും ചിലവുകളോ മറ്റോ, മുകളിൽ പറഞ്ഞ നിരക്കുകൾക്ക് പുറമേ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) വായ്പദാതാവിന് നൽകേണ്ടതാണ്.
- സമയസമയങ്ങളിൽ ബാധകമായ സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി, രജിസ്ട്രേഷൻ ചാർജുകൾ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് നികുതികൾ/ലെവികൾ, ഫെസിലിറ്റിയിൽ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ/ സഹ-വായ്പക്കാരൻ(കൾ) നടപ്പിലാക്കിയ ഏതെങ്കിലും രേഖ/രേഖകൾ ഉൾപ്പെടെ എന്നാൽ അതിൽ മാത്രം പരിമിതപ്പെടുത്താതെ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ/സഹ-വായ്പക്കാരൻ(കൾ) നടപ്പിലാക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും രേഖ(കൾ) പ്രാസസിങ് ചാർജ്, ഫെസിലിറ്റിയിൽ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഫെസിലിറ്റി തെളിയിക്കുന്ന/സംബന്ധിക്കുന്ന രേഖകൾ, കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ചുമത്തിയേക്കാവുന്ന ഏതെങ്കിലും പിഴ(കൾ)എന്നിവ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ/ സഹ-വായ്പക്കാരൻ(കൾ) വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളിൽ നിന്നുള്ള കൌണ്ടർ, ക്ലെയിമുകൾ അല്ലെങ്കിൽ നാശനഷ്ടങ്ങൾ എന്നിവയെല്ലാം വഹിക്കുകയും അടയ്ക്കുകയും ചെയ്യണം.
- എല്ലാ പലിശകളും മറ്റു വിനിയോഗങ്ങളും, ചാർജുകളും, ചെലവുകളും ദിവസേന കണക്കാക്കുകയും യഥാർത്ഥത്തിൽ കടന്നുപോയ ദിവസങ്ങളുടെ എണ്ണത്തിന്റെയും 365 ദിവസങ്ങളുടെ ഒരു വർഷത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ കണക്കാക്കുകയും ചെയ്യും.
- പ്ലോട്ടിംഗ് പലിശ നിരക്കുള്ള വായ്പകൾക്ക് പലിശ പുനഃക്രമീകരണ തീയതിയിൽ ഫെസിലിറ്റിയിലെ പലിശ നിരക്ക് പുനഃക്രമീകരിക്കാനുള്ള അവകാശം വായ്പദാതാവിന് ഉണ്ടായിരിക്കും. വായ്പദാതാവ് അതിന്റെ വെബ്സൈറ്റിൽ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും തരത്തിൽ പ്രഖ്യാപിക്കുകയോ അറിയിക്കുകയോ പ്രദർശിപ്പിക്കുകയോ ചെയ്യുമ്പോൾ അത്തരം മാറ്റത്തെക്കുറിച്ച് വായ്പക്കാരന് നോട്ടീസ് ലഭിച്ചതായി കണക്കാക്കും. വായ്പക്കാരന്റെ(കളുടെ) ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യതയുടെ തകർച്ച, ബെഞ്ച്മാർക്ക് വായ്പാ നിരക്കിന്റെ ഏതെങ്കിലും നിയന്ത്രണ മാറ്റങ്ങൾ/ആന്തരിക അവലോകനം എന്നിവയുടെ കാര്യത്തിൽ പ്ലോട്ടിംഗ് പലിശ നിരക്കും നിരക്കുകളും ഉള്ള വായ്പകൾക്ക് വായ്പദാതാവിന് പുനഃക്രമീകരിക്കാനുള്ള അവകാശവും ഉണ്ടായിരിക്കും.
- വായ്പ അക്കൗണ്ടിൽ വിതരണം ബാധിച്ച തീയതി മുതൽ വായ്പയിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച പലിശ തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ടതാണ്, അതിനനുസരിച്ച് ആദ്യ ഈക്വറ്റഡ് ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ്സ് (ബിപിഐ(ബ്രോക്കൺ പിരീഡ് ഇന്റേരെസ്റ്റ്)) യുടെ കണക്കുകൂട്ടൽ കുടിശ്ശിക വരെ ശേഷിക്കുന്ന യഥാർത്ഥ ദിവസങ്ങളിൽ മാത്രമേ കണക്കാക്കൂ,, ആദ്യ ഗഡുവിൻറെ തീയതി, അത് വിതരണം ചെയ്യുന്ന തീയതിയിൽ മുൻകൂറായി നൽകപ്പെടും.വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ (കൾ) ഇതിനാൽ വിതരണ തീയതി മുതൽ ബാധകമായ പലിശയ്ക്ക് ആദ്യ പലിശ കാലയളവ് /ബിപിഐ(ബ്രോക്കൺ പിരീഡ് ഇന്റേരെസ്റ്റ്) കുറയ്ക്കാൻ ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡിനെ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു.
- ബാധ്യതക്കാർ (കൾ) ഇതിനാൽ കാലാവധി കഴിഞ്ഞാൽ / ഈക്വറ്റഡ് ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ്സ് ബൗൺസ് ചെയ്താൽ ഗഡുവിൻറെ പ്രാതിനിധ്യത്തിനായി ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡിനെ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു.

- ലോൺ പ്രോസസ്സിംഗ് ചാർജ്ജ്/അല്ലെങ്കിൽ ലോഗിൻ ഫീസും നീഫണ്ട് ചെയ്യാൻ കഴിയില്ല.
- പണമിടപാട് വിപണിയിലെ മാറ്റങ്ങൾക്കനുസരിച്ച് പലിശ നിരക്ക്, /APR (വാർഷിക വിലനിർണ്ണയ നിരക്ക്) എന്നിവ ഉചിതമായി മാറ്റാനും വായ്പക്കാരൻ/വായ്പക്കാർ അതിനെ എതിർക്കാൻ പാടില്ലെന്നും വായ്പ നൽകുന്നവർക്ക് സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ തീരുമാനിക്കാം.

എസ്എംഎ/എൻപിഎ തരംതിരിവിൻറെ വർഗ്ഗീകരണം:

വായ്പയുടെ കീഴിലുള്ള ഏതെങ്കിലും തുക, പ്രിൻസിപ്പൽ അല്ലെങ്കിൽ പലിശ അടവ് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും തുക പൂർണ്ണമായോ ഭാഗികമായോ കുടിശ്ശിക വരുത്തിയാൽ, ആർബിട്രെറൈ(RBI) നിർദ്ദേശിച്ച നിലവിലുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ അനുസരിച്ച്, സമയസമയങ്ങളിൽ ഭേദഗതി ചെയ്ത പ്രകാരം, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ വായ്പാ അക്കൗണ്ട് ഇനിപ്പറയുന്ന രീതിയിൽ തരംതിരിക്കപ്പെടും:

എസ്എംഎ(സ്പെഷ്യൽ മെൻഷൻ അക്കൗണ്ട്) ഉപവിഭാഗങ്ങൾ	തരംതിരിവിൻറെ അടിസ്ഥാനം അടിസ്ഥാനം - മുഴുവനായോ ഭാഗികമായോ കുടിശ്ശികയുള്ള പ്രിൻസിപ്പൽ അല്ലെങ്കിൽ പലിശ അടവ് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും തുക
എസ്എംഎ(സ്പെഷ്യൽ മെൻഷൻ അക്കൗണ്ട്) -0	30 ദിവസം വരെ
എസ്എംഎ(സ്പെഷ്യൽ മെൻഷൻ അക്കൗണ്ട്)-1	30 ദിവസത്തിൽ കൂടുതലും 60 ദിവസം വരെയും
എസ്എംഎ(സ്പെഷ്യൽ മെൻഷൻ അക്കൗണ്ട്)-2	60 ദിവസത്തിൽ കൂടുതലും 90 ദിവസം വരെയും

ഓവർ ഡ്രാഫ്റ്റ് ഫെസിലിറ്റിത്തോടെയുള്ള എൻപിഎ(നോൺ പെർഫോമിംഗ് അസറ്റ്) വർഗ്ഗീകരണ മാറ്റങ്ങൾ (ഓവർ ഡ്രാഫ്റ്റ് ഉൽപ്പന്നത്തിന് അനുസരിച്ച് നിർവ്വചിക്കേണ്ടതാണ്):

എസ്എംഎ(സ്പെഷ്യൽ മെൻഷൻ അക്കൗണ്ട്) -0	30 ദിവസം വരെ
എസ്എംഎ(സ്പെഷ്യൽ മെൻഷൻ അക്കൗണ്ട്)-1	30 ദിവസത്തിൽ കൂടുതലും 60 ദിവസം വരെയും
എസ്എംഎ(സ്പെഷ്യൽ മെൻഷൻ അക്കൗണ്ട്)-2	60 ദിവസത്തിൽ കൂടുതലും 90 ദിവസം വരെയും

ഇതിനാൽ വ്യക്തമാക്കുന്നത്, വായ്പാ വാങ്ങുന്നയാളുടെ അക്കൗണ്ട് (വായ്പാ അക്കൗണ്ട് അല്ലെങ്കിൽ/ വായ്പാ വാങ്ങുന്നയാളുടെ അക്കൗണ്ട്) എസ്എംഎ(സ്പെഷ്യൽ മെൻഷൻ അക്കൗണ്ട്)/എൻപിഎ(നോൺ പെർഫോമിംഗ് അസറ്റ്) ആയി പ്രഖ്യാപിക്കപ്പെട്ടാൽ, വായ്പാ വാങ്ങുന്നയാളുടെ മറ്റ് അക്കൗണ്ടും എസ്എംഎ(സ്പെഷ്യൽ മെൻഷൻ അക്കൗണ്ട്)/എൻപിഎ(നോൺ പെർഫോമിംഗ് അസറ്റ്) ആയി കണക്കാക്കപ്പെടും എന്നാണ്.

ഉദാഹരണം: ഒരു വായ്പാ അക്കൗണ്ടിന്റെ തിരിച്ചടവ് തീയതി 2021 മാർച്ച് 31 ആണെങ്കിൽ, ഈ തീയതിക്കുള്ള ദിവസാവസാന പ്രക്രിയ വായ്പാ സ്ഥാപനം നടത്തുന്നതിന് മുമ്പ് മുഴുവൻ കുടിശ്ശികയും ലഭിച്ചില്ലെങ്കിൽ, കുടിശ്ശിക തീയതി 2021 മാർച്ച് 31 ആയിരിക്കും. ഇത് തുടർന്നും കുടിശ്ശികയായി തുടരുകയാണെങ്കിൽ, 2021 ഏപ്രിൽ 30 ന് ദിവസാവസാന പ്രക്രിയ നടത്തുമ്പോൾ, അതായത് തുടർച്ചയായി 30 ദിവസം കുടിശ്ശികയായി പൂർത്തിയാകുമ്പോൾ ഈ അക്കൗണ്ട് എസ്എംഎ(സ്പെഷ്യൽ മെൻഷൻ അക്കൗണ്ട്) -1 ആയി ടാഗ് ചെയ്യപ്പെടും. അതിനാൽ, ആ അക്കൗണ്ടിനുള്ള എസ്എംഎ(സ്പെഷ്യൽ മെൻഷൻ അക്കൗണ്ട്) -1 വർഗ്ഗീകരണ തീയതി 2021 ഏപ്രിൽ 30 ആയിരിക്കും.

അതുപോലെ, അക്കൗണ്ട് കാലഹരണപ്പെട്ട് തുടരുകയാണെങ്കിൽ, 2021 മെയ് 30 ന് ദിവസാവസാന പ്രക്രിയ പ്രവർത്തിപ്പിക്കുമ്പോൾ അത് എസ്എംഎ(സ്പെഷ്യൽ മെൻഷൻ അക്കൗണ്ട്) -2 ആയി ടാഗ് ചെയ്യപ്പെടും, കൂടാതെ

കാലഹരണപ്പെട്ട് തുടരുകയാണെങ്കിൽ, 2021 ജൂൺ 29 ന് ദിവസാവസാന പ്രക്രിയ പ്രവർത്തിപ്പിക്കുമ്പോൾ അത് എൻപിഎ(നോൺ പെർഫോമിംഗ് അസെറ്റ്) ആയി തരംതിരിക്കപ്പെടും.

ഷെഡ്യൂൾ II

നിരക്കുകൾക്കുള്ള ഷെഡ്യൂൾ

ഇടപാട്	നിരക്കുകൾ
അപേക്ഷാ നിരക്കും പ്രോസസ്സിംഗ് നിരക്കും (നീഫണ്ട് ചെയ്യാൻ കഴിയില്ല)	അപേക്ഷാ നിരക്ക് - ഇല്ല പ്രോസസ്സിംഗ് നിരക്ക് - 3% വരെ + ബാധകമായ നികുതികൾ ഉൾപ്പെടെ
ആനുവൽ പ്രൈസിങ് റേറ്റ്	_____ % p.a. APR ഒരു ഫോർമുലയിലൂടെ കണക്കാക്കുന്നു, അത് ഇപ്രകാരമാണ്- APR= (((ലോൺ പ്രോസസ്സിംഗ് ചാർജ് + ലോൺ കാലാവധിയിലെ മൊത്തം പലിശ)/ ലോൺ തുക)/ കാലാവധി (മാസങ്ങളിൽ)) *365)*100
^ഫോർക്ലോഷർ (മുഴുവനായുള്ള പ്രീ-പേയ്മെന്റ് നിരക്കുകൾ)) (ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ മൊത്തം വായ്പാ കുടിശ്ശിക തുക / നിലവിലെ പരിധി (ലഭ്യമായ + ഉപയോഗിച്ച പരിധി)) & ^ഭാഗികമായ പ്രീ-പേയ്മെന്റ് ചാർജുകൾ (ഭാഗികമായി അടച്ച തുകയിൽ)""	നിരക്കുകൾ ബാധകമാണ്: ഭാഗിക മുൻകൂർ പേയ്മെന്റ് (ഭാഗികമായി അടച്ച തുകയുടെ മേൽ) / മുൻകൂട്ടി അടയ്ക്കൽ (പൂർണ്ണമായ മുൻകൂർ പേയ്മെന്റ്) മൊത്തം കുടിശ്ശികയുള്ള തുകയുടെ മേൽ / നിലവിലെ പരിധി (ഓവർഡ്രാഫ്റ്റിന്റെ കാര്യത്തിൽ ലഭ്യമായ പരിധി + ഉപയോഗിച്ച പരിധി) ബാധകമായ നിരക്ക് - 3% + ബാധകമായ നികുതികൾ ഭാഗിക മുൻകൂർ പേയ്മെന്റ്, മുൻകൂട്ടി അടയ്ക്കൽ എന്നിവയുടെ നിബന്ധനകൾ ബാധകമാണ് 1) 12 ഇഎംഐകൾ പൂർത്തിയാക്കിയ ശേഷം മാത്രമേ ഭാഗിക മുൻകൂർ പേയ്മെന്റ് / മുൻകൂട്ടി അടയ്ക്കൽ അനുവദിക്കൂ. 2) ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ രണ്ട് തവണ മാത്രമേ ഭാഗിക മുൻകൂർ പേയ്മെന്റ് അനുവദിക്കൂ, ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ പിഒഎസിന്റെ 25% വരെ മുൻകൂർ പേയ്മെന്റ് സ്വീകരിക്കാൻ കഴിയും. 3) ഭാഗിക മുൻകൂർ പേയ്മെന്റ് / മുൻകൂട്ടി അടയ്ക്കൽ എന്നിവയായി ലഭിക്കുന്ന തുക, കുടിശ്ശികയുള്ള മുതലിനെതിരെ ക്രമീകരിക്കും, കൂടാതെ ഭാഗിക മുൻകൂർ പേയ്മെന്റ് / മുൻകൂട്ടി അടയ്ക്കൽ നിരക്കുകളും ഇഴുടാക്കും. 4) ഏതെങ്കിലും ഭാഗിക മുൻകൂർ പേയ്മെന്റ് ലഭിച്ചാൽ, കാലാവധിയിൽ ക്രമീകരണം നൽകും, ഇഎംഐ തുക അതേപടി നിലനിർത്തും. (ഇഎംഐ കാലാവധി കുറയുും; ഇഎംഐ തുക

	അതേപടി നിലനിൽക്കും)	
സിഇആർഎസ്എഫ്(സെൻട്രൽ രജിസ്ട്രി ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ അസറ്റ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ആൻഡ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻ്റെറസ്റ്റ്) നിരക്കുകൾ	രൂ.100/-	
പിന്നൽ ചാർജുകൾ	ഫെസിലിറ്റി രേഖ(കളിൽ) അനുസരിച്ച് അടയ്ക്കേണ്ട ഏതെങ്കിലും പേയ്മെന്റുകൾ വൈകിയാൽ പിഴ നിരക്കുകൾ	പ്രസ്തുത കാലയളവിൽ കാലാഹരണപ്പെട്ട തുക (പ്രിൻസിപ്പൽ)/ കാലാഹരണപ്പെട്ട പലിശ/ കാലാഹരണപ്പെട്ട ഇഎംഐ(EMI)യ്ക്ക് 6%ജിഎസ്ടി
	അനുമതി പത്രത്തിൻ്റെ നിബന്ധനകൾ എന്ന നിലയിൽ സുരക്ഷ സൃഷ്ടിക്കുന്നതിൽ കാലതാമസം വരുത്തിയാലുള്ള പിഴ ചുമത്തൽ	
	അനുമതി കത്ത് / ഫെസിലിറ്റി കരാർ പ്രകാരം മറ്റേതെങ്കിലും മെറ്റീരിയൽ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും പാലിക്കാത്തതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പിഴ നിരക്കുകൾ	വാർഷിക പലിശ 1%വും കൂടാതെ ജിഎസ്ടിയും. അനുസരണക്കേടുകൾക്കുള്ള പിഴ നിരക്ക് ഫെസിലിറ്റിയുടെ കുടിശ്ശികയുള്ള പ്രിൻസിപ്പൽ തുകയിൽ നിന്ന് ഈടാക്കും. തിരസ്കരിച്ച ഓരോ സംഭവത്തിനും ലംഘനത്തിൻ്റെ തീയതി മുതൽ അനുമതി കത്തിൻ്റെ നിബന്ധനകൾ പാലിക്കുന്ന തീയതി വരെ പലിശ കണക്കാക്കുന്നു.
	അനുമതി കത്ത് പ്രകാരമുള്ള രേഖകൾ / വിവരങ്ങൾ ഉപാധികളും നിബന്ധനകളും സമർപ്പിക്കാത്തതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പിഴ ചുമത്തൽ	ഒന്നിലധികം ലംഘനങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്ന കേസുകളിൽ, മൊത്തം പിഴ ചാർജുകളുടെ 3% വാർഷിക പലിശയും കൂടാതെ ബാധകമായ ജിഎസ്ടിയും ആയിരിക്കും.
	**പ്രസ്തുത പിഴ നിരക്കുകൾ ബാധകമായ പലിശ നിരക്കിനേക്കാൾ കൂടുതലാണ്. **ഇന്ത്യയിലെ ചരക്ക് സേവന നികുതിയിലെ ബാധകമായ നിയമങ്ങൾ അനുസരിച്ച് പ്രസ്തുത പിഴ നിരക്കുകൾ ജിഎസ്ടിക്ക് വിധേയമായിരിക്കും, കൂടാതെ ജിഎസ്ടി പ്രത്യേകം ഈടാക്കുകയും ചെയ്യും.	

ബൗൺസ് നിരക്കുകൾ (ചെക്ക് റിട്ടേൺ/ എൻഎസിഎച്ച്(നാഷണൽ ഓട്ടോമേറ്റഡ് ക്ലിയറിംഗ് ഹൗസ്) പരാജയം)	Rs.500/ - ഓരോ ബൗൺസിനും
പ്രമാണ നിരക്കുകൾ (അക്കൗണ്ട് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്/ഫോർക്ലോഷർ (മുഴുവൻ മുൻകൂർ) കത്ത്/തിരിച്ചടവ് ഷെയ്യുൾ/പലിശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്/ബാലൻസ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്/ പ്രമാണങ്ങളുടെ പട്ടിക /നോ ഡ്യൂ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്)	ഇല്ല
രേഖകൾ വീണ്ടെടുക്കുന്നതിനുള്ള നിരക്കുകൾ	രേഖ ഒന്നിന് 500 രൂപ/-
പിഡിസികൾ, സെക്യൂരിറ്റി ചെക്കുകൾ, എൻഎസിഎച്ച്(നാഷണൽ ഓട്ടോമേറ്റഡ് ക്ലിയറിംഗ് ഹൗസ്) സ്വാപ്പ് നിരക്ക്	Rs.500/ - ഓരോ ഉദാഹരണത്തിനും
വായ്പ പുനഃക്രമീകരണ നിരക്കുകൾ (ഉപഭോക്താവിന്റെ അഭ്യർത്ഥന പ്രകാരം, ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ് -ന്റെ അംഗീകാരത്തിന് വിധേയമായി)	കുടിശ്ശികയുള്ള വായ്പയുടെ 0.50%
പലിശ നിരക്ക് സംവിധാന സ്വാപ്പ് നിരക്കുകൾ (സ്ഥിര നിരക്ക് പ്ലോട്ടിംഗിലേക്ക് തിരിച്ചും)	ലഭ്യമല്ല
ലോൺ റദ്ദാക്കൽ നിരക്കുകൾ	1000 രൂപ
ഈട്/സുരക്ഷിതത്വം കൈമാറ്റം/ഭാഗികമായി വിട്ടുകൊടുക്കൽ	Rs.5000 ഒരു ഉദാഹരണത്തിന്
സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടിയും മറ്റ് നിയമപരമായ നിരക്കുകളും	സംസ്ഥാനത്തിന്റെ ബാധകമായ നിയമങ്ങൾ അനുസരിച്ച്
വാർഷിക പരിപാലന നിരക്ക് -	ഇല്ല
ഉപയോഗേതര നിരക്കുകൾ/പ്രതിബദ്ധത നിരക്കുകൾ- -	ഇല്ല

*ചരക്ക് സേവന നികുതി(ജിഎസ്ടി) ബാധകമായ നിരക്കുകൾ പ്രകാരം എല്ലാ നിരക്കുകളിലും ഫീസുകളിലും (ജിഎസ്ടി ബാധകമാകുന്നിടത്തെല്ലാം) അധികമായി ഈടാക്കും. മുകളിലുള്ള നിരക്കുകൾ മാറ്റത്തിന് വിധേയമായിരിക്കും. അത് ഞങ്ങളുടെ വെബ്സൈറ്റായ www.axisfinance.in-ൽ അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്യും.

^ ജപ്തി ചാർജുകൾ / പ്രീപേമെന്റ് ചാർജുകൾ ഇനിപ്പറയുന്ന അക്കൗണ്ടുകളിൽ നിന്ന് മാത്രമേ അനുവദിക്കൂ:

- ബിസിനസ്സ് ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഉപയോഗിക്കുന്ന കറന്റ് അക്കൗണ്ട്; അല്ലെങ്കിൽ
- ഫെസിലിറ്റിയുടെ തിരിച്ചടവ് ഉദ്ദേശ്യത്തിനായി വായ്പാ ദാതാവിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത തിരിച്ചടവ് അക്കൗണ്ട്.

* പേഴ്സണൽ ലോണിനും ബിസിനസ് ലോണിനും പലിശ നിരക്ക് കൈമാറ്റം ബാധകമല്ല.

* എംഎസ്എംഇ സ്ഥാപനത്തിന് മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ച ചാർജുകളിൽ എഎഫ്എൽ ഒരു ഇളവും വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്നില്ല

ഷെഡ്യൂൾ III

നിർവചനങ്ങൾ

ഈ ഉടമ്പടിയുടെ ഉദ്ദേശ്യത്തിനായി, ഈ ഉടമ്പടിയുടെ ബോഡിയിൽ മറ്റെവിടെയെങ്കിലും നിർവചിച്ചിട്ടില്ലാത്ത ഇനിപ്പറയുന്ന മൂലധന നിബന്ധനകൾക്ക് (പാരായണങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെ) ഇവിടെ നൽകിയിരിക്കുന്ന അർത്ഥങ്ങൾ ഉണ്ടായിരിക്കും

“അക്കൗണ്ട്” അല്ലെങ്കിൽ “ലോൺ അക്കൗണ്ട്” എന്നാൽ ഫെസിലിറ്റി കീഴിൽ AFL-ൽ (അതായത് വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ) ഉള്ള വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ ലോൺ അക്കൗണ്ട് നമ്പർ(കൾ) എന്ന് അർത്ഥമാക്കുന്നു. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ടെം ലോൺ, ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് എന്നീ രണ്ട് ഫെസിലിറ്റിങ്ങളും ഉപയോഗിക്കുകയാണെങ്കിൽ, രണ്ട് വ്യത്യസ്ത ലോൺ അക്കൗണ്ട് നമ്പറുകൾ ഉണ്ടാകും.

“അഫിലിയേറ്റ്” എന്നാൽ ഏതെങ്കിലും പാർട്ടിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, ആ പാർട്ടിയെ നിയന്ത്രിക്കുന്ന, നിയന്ത്രിക്കപ്പെടുന്ന അല്ലെങ്കിൽ പൊതുവായ നിയന്ത്രണത്തിലുള്ള ഒരു വ്യക്തി.

“കരാർ” അല്ലെങ്കിൽ “ഫെസിലിറ്റി കരാർ” എന്നാൽ ഈ ബിസിനസ് ലോൺ കരാർ (അൺസെക്യൂർഡ്), നിബന്ധനകളുടെ പട്ടികയും ഇതിലെ എല്ലാ ഷെഡ്യൂളുകളും ഉൾപ്പെടെയുള്ളവയാണ്.

“ബാധകമായ നിയമങ്ങൾ” എന്നാൽ ഏതെങ്കിലും നിയമം, നിയന്ത്രണം, ഓർഡിനൻസ്, റൂൾ ഉത്തരവ്, വിധി, ഉപനിയമം, അനുമതികൾ, നിർദ്ദേശം, മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശം, ആവശ്യകത അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് സർക്കാർ നിയന്ത്രണം അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും തീരുമാനം അല്ലെങ്കിൽ നിർണ്ണയം, അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും വ്യാഖ്യാനം, നയം അല്ലെങ്കിൽ ഭരണം എന്നിവയെ അർത്ഥമാക്കുന്നു. മുൻകാലങ്ങളിൽ, ചോദ്യത്തിലുള്ള വിഷയത്തിൽ അധികാരപരിധി ഉള്ള ഏതെങ്കിലും സർക്കാർ അതോറിറ്റി, ഫെസിലിറ്റി കരാറിന്റെ തീയതി മുതൽ അല്ലെങ്കിൽ അതിനുശേഷം പ്രാബല്യത്തിൽ ഉണ്ടാ എന്നത്.

“അപേക്ഷാ ഫോം” എന്നാൽ ഈ ഫെസിലിറ്റിത്തിന് അപേക്ഷിക്കാൻ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷാ ഫോമിനെ അർത്ഥമാക്കുന്നു.

“ബാധക പലിശ നിരക്ക്” എന്നാൽ ഫെസിലിറ്റി കരാറിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന പലിശ നിരക്ക് എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.

“വാർഷിക ശതമാന നിരക്ക്/ ആനുവൽ പ്രൈസിങ് റേറ്റ് ” എന്നാൽ ബാധക പലിശ നിരക്ക് ഉൾപ്പെടെയുള്ള ശതമാനമായി പ്രകടിപ്പിച്ച ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ വാർഷിക ചെലവ്, പ്രോസസ്സിംഗ് ചാർജ്, ഭരണ നിരക്ക്, ഇൻഷുറൻസ് പ്രീമിയം തുടങ്ങിയ ഫെസിലിറ്റിങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള മറ്റ് ചെലവുകൾ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.

വായ്പയെടുത്തയാൾ എന്നാൽ ഫെസിലിറ്റി ഉടമ്പടിയുടെ പട്ടിക I-ൽ പേരും വിലാസവും രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഒന്നോ അതിലധികമോ വ്യക്തി(കൾ) കൂടാതെ സഹ-വായ്പയെടുത്തയാൾ(കൾ) ഉൾപ്പെടെയുള്ള സ്ഥാപന(ങ്ങൾ) ഈ ഉടമ്പടിയിൽ വായ്പയെടുത്തയാൾ(കൾ) കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ സഹ-വായ്പയെടുത്തയാൾ(കൾ) ആയി ഒപ്പുവെക്കുകയും ഈ ഉടമ്പടി പ്രകാരമുള്ള ബാധ്യതകൾക്ക് കൂട്ടായും വ്യക്തിഗതമായും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നവരെ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു. കൂടാതെ "വായ്പയെടുത്തയാൾ" എന്ന പദത്തിൽ അയാളുടെ/അവരുടെ ബന്ധപ്പെട്ട അവകാശികൾ, നടപ്പിലാക്കുന്നവർ, അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർമാർ, പിന്തുടർച്ചാവകാശികൾ, നിയമപരമായ പ്രതിനിധികൾ, അനുവദനീയമായ കൈമാറ്റക്കാർ എന്നിവരെല്ലാം ഉൾപ്പെടുന്നു;

" വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ അക്കൗണ്ട്" എന്നാൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ കാലാകാലങ്ങളിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളെ അറിയിക്കുന്ന ബാങ്കിലും ശാഖയിലും അക്കൗണ്ട് നമ്പർ ഉള്ള അക്കൗണ്ട് എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഫെസിലിറ്റി തിരിച്ചടയ്ക്കുകയും വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് തിരിച്ചടവ് മാൻഡേറ്റ് നൽകുകയും ഈ കരാറിന്റെ നിബന്ധനകൾ അനുസരിച്ച് വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് ഫെസിലിറ്റി വിതരണം ചെയ്യാൻ കഴിയുന്നതുമായ ശാഖയാണിത്.

ശാഖ എന്നാൽ ഫെസിലിറ്റി ഉടമ്പടിയിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന സ്ഥലത്തെ വായ്പക്കാരൻ്റെ ശാഖ എന്നും, വായ്പക്കാരൻ ഫെസിലിറ്റി ബുക്ക് ചെയ്യുന്ന സ്ഥലം എന്നുമാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.

"ബിപിഐ" അല്ലെങ്കിൽ ബിപിഐ(ബ്രോക്കൺ പിരീഡ് ഇൻ്റർമെഡിയറ്റ്) എന്നത് വിതരണ തീയതി മുതൽ ആദ്യത്തെ പ്രതിമാസ പേയ്മെന്റ് നടക്കേണ്ട തീയതി വരെ കുടിശ്ശികയിൽ ഈടാക്കുന്ന ദൈനംദിന പലിശയെ സൂചിപ്പിക്കുന്നു.

“ബിസിനസ് ദിവസം (ദിവസങ്ങൾ)” എന്നാൽ ഇവയെ അർത്ഥമാക്കും:

- a) വായ്പക്കാരൻ, ഏതെങ്കിലും തുക പിൻവലിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, വായ്പ കൊടുക്കുന്ന സ്ഥാപനത്തിൻ്റെ സ്ഥലത്ത് ബിസിനസ്സായി തുറന്നിരിക്കാൻ വായ്പക്കാരൻ നിയമപ്രകാരം തുറന്നു പ്രവർത്തിക്കാൻ ആവശ്യപ്പെടുന്നതോ അധികാരപ്പെടുത്തിയതോ ആയ ഏതെങ്കിലും ദിവസം അതിൻ്റെ; അല്ലെങ്കിൽ
- b) മറ്റെല്ലാ കാര്യങ്ങളിലും, മുൻബൈയിലോ ന്യൂഡൽഹിയിലോ അല്ലെങ്കിൽ ഈ ഫെസിലിറ്റി ഉടമ്പടി ഒപ്പിടുന്ന സ്ഥലത്തോ ബാങ്കുകൾ സാധാരണയായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന ഒരു ദിവസം (ഞായറാഴ്ചയും പൊതു അവധികളും ഒഴികെ).

“ആരംഭ തീയതി” എന്നാൽ ഈ ഫെസിലിറ്റിത്തിന് കീഴിൽ പ്രാരംഭ ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് പരിധി സജ്ജീകരിച്ചുകൊണ്ട് കാലാവധിയിൽ ആദ്യമായി ലോൺ അക്കൗണ്ട് സജീവമാക്കുന്ന/പ്രവർത്തനക്ഷമമാക്കുന്ന തീയതിയാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത് ("പ്രാരംഭ പരിധി").

“സിജിഎഫ്എംയു സ്കീം “ വിവിധ മേഖലകളിലുടനീളമുള്ള യോഗ്യതയുള്ള മൈക്രോ യൂണിറ്റുകൾക്ക് ബാങ്കുകൾ, എൻബിഎഫ്സികൾ, എംഎഫ്ഐകൾ, മറ്റ് സാമ്പത്തിക ഇടനിലക്കാർ എന്നിവ അനുവദിക്കുന്ന ഒരു നിശ്ചിത പരിധി വരെയുള്ള വായ്പകൾക്ക് ഗ്യാരണ്ടി പിന്തുണ നൽകാൻ പ്രത്യേകമായി ലക്ഷ്യമിടുന്ന നാഷണൽ ക്രെഡിറ്റ് ഗ്യാരണ്ടി ട്രസ്റ്റി കമ്പനി (എൻസിജിടിസി) നിയന്ത്രിക്കുകയും പ്രവർത്തിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന മൈക്രോ യൂണിറ്റുകൾക്കായുള്ള ക്രെഡിറ്റ് ഗ്യാരണ്ടി ഫണ്ടിനെ "സിജിഎഫ്എംയു സ്കീം" അർത്ഥമാക്കുന്നത്

വിതരണം എന്നാൽ ഫെസിലിറ്റി കീഴിലുള്ള ഫണ്ടുകളുടെ വിതരണം എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്

തീർച്ചപ്പെടുത്തിയ തീയതി(കൾ)" എന്നാൽ ഫെസിലിറ്റി രേഖകളിൽ കൂടുതൽ വിശദമായി വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതുപോലെ, കൂടിശ്ശികയുള്ള തുകയുടെ ഏതെങ്കിലും തുക വായ്പയെടുത്തയാൾ വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് നൽകേണ്ട തീയതി(കൾ) ആകുന്നു.

"പ്രാബല്യ തീയതി" എന്നാൽ ഫെസിലിറ്റി കരാർ നടപ്പിലാക്കുന്ന തീയതിയെ അർത്ഥമാക്കുന്നു.

ഫെസിലിറ്റി" എന്നാൽ ഈ ഫെസിലിറ്റി ഉടമ്പടിയുടെ ("ഈ ലോൺ") നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായി വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് വിതരണം ചെയ്ത / വിതരണം ചെയ്യാൻ സമ്മതിച്ച ഈ ലോൺ ഫെസിലിറ്റി അല്ലെങ്കിൽ ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് പരിധി (TL/OD) അല്ലെങ്കിൽ ഈ ലോണും ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് പരിധിയും (TL + OD) ആകാം, സാഹചര്യങ്ങൾക്കനുരിച്ച് ഇത് മാറാവുന്നതാണ്..

"അന്തിമ സെറ്റിൽമെന്റ് തീയതി" എന്നാൽ എല്ലാ സുരക്ഷിത ബാധ്യതകളും വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ തൃപ്തിപ്പെടുത്തുന്ന തരത്തിൽ പൂർണ്ണമായും ഡിസ്ചാർജ് ചെയ്തതുമായ തീയതിയാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.

"ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾ" എന്നാൽ ഈ കരാർ, ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ നിബന്ധനകൾ, അനുമതി കത്ത്, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) ഈ കരാറിന്റെ കീഴിൽ, അനുസരിച്ച് അല്ലെങ്കിൽ ബന്ധപ്പെട്ട് കാലാകാലങ്ങളിൽ അനുബന്ധമായി, ഭേദഗതി വരുത്തി, അല്ലെങ്കിൽ പരിഷ്കരിച്ചു നടപ്പിലാക്കിയതോ ലഭിച്ചതോ ആയ രേഖകൾ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്. വായ്പാദാതാവ് ഇടയ്ക്കിടെ നവീകരിച്ചതോ, അനുബന്ധിച്ചതോ, ഭേദഗതി ചെയ്തതോ പരിഷ്കരിച്ചതോ ആയി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതും ഇതിൽ പെടുന്നതാണ്.

"ഐബിസി" എന്നത് 2016 ലെ ഇൻസോൾവൻസി ആൻഡ് ബാങ്ക്രപ്സി കോഡ്, അതിന്റെ കീഴിലുള്ള നിയമങ്ങളും ചട്ടങ്ങളും, കാലാകാലങ്ങളിൽ ഭേദഗതി ചെയ്യാവുന്ന, പുനർനിർമ്മിക്കാവുന്ന, മാറ്റിസ്ഥാപിക്കാവുന്ന, പുനർനാമകരണം ചെയ്യാവുന്നവ എന്നിവയാണ്.

"ഇൻസോൾവൻസി നിയമങ്ങൾ" എന്നത് ഐബിസിയും കൂടാതെ / അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ബാധകമായ നിയമവും (നിലവിൽ നിലവിലുള്ളതോ / ബാധകമായതോ അല്ലെങ്കിൽ പിന്നീട് നിലവിൽ വരാനോ / ബാധകമാകാനോ സാധ്യതയുള്ളത്) ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഏതെങ്കിലും ഇൻസോൾവൻസി, ലിക്വിഡേഷൻ, വൈൻഡിങ് അപ്പ്, മൊറട്ടോറിയം, പിരിച്ചുവിടൽ, പുനഃക്രമീകരണം, പുനഃസംഘടന, പുനരധിവാസം അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും സമാനമായ നടപടിയോ നടപടിക്രമങ്ങളോ കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നു, അത്തരം ഏതെങ്കിലും നടപടിയോ നടപടിക്രമങ്ങളോ അത്തരം വ്യക്തിയുടെ, ഡയറക്ടർ ബോർഡിന്റെ അല്ലെങ്കിൽ അത്തരം വ്യക്തിയുടെ മറ്റ് സമാന ഭരണസമിതിയുടെ, ഓഹരി ഉടമകളുടെ, പങ്കാളികളുടെ, അംഗങ്ങളുടെ, ഏതെങ്കിലും വായ്പ കൊടുക്കുന്നവരുടെ അല്ലെങ്കിൽ അത്തരം വ്യക്തിയുടെ മറ്റ് ഓഹരി ഉടമകളുടെ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും അതോറിറ്റിയുടെ അല്ലെങ്കിൽ ബാധകമായ നിയമപ്രകാരമുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും വ്യക്തിയുടെ നടപടിയോ തീരുമാനമോ ശുപാർശയോ അനുസരിച്ചുള്ളതാണ്, കൂടാതെ ഏതെങ്കിലും അതോറിറ്റി അത്തരം വ്യക്തിയുടെയോ അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും ബിസിനസ്സുകളുടെയോ സംരംഭങ്ങളുടെയോ ആസ്തികളുടെയോ മാനേജ്മെന്റ് ഏറ്റെടുക്കുന്നതോ മാറ്റുന്നതോ ഇതിൽ ഉൾപ്പെടും."

"കടബാധ്യത" എന്നാൽ ഇനിപ്പറയുന്നവയ്ക്കായി അല്ലെങ്കിൽ ഇതിനുവേണ്ടിയായി ഏറ്റെടുത്ത ഏതെങ്കിലും കടബാധ്യത എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്: (a) കടമെടുത്ത പണം; (b) വായ്പയുടെ വാണിജ്യപരമായ ഫലമുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും ഇടപാടിൽ (എങ്ങനെയെന്നോ ഘടനയുള്ളത്) സമാഹരിച്ച ഏതെങ്കിലും തുക; കൂടാതെ (c) ഇവിടെ (a) അല്ലെങ്കിൽ (b) ൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും ഇനങ്ങൾക്ക് ഏതെങ്കിലും ഗ്യാരണ്ടി അല്ലെങ്കിൽ നഷ്ടപരിഹാരം സംബന്ധിച്ച ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതയുടെ തുക.

"പലിശ നിരക്ക്" എന്നാൽ, ഫെസിലിറ്റി നിബന്ധനകളുടെ ഷെഡ്യൂളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്നതുപോലെ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ കാലാകാലങ്ങളിൽ ഭേദഗതി വരുത്തുന്നതോ ആയ പ്രകാരം, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ ഈ ഫെസിലിറ്റിത്തിന്െ പലിശ കണക്കാക്കുകയും ബാധകമാക്കുകയും ചെയ്യുന്ന നിരക്കാണ്; ഇതിനുള്ള ഏതെങ്കിലും ഷെഡ്യൂൾ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഫെസിലിറ്റി രേഖകളിലെ മറ്റേതെങ്കിലും വ്യവസ്ഥകൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ, അനുമതി കത്തിൽ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ അനുബന്ധ അനുമതി കത്തിൽ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്നതുപോലെ പലിശ നിരക്ക് ബാധകമായിരിക്കും.

"കെ. എഫ്. എസ്" എന്നതിനർത്ഥം ഫെസിലിറ്റി കരാറിന്റെ ഷെഡ്യൂൾ V-ൽ ചേർത്തിട്ടുള്ള പ്രധാന വസ്തുതയുടെ പ്രസ്താവനഎന്നാണ്.

“ലൈൻഡർ” എന്നാൽ കമ്പനി നിയമം, 1956 (സിഐഎഎൻ(കോർപ്പറേറ്റ് ഐഡൻ്റിഫിക്കേഷൻ നമ്പർ): U65921MH1995PLC212675) പ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഒരു കമ്പനിയും റിസർവ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ, ആക്റ്റ് 1934 പ്രകാരം ലൈസൻസുള്ള “എൻബിഎഫ്സി” (നോൺ-ബാങ്ക് ഫിനാൻഷ്യൽ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂഷൻ). ആക്സിസ് ഹൗസ്, സി-2, വാഡിയ ഇന്റർനാഷണൽ സെന്റർ, പാണ്ഡുരംഗ് ബുദ്ധ്കർ മാർഗ്, വോർലി, മുംബൈ 400025 രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഓഫീസും കോർപ്പറേറ്റ് ഓഫീസും ഉള്ള ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ് എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്. (ഇനി മുതൽ “വായ്പക്കാരൻ” എന്ന് വിളിക്കപ്പെടുന്നു, ഈ പദത്തിൽ അതിന്റെ പിൻഗാമികളും നിയോഗിതരും ഉൾപ്പെടും) അതിന്റെ ശാഖയിലൂടെ ഷെഡ്യൂൾ “I” യിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് പ്രവർത്തിക്കുകയും അതിന്റെ പിൻഗാമികളും നിയോഗിതരും ഉൾപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്നു;

“പരിധി” / “ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് പരിധി” എന്നാൽ ഈ കരാറിന്റെ നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായി വായ്പക്കാരൻ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള വായ്പാ തുകയ്ക്ക് തുല്യമായ വായ്പ ദാതാവ് അനുവദിച്ച ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് പരിധി എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.

ലോൺ പ്രോസസ്സിംഗ് ചാർജ്ജ് എന്നത് ബാധകമായ ജിഎസ്ടിഡോടൊപ്പം, ഫെസിലിറ്റി ഉടമ്പടിയോടനുബന്ധിച്ചുള്ള നിബന്ധനകളുടെ പട്ടികയിൽ നിർദ്ദേശിക്കാവുന്ന ചാർജ്ജ് ആയിരിക്കും.

“ഭൗതികമായ പ്രതികൂല മാറ്റം” എന്നതുകൊണ്ട് അർത്ഥമാക്കുന്നത് ഏതെങ്കിലും സംഭവത്തിൻ്റെ (കൾ) കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ സാഹചര്യം(കൾ) ഭൗതിക പ്രതികൂലമായ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ ഉണ്ടെന്ന് ന്യായമായും പ്രതീക്ഷിക്കാം.

“ഭൗതികമായ പ്രതികൂല മാറ്റം” (വായ്പ നൽകുന്നയാളുടെ ധാരണയിലും വിധിയിലും) എന്നത് വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ ഏക നിർണ്ണയത്തിൽ സംഭവിക്കാൻ സാധ്യതയുള്ളതോ ആയ ഏതെങ്കിലും സംഭവത്തിൻ്റെയോ സാഹചര്യത്തിൻ്റെയോ ഫലമോ അനന്തരഫലമോ ആണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്. : (a) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ സാമ്പത്തിക അവസ്ഥ, ബിസിനസ് അല്ലെങ്കിൽ പ്രവർത്തനം അല്ലെങ്കിൽ സാധ്യതകൾ; (b) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക്, ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ള കടമകളിൽ പ്രവേശിക്കാനും അത് നിർവഹിക്കാനുമുള്ള കഴിവ്; (c) ഏതെങ്കിലും ഫെസിലിറ്റി രേഖകളുടെ നിയമസാധുത, സാധുത അല്ലെങ്കിൽ നിർവ്വഹണം അല്ലെങ്കിൽ അതിന് കീഴിലുള്ള വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ അവകാശങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ പരിഹാരങ്ങൾ; അല്ലെങ്കിൽ (d) അന്താരാഷ്ട്ര മൂലധനം അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ വിപണി; (e) റിപ്പബ്ലിക് ഓഫ് ഇന്ത്യയുടെ രാഷ്ട്രീയമോ സാമ്പത്തിക അല്ലെങ്കിൽ സാമ്പത്തിക അവസ്ഥയിലോ; വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ അഭിപ്രായത്തിൽ പ്രതികൂലമായ പ്രത്യാഘാതം ഉണ്ടാക്കുന്ന, ആഭ്യന്തരമോ അന്തർദേശീയമോ ആയ ഏതൊരു സംഭവവും അർത്ഥമാക്കുകയും ഉൾപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യും.

“മെറ്റീരിയൽ നിബന്ധനകൾ” എന്നാൽ ഈ കരാറിലും ഫെസിലിറ്റി രേഖകളിലും വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്ന എല്ലാ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും, ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ പ്രിൻസിപ്പൽ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ പലിശ ഘടകം അടയ്ക്കുന്നതിനും ഫെസിലിറ്റി രേഖകളുടെ നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും അനുസൃതമായി രേഖകൾ/വിവരങ്ങൾ സമർപ്പിക്കുന്നതിനുമുള്ള വ്യവസ്ഥകൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ളവ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.

“ബാക്കിയിരിക്കുന്ന തുക” എന്നതിൽ, ഏത് സമയത്തും, ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾക്ക് അനുസൃതമായി വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ വായ്പാദാതാവിന് നൽകേണ്ട എല്ലാ തുകകളും ഉൾപ്പെടുന്നു, പക്ഷേ ഫെസിലിറ്റിയുടെ പ്രധാന തുക (ടിഎൽ(ഭടം ലോൺ) കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ്), പലിശ, പീനൽ ചാർജുകൾ എന്നിവ പരിമിതപ്പെടുത്താതെ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ ഇപ്പോഴത്തെതും ഭാവിയുള്ളതുമായ ബാധ്യതകളും ഉൾപ്പെടുന്നു. എല്ലാ സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടികൾ, നികുതികൾ, ചെലവുകൾ, ഫീസുകൾ, ലിക്വിഡേറ്റഡ് നാശനഷ്ടങ്ങൾ, നഷ്ടപരിഹാരങ്ങൾ, ചെലവുകൾ, ചാർജുകൾ, മറ്റു ചെലവുകൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ, ഏതെങ്കിലും നിയമപരമായ അല്ലെങ്കിൽ നിയമനിർമ്മാണ ചാർജുകൾ, പിഴകൾ, ഉണ്ടെങ്കിൽ, ഫെസിലിറ്റിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്; കൂടാതെ വായ്പാദാതാവ് അതിന്റെ അവകാശങ്ങൾ പ്രയോഗിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഉണ്ടാകുന്ന മറ്റ് ചെലവുകൾ, നിയമ ഫീസുകളും കോടതി ചെലവുകളും ചേർത്ത്.

“പിഴ ഈടാക്കലുകൾ” എന്നാൽ, ഈ കരാറിലെയും അല്ലെങ്കിൽ ഫെസിലിറ്റി രേഖകളിലെയും ഏതെങ്കിലും പ്രധാന നിബന്ധനകളുടെ ലംഘനം അല്ലെങ്കിൽ പാലിക്കാത്തതിൻ്റെ ഭാഗമായി വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ലൈൻഡർ ചുമത്തുന്ന ചാർജുകൾ, ഈ കരാറിലെ ചാർജുകളുടെ പട്ടികയിൽ കൂടുതൽ വിശദമായി വിവരിച്ചിരിക്കുന്നു.

“ഡീഫോൾട്ടിനു സാധ്യതയുള്ള ഇവൻ്റ്” എന്നാൽ ഒരു ഇവൻ്റ് അല്ലെങ്കിൽ സാഹചര്യം അർത്ഥമാക്കുന്നത്, അറിയിപ്പ് നൽകൽ, സമയ പരിധി എത്തുക അല്ലെങ്കിൽ മേൽപ്പറഞ്ഞവയുടെ ഏതെങ്കിലും സംയോജനം എന്നിവ ഡീഫോൾട്ടിനു കാരണമായി മാറും.

“മുൻകൂർ പണമടയ്ക്കൽ നിരക്ക്” എന്നാൽ ഫെസിലിറ്റിയുടെ ഏതെങ്കിലും ഭാഗമോ അല്ലെങ്കിൽ ഫെസിലിറ്റി രേഖകളിൽ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ വായ്പാ ദാതാവ് കാലാകാലങ്ങളിൽ ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾക്ക് അനുസൃതമായി ഭേദഗതി ചെയ്തേക്കാവുന്ന ഏതെങ്കിലും ഭാഗമോ മുൻകൂർ പണമടച്ചാൽ വായ്പാ ദാതാവ് ചുമത്തുന്ന നിരക്ക് എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.

"തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ" എന്നാൽ കെഎഫ്എസിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതും <https://customerportal.axisfinance.co.in/lmsmobileweb/react/index.html> എന്നതിൽ ലഭ്യമായതുമായ തുല്യ ആനുകാലിക തവണയ്ക്കുള്ള ഫെസിലിറ്റിയുടെ തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.

“അനുമതി കത്ത്” എന്നാൽ പണമിടപാടുകാരൻ നൽകിയതും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) വേണ്ടവിധം സ്വീകരിച്ചതും സമയാസമയങ്ങളിൽ ഭേദഗതി ചെയ്യുകയും പരിഷ്കരിക്കുകയും ചെയ്ത അനുമതി കത്ത്(കൾ) എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.

നിബന്ധനകളുടെ പട്ടിക" എന്നാൽ ഫെസിലിറ്റി ഉടമ്പടിയോടൊപ്പം അനുബന്ധമായി ചേർത്ത നിബന്ധനകളുടെ പട്ടിക ഷെഡ്യൂൾ I-ൽ കാലാകാലങ്ങളിൽ ഭേദഗതി വരുത്തിയതും, ഷെഡ്യൂൾ II, ഷെഡ്യൂൾ III, ഷെഡ്യൂൾ IV, ഷെഡ്യൂൾ V, ഷെഡ്യൂൾ VI, ഷെഡ്യൂൾ VII എന്നിവയിൽ യഥാക്രമം ചാർജുകളുടെ പട്ടിക, നിർവചനങ്ങൾ, ഫെസിലിറ്റിത്തിൻ്റെ നിബന്ധനകൾ, KFS എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നതുമാണ്.

"ഫെസിലിറ്റി നിബന്ധനകൾ" എന്നതിനർത്ഥം വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾക്ക് ബാധകമായ ഷെഡ്യൂൾ IV പ്രകാരം നൽകിയിട്ടുള്ള പൊതുവായ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളുമായിരിക്കും.

" നികുതികൾ " നിലവിലുള്ളതും ഭാവിയിലെതുമായ നികുതികൾ, തീരുവകൾ, ചുമത്തലുകൾ, സെസ്, ലെവികൾ, സർചാർജ് എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്, മൊത്ത രസീതുകൾ, വിൽപ്പന, സേവനങ്ങൾ, വിറ്റുവരവ്, പരസ്യ മൂല്യം, മൂല്യവർദ്ധന, ഉപയോഗം, ഉപഭോഗം, സ്വത്ത്, ഫ്രാഞ്ചൈസി, മൂലധനം, തൊഴിൽ അല്ലെങ്കിൽ ശമ്പളം, ലൈസൻസ്, എക്സൈസ്, രേഖകൾ (സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി പോലുള്ളവ), ലാഭം, നേട്ടങ്ങൾ (മൂലധന നേട്ടം ഉൾപ്പെടെ), വേർപെടുത്തൽ, ഉൽപ്പാദനം, തടഞ്ഞുവയ്ക്കൽ, ബദൽ, അല്ലെങ്കിൽ ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ കുട്ടിച്ചേർക്കൽ, ട്രാൻസ്ഫർ അല്ലെങ്കിൽ പാരിസ്ഥിതികവും മറ്റ് കസ്റ്റംസ് കൂടാതെ/ നികുതികൾ, വിലയിരുത്തലുകൾ, സർചാർജ്, ചാർജുകൾ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള ഫീസ്, പലിശയോ പിഴയോ, നികുതി അല്ലെങ്കിൽ അധിക തുക എന്നിവയ്ക്കൊപ്പം ഏതെങ്കിലും അധികാരികൾ ചുമത്തിയതോ തടഞ്ഞുവെച്ചതോ ഈടാക്കുന്നതോ വിലയിരുത്തിയതോ ആയ തുക. ഈ കരാറിൻ്റെ കാലയളവിലെ ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള വ്യതിയാനമോ മാറ്റമോ അതിൻ്റെ നിരക്കുകളോ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും പുതിയതോ അതിലധികമോ നികുതികൾ (ചരക്കുകളും സേവന നികുതിയും ഉൾപ്പെടെ) ചുമത്തുന്ന സമയത്തും നികുതികളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു, എന്നാൽ ഇതിലെ ഏതെങ്കിലും കക്ഷിയുടെ വരുമാനത്തിന്മേൽ നികുതി ഉൾപ്പെടുത്തരുത്.

ഷെഡ്യൂൾ IV

പൊതു നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും

താഴെ പറയുന്ന പൊതു നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ശ്രദ്ധാപൂർവ്വം വായിക്കുക. അതിൽ നിങ്ങളുടെ അവകാശങ്ങളെയും കടമകളെയും കുറിച്ചുള്ള വളരെ പ്രധാനപ്പെട്ട വിവരങ്ങളും അതുപോലെ തന്നെ നിങ്ങൾക്ക് ബാധകമായേക്കാവുന്ന പരിമിതികളും ഒഴിവാക്കലുകളും അടങ്ങിയിരിക്കുന്നു. ഈ രേഖയിൽ നിർബന്ധിത തർക്ക പരിഹാര വ്യവസ്ഥ അടങ്ങിയിരിക്കുന്നു.

ഫെസിലിറ്റി കരാർ ഒപ്പിടുന്നതിലൂടെയും ഫെസിലിറ്റി കരാറിൽ കക്ഷിയാകുന്നതിലൂടെയും, ഇതിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന എല്ലാ പൊതു നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും പാലിക്കാൻ നിങ്ങൾ സമ്മതിക്കുന്നു.

ഈ ഉടമ്പടിയുടെ നടത്തിപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ടതോ മനസ്സിലാക്കുന്നതോ ആയ എന്തെങ്കിലും അന്വേഷണങ്ങളോ ആശങ്കകളോ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് സമർപ്പിത ഉപഭോക്തൃ സേവന ഇമെയിലിലേക്ക് customer.support@axisfinance.in അയയ്ക്കാം. ഇവിടെ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും സംബന്ധിച്ച സമയബന്ധിതമായ വിവരങ്ങളിലേക്കും പിന്തുണയിലേക്കും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് പ്രവേശനം ഉറപ്പാക്കാൻ ഈ വ്യവസ്ഥ സഹായിക്കുന്നു.

ഫെസിലിറ്റി നിബന്ധനകൾ

1. ഈ കരാറിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് അനുസൃതമായി, വായ്പ നൽകുന്നയാൾ ഷെഡ്യൂളിൽ/ഷെഡ്യൂളുകളിൽ ലിസ്റ്റ് ചെയ്തിട്ടുള്ള ഫെസിലിറ്റി തുക/തുകകൾ ലഭ്യത കാലയളവിൽ വായ്പ നൽകാനും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ/ വാങ്ങുന്നവർ അത് സ്വീകരിക്കാനും ഇതിനാൽ സമ്മതിക്കുന്നു. ഷെഡ്യൂൾ VII-ൽ നൽകിയിട്ടുള്ള ഫോർമാറ്റിൽ, ഓരോ ഫെസിലിറ്റിവും അനുവദിക്കുന്നതിനായി വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് ഒരു വിതരണ അഭ്യർത്ഥന നൽകാവുന്നതാണ്. അങ്ങനെയുള്ള അപേക്ഷ ലഭിച്ചാൽ, വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ, പ്രസക്തമായ ഫെസിലിറ്റി തുകയുടെ മുഴുവനോ ഭാഗികമായോ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് നൽകാവുന്നതാണ്. ഈ ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ കീഴിൽ വിതരണം ചെയ്യുന്ന മറ്റ് എല്ലാ തുകകളോടൊപ്പം ഓരോ ഫെസിലിറ്റി തുകയും 'ഫെസിലിറ്റി' ആയി കണക്കാക്കും. ഈ ഫെസിലിറ്റി ഷെഡ്യൂളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന കാലയളവിനും ("കാലയളവ്"), ആവശ്യത്തിനുമുള്ളതാണ് ("ഉദ്ദേശ്യം") എന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ സമ്മതിക്കുന്നു. എടുത്ത വായ്പ ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് പരിധിയുടെ രൂപത്തിലാണെങ്കിൽ, താഴെ പറയുന്ന ക്ലോസ് 12-ൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന രീതിയിൽ നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ള വിവിധ മാസങ്ങളിൽ ഈ ഫെസിലിറ്റിത്തിന് വ്യത്യസ്തമായ ഓപ്പറേറ്റിംഗ് ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് പരിധികൾ ബാധകമായിരിക്കുമെന്നും (ഓരോന്നിനെയും "ഓപ്പറേറ്റിംഗ് ലിമിറ്റ്" എന്ന് വിളിക്കുന്നു) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ സമ്മതിക്കുന്നു. പ്രതിമാസ ഓപ്പറേറ്റിംഗ് ലിമിറ്റ് കുറവ് എന്നത് മൊത്തം അനുവദിക്കപ്പെട്ട ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് പരിധിയെ ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ കാലാവധി മാസങ്ങൾ കൊണ്ട് ഹരിക്കുന്നത് ആയിരിക്കും.
2. ഈ ഫെസിലിറ്റി വായ്പയെടുത്തയാൾക്ക്/എടുത്തവർക്ക് ഒരു എ) ₹50 ലോൺ ആയും കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ബി) ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് പരിധിയായും ഷെഡ്യൂളിൽ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്.
3. ഫെസിലിറ്റി കാലാവധിക്കിടയിൽ ഫെസിലിറ്റി തുക മേൽപറഞ്ഞ അനുവദിച്ച തുകയെക്കാൾ കൂടാൻ പാടില്ല. എന്നിരുന്നാലും, വിതരണം ചെയ്ത യഥാർത്ഥ വായ്പ നൽകുന്നയാൾ

അല്ലെങ്കിൽ ലെൻഡർ നിശ്ചയിച്ച ഓപ്പറേറ്റിംഗ് പരിധിയോ ലെൻഡറുടെ പൂർണ്ണ വിവേചനാധികാരത്തിൽ ആയിരിക്കും.

4. ഈ പൊതുവായ നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും വിരുദ്ധമല്ലാത്ത രീതിയിൽ, ഈ ഫെസിലിറ്റി പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്ന തീയതി മുതൽ ഷെഡ്യൂളിൽ(കളിൽ) സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള കാലയളവിൽ ലഭ്യമാകും. കൂടാതെ വായ്പക്കാരൻ (കൾ) അത് പുതുക്കുന്നില്ലെങ്കിൽ കാലാവധി അവസാനിക്കുമ്പോഴോ അതിനുമുമ്പോ തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ ഈ ഫെസിലിറ്റി പുതുക്കാൻ സമ്മതിക്കാവുന്നതാണ്. ഈ ഫെസിലിറ്റി തിരികെ വിളിക്കുകയാണെങ്കിൽ, കുടിശ്ശികയുള്ള മുഴുവൻ തുകയും ആവശ്യപ്പെടുന്ന മുമ്പാകെ, അതുവരെയുള്ള പലിശ സഹിതം തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ വായ്പയെടുത്തയാൾ(കൾ) ബാധ്യസ്ഥരാണ്. ഫെസിലിറ്റി ഉടമ്പടിയിലോ ധനകാര്യ രേഖകളിലോ എന്തെങ്കിലും വിരുദ്ധമായി പറഞ്ഞിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, ഈ ഫെസിലിറ്റി തുടരുന്നത് വായ്പ നൽകുന്നയാളുടെ മാത്രം വിവേചനാധികാരത്തെ ആശ്രയിച്ചിരിക്കും. എഎഫ്എല്ലിന്റെ പൂർണ്ണമായ വിവേചനാധികാരത്തിൽ ഈ ഫെസിലിറ്റി ഉപാധികളില്ലാതെ ആവശ്യപ്പെടുമ്പോൾ തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. എഎഫ്എൽ കുടിശ്ശികയുള്ള തുക തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ വായ്പയെടുത്തയാൾ(കൾ)ക്ക് 3 (മൂന്ന്) ദിവസത്തെ രേഖാമൂലമുള്ള അറിയിപ്പ് നൽകും. അങ്ങനെയുള്ള അറിയിപ്പ് ലഭിച്ചാൽ വായ്പയെടുത്തയാൾ(കൾ) യാതൊരുവിധ കിഴിവുകളോ തടഞ്ഞുവയ്ക്കലുകളോ ഇല്ലാതെ, സെറ്റ്-ഓഫ്, എതിർവാദം, കാലതാമസം, പ്രതിഷേധം എന്നിവ കൂടാതെ കുടിശ്ശികയുള്ള മുഴുവൻ തുകയും വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
5. ഈ പൊതു നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും പ്രസക്തമായ ഷെഡ്യൂളിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്കും അനുസൃതമായി ഈ ഫെസിലിറ്റി പ്രകാരമുള്ള കുടിശ്ശിക തുക വായ്പക്കാരന് തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) ഏറ്റെടുക്കുന്നു. ഒരു ഡിഫോൾട്ടായ സംഭവമുണ്ടായാൽ, ഈ പൊതു നിബന്ധനകളിലെ ക്ലോസ് 44ന്റെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് അനുസൃതമായി കുടിശ്ശിക തുക അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ഫെസിലിറ്റിങ്ങൾ(കൾ) തിരിച്ചുവിളിക്കുന്നതിനെത്തുടർന്ന്, ഫെസിലിറ്റിങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച മുഴുവൻ കുടിശ്ശിക തുകകളും ഈ പൊതു നിബന്ധനകളിലെ ക്ലോസ് 44ന്റെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് അനുസൃതമായി നൽകേണ്ടതും അടയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്.
6. ഈ പൊതു നിബന്ധനകളിലെയും വ്യവസ്ഥകളിലെയും വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസൃതമായി പലിശ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് കുടിശ്ശികകൾ അല്ലെങ്കിൽ ഫെസിലിറ്റി തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിൽ കാലതാമസം അല്ലെങ്കിൽ വീഴ്ച സംഭവിച്ചാൽ, കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും വായ്പ/അധിക വായ്പ അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ, വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് വായ്പ തുക തിരിച്ചുവിളിക്കാൻ അവകാശമുണ്ട്.

7. **പിഴ ഈടാക്കലുകൾ:**

ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾ പ്രകാരം വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് ലഭ്യമായ മറ്റ് അവകാശങ്ങളെയോ പരിഹാരങ്ങളെയോ ബാധിക്കാതെ, ഏതെങ്കിലും പ്രധാന നിബന്ധനകൾ ലംഘിച്ചാൽ, ചാർജുകളുടെ പട്ടികയിൽ വ്യക്തമാക്കിയ നിരക്കിൽ പിഴ ഈടാക്കുകയും അത് അധിക ചാർജുകളായി വായ്പയെടുത്തയാൾ നൽകേണ്ടിവരുകയും ചെയ്യും. അത്തരം വീഴ്ച/ലംഘനം സംഭവിച്ചാൽ, വായ്പ നൽകുന്നയാൾ അത്തരം വീഴ്ച/ലംഘനത്തെക്കുറിച്ച് രേഖാമൂലം വായ്പയെടുത്തയാളെ അറിയിക്കുകയും അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഈടാക്കിയ പിഴയുടെ അളവും കാരണവും വായ്പ നൽകുന്നയാളുടെ വെബ്സൈറ്റിൽ പ്രദർശിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യും. വീഴ്ച/ലംഘനം സംഭവിച്ച തീയതി മുതൽ വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് തൃപ്തികരമാംവിധം വീഴ്ച/ലംഘനം പരിഹരിക്കുന്നതുവരെ പിഴ ഈടാക്കും. പിഴ തുക

മുൻകൂട്ടി അടച്ചിട്ടില്ലെങ്കിൽ, നേരത്തെയുള്ള പിഴ തുകയുടെ കുടിശ്ശികയിൽ അധിക പിഴ ഈടാക്കില്ലെന്ന് വ്യക്തമാക്കുന്നു. കൂടാതെ, പിഴ തുക അടയ്ക്കാതെ കുടിശ്ശികയായി തുടരുകയാണെങ്കിൽ, ആ തുകയ്ക്ക് പലിശ ഈടാക്കില്ല. വ്യക്തതയ്ക്കായി, ഫെസിലിറ്റി കരാർ പ്രകാരം നിശ്ചിത തീയതികളിൽ വായ്പയെടുത്തയാൾ ഏതെങ്കിലും തുക പൂർണ്ണമായി അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ, കുടിശ്ശികയുള്ള തുകയ്ക്ക് പട്ടികയിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന പ്രകാരം പിഴ നൽകാൻ ബാധ്യസ്ഥനാണ്. ഈ പിഴ, നിശ്ചിത തീയതി മുതൽ വായ്പയെടുത്തയാൾ വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് തൃപ്തികരമാംവിധം പൂർണ്ണമായി തുക അടയ്ക്കുന്നതുവരെ കണക്കാക്കും. എന്നാൽ, ഈ ഫെസിലിറ്റി ഒരു ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് പരിധിയാണെങ്കിൽ, വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് നിശ്ചിത തീയതി പ്രകാരം ഫെസിലിറ്റിത്തിന് കീഴിൽ നൽകേണ്ട തുക തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിന് ഒരു ഇളവ് കാലയളവ് ("ഗ്രേസ് പിരീഡ്") നൽകാം. ഈ കാലയളവിൽ വായ്പ നൽകുന്നയാൾ വായ്പയെടുത്തയാൾക്ക് പിഴ ഈടാക്കാതിരിക്കാം. എന്നിരുന്നാലും, ഗ്രേസ് പിരീഡിനുള്ളിൽ വായ്പയെടുത്തയാൾ തുക തിരിച്ചടച്ചില്ലെങ്കിൽ, നിശ്ചിത തീയതി മുതൽ പിഴ ഈടാക്കും.

8. പ്രാരംഭ വിതരണം/വിതരണം മുതൽ 6 (ആറ്) മാസത്തിനുള്ളിൽ വായ്പദാതാവ് സൂചിപ്പിച്ചതുപോലെ ഏതെങ്കിലും അംഗീകൃത ക്രെഡിറ്റ് റേറ്റിംഗ് ഏജൻസി ഈ ഫെസിലിറ്റിത്തിനായി വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ (കൾ) ഒരു ക്രെഡിറ്റ് റേറ്റിംഗ് നേടിയെടുക്കും, അതിനുശേഷം വർഷം തോറും, വായ്പ നൽകുന്നയാൾ ഫെസിലിറ്റിയുടെ തിരിച്ചടവ് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ പരാജയപ്പെട്ടാൽ, കൂടാതെ അത്തരം തീയതികളിൽ അല്ലെങ്കിൽ അത്തരം കാലയളവിനുള്ളിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) നൽകേണ്ട ബാധകമായ പലിശ നിരക്ക് കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ചെലവുകൾ, ചാർജുകൾ, മറ്റു ചെലവുകൾ എന്നിവ അവലോകനം ചെയ്യാനുള്ള അവകാശമുണ്ട്. പ്രാരംഭ വിതരണം മുതൽ 6 (ആറ്) മാസങ്ങൾക്കുള്ളിലും അതിനുശേഷം വർഷം തോറും ക്രെഡിറ്റ് റേറ്റിംഗ് ഏജൻസിയോ ഏജൻസികളോ വായ്പ നൽകുന്നയാൾ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന ഒരു നിക്ഷേപ ഗ്രേഡ് റേറ്റിംഗ് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ (കൾ) നിരുപാധികമായി അംഗീകരിക്കുകയും സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. കൂടാതെ, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള മാർക്കിന് താഴെയുള്ള ഗ്രേഡ് റേറ്റിംഗിൻറെ കാര്യത്തിൽ, വായ്പക്കാരന് ബാധകമായ പലിശ നിരക്ക് കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ലെവി ചെലവുകൾ, ചാർജുകൾ, മറ്റു ചെലവുകൾ എന്നിവ അവലോകനം ചെയ്യാനുള്ള അവകാശമുണ്ട്, അത് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) നൽകേണ്ടതാണ്.
9. മറ്റേതെങ്കിലും വൗച്ചറോ രേഖകളോ പേപ്പറോ ഹാജരാക്കാതെ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ ബുക്കുകളിൽ നിന്ന് ഉണ്ടാക്കിയതും വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ യഥാവിധി അംഗീകൃത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ഒപ്പിട്ടതുമായ ഒരു അക്കൗണ്ട് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്, . ഫെസിലിറ്റിത്തിൻ്റെ നിബന്ധനകൾക്ക് കീഴിൽ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് കടപ്പെട്ടിരിക്കാവുന്ന അത്തരം ഏതെങ്കിലും ക്ലെയിം. അതിൻ്റെ കൃത്യതയുടെ അന്തിമ തെളിവായി വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) സ്വീകരിക്കും
10. ഫെസിലിറ്റി കരാറിന് കീഴിലുള്ള അദ്ദേഹത്തിന്റെ /അതിൻ്റെ മുഴുവൻ കുടിശ്ശികയും ബാധ്യതയും സ്ഥിരീകരിക്കുന്നതിന്, വായ്പക്കാരൻ പരിപാലിക്കുന്ന അക്കൗണ്ടുകളുടെ ആധികാരികത വായ്പക്കാരൻ (കൾ) നിരുപാധികമായി അംഗീകരിക്കുമെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) ഏറ്റെടുക്കുന്നു. വായ്പദാതാവ് തയ്യാറാക്കിയ അക്കൗണ്ട് സ്റ്റേറ്റ് മെന്റിൽ കാണിച്ചിരിക്കുന്ന കുടിശ്ശികയെ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) ചോദ്യം ചെയ്യുകയോ വെല്ലുവിളിക്കുകയോ ചെയ്യരുത്.
11. വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ വ്യക്തമാക്കിയതും വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ അനുവദിച്ചതുമായ അത്തരം ആവശ്യത്തിനായി ഫണ്ട് ഉപയോഗിക്കാൻ

വായ്പക്കാരൻ (കൾ) സമ്മതിക്കുന്നു, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഈ ഫെസിലിറ്റി ഇനി പറയുന്ന കാര്യങ്ങൾക്കു വിനിയോഗിക്കരുത്::

- a. ഏതെങ്കിലും ഊഹക്കച്ചവട ആവശ്യങ്ങൾക്കായി; കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ
- b. ഏതെങ്കിലും സാമൂഹിക വിരുദ്ധ അല്ലെങ്കിൽ നിയമവിരുദ്ധമായ ഉദ്ദേശ്യങ്ങൾക്കായി; കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ
- c. ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്ക് കീഴിൽ വിലക്കപ്പെട്ട ഏതെങ്കിലും ആവശ്യത്തിനായി.
- d. ആർബിട്രേ (RBI)/ഫെമ (FEMA)/സെബി (SEBI). നിരോധിച്ച ഏത് ഉദ്ദേശ്യത്തിനും.

വായ്പയെടുത്തയാൾ അനുവദനീയ കത്ത് / ഫെസിലിറ്റി കരാറിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന ആവശ്യത്തിന് വേണ്ടി മാത്രം ഫെസിലിറ്റി ഉപയോഗിക്കണം. മറ്റേതെങ്കിലും ആവശ്യത്തിനോ അല്ലെങ്കിൽ മൂലധന വിപണി / ഓഹരികൾ / കടപ്പത്രങ്ങൾ / മ്യൂച്ചൽ ഫണ്ടുകൾ / സ്വർണ്ണ എക്സ്ചേഞ്ച് ട്രേഡഡ് ഫണ്ടുകളുടെ (ഇടിഎഫ്) യൂണിറ്റുകൾ, സ്വർണ്ണ മ്യൂച്ചൽ ഫണ്ടുകളുടെ യൂണിറ്റുകൾ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും നിയമവിരുദ്ധമായ / ഊഹക്കച്ചവട പ്രവർത്തനങ്ങൾ എന്നിവയിൽ നിക്ഷേപം നടത്താനോ പാടില്ല. സ്വർണ്ണം, സ്വർണ്ണക്കട്ടികൾ, സ്വർണ്ണാഭരണങ്ങൾ, സ്വർണ്ണ നാണയങ്ങൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ സ്വർണം ഒരു രൂപത്തിലും വാങ്ങാൻ പാടില്ല. അങ്ങനെ ചെയ്യാൻ ബാധ്യസ്ഥരല്ലെങ്കിലും, വായ്പയെടുത്തയാളുടെ പുസ്തകങ്ങളും മറ്റ് രേഖകളും പരിശോധിക്കുന്നതുൾപ്പെടെ, ലെൻഡർക്ക് സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ നിയമിക്കപ്പെട്ട ഏതെങ്കിലും ഓഡിറ്റർ(മാർക്കോ) അല്ലെങ്കിൽ കൺസൾട്ടന്റ്(മാർക്കോ) മുഖേന ഫെസിലിറ്റിയുടെ ഉപയോഗം / അന്തിമ ഉപയോഗം നിരീക്ഷിക്കാൻ അർഹത ഉണ്ടായിരിക്കും. അതിന്റെ ചിലവും ചെലവും വായ്പയെടുത്തയാൾ വഹിക്കേണ്ടതാണ്. ലെൻഡർ ആവശ്യപ്പെടുമ്പോഴെല്ലാം, ഫെസിലിറ്റിയുടെ അന്തിമ ഉപയോഗം / വിനിയോഗം സംബന്ധിച്ച് ലെൻഡർക്ക് തൃപ്തികരമായ രേഖാമൂലമുള്ള തെളിവുകൾ വായ്പയെടുത്തയാൾ ഹാജരാക്കണം. കൂടാതെ, ലെൻഡർക്ക് ആവശ്യമുള്ളപ്പോഴെല്ലാം ഈ ഷെഡ്യൂൾ VI-ൽ വ്യക്തമാക്കിയ ഫോർമാറ്റിലുള്ള എൻഡ് യൂസ് ഡിക്ലറേഷൻ ലെൻഡർക്ക് സമർപ്പിക്കാൻ ഇതിനാൽ വായ്പയെടുത്തയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു.

12. ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് പ്രതിമാസ കുറയ്ക്കൽ ചക്രം

വായ്പക്കാരന് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള ഒഡി ഫെസിലിറ്റിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പലിശ ദിവസാവസാനം വായ്പക്കാരന്റെ അക്കൗണ്ടിൽ ലഭ്യമായ OD ഫെസിലിറ്റിയിൽ നിന്ന് ഉപയോഗിച്ച തുകകൾക്കനുസൃതമായി ദൈനംദിന അടിസ്ഥാനത്തിൽ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്, എല്ലാ മാസത്തിന്റെയും ഒന്നാം ദിവസം മുതൽ "എല്ലാ മാസത്തിന്റെയും അവസാനം" വരെയുള്ള കാലയളവിലേക്ക് പലിശ കണക്കാക്കും, അതായത് ഫെസിലിറ്റിയുടെ കാലയളവിൽ മാസത്തിലെ 28 / 29 / 30 അല്ലെങ്കിൽ 31 (ബാധകമായിരിക്കാം) ദിവസം, അത് അടുത്ത മാസത്തിന്റെ ആദ്യ തീയതിയിൽ വായ്പക്കാരൻ നൽകേണ്ടതാണ്. എന്നിരുന്നാലും, ഗ്രേസ് കാലയളവിന് ശേഷം അടുത്ത കലണ്ടർ മാസത്തിന്റെ 5-ാം തീയതിയോടെ വായ്പ തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ വായ്പ നൽകുന്നയാൾ അനുവദിച്ചേക്കാം.

ആരംഭ തീയതി ഒരു മാസത്തിലെ 20-ാം തീയതിയോ അതിനുമുമ്പോ ആണെങ്കിൽ, പ്രാരംഭ പരിധി ആരംഭ തീയതി മുതൽ ആ മാസം അവസാനിക്കുന്നത് വരെ ബാധകമായിരിക്കും. ആരംഭ തീയതി പ്രസ്തുത മാസത്തിലെ 21-ാം തീയതിയോ അതിനുശേഷമോ ആണെങ്കിൽ, പ്രാരംഭ പരിധി ആരംഭ തീയതി മുതൽ തൊട്ടടുത്ത മാസം അവസാനിക്കുന്നത് വരെ ബാധകമായിരിക്കും. അതിനുശേഷം, ഓരോ മാസവും, പ്രവർത്തന പരിധി ബന്ധപ്പെട്ട കലണ്ടർ മാസത്തിലെ ആദ്യ തീയതി ("പരിധി മാറ്റുന്ന തീയതി") മുതൽ അതേ കലണ്ടർ മാസത്തിലെ അവസാന തീയതി വരെ (രണ്ടും ഉൾപ്പെടെ) ബാധകമായിരിക്കും. ഓരോ പരിധി മാറ്റുന്ന തീയതിയിലും പ്രവർത്തന പരിധി സ്വയമേവ കുറയും. L/N എന്ന തുകയ്ക്കാണ് കുറവ്

സംഭവിക്കുക. ഇവിടെ L എന്നത് പ്രാരംഭ പരിധിയും N എന്നത് ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ കാലാവധിയുമാണ്, ഇത് മാസങ്ങളായി പട്ടികയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നു.

ഉദാഹരണം : ആരംഭ തീയതി കാലാവധിയുടെ ആദ്യ മാസത്തിന്റെ 20-നോ അതിനുമുമ്പോ ആണെന്നും ഓവർ ഡ്രാഫ്റ്റ് സൗകര്യത്തിന്റെ യഥാർത്ഥ കാലാവധി 10 മാസമാണെന്നും പ്രാരംഭ പരിധി 10,00,000 രൂപ (പത്ത് ലക്ഷം രൂപ മാത്രം) ആണെങ്കിൽ, അടുത്ത മാസത്തേക്കുള്ള ഓപ്പറേറ്റിംഗ് പരിധി യാത്രികമായി 10,00,000/10 രൂപ കുറയ്ക്കും. 00,000 രൂപ (ഒരു ലക്ഷം രൂപ മാത്രം), പുതിയ ഓപ്പറേറ്റിംഗ് ലിമിറ്റ് (10,00,000 - 1,00,000) = 9,00,000 രൂപ (ഒമ്പത് ലക്ഷം രൂപ മാത്രം) ആയിരിക്കും. അതുപോലെ, അടുത്ത അടുത്ത മാസത്തിൽ, വായ്പക്കാരന് ലഭ്യമായ പ്രവർത്തന പരിധി മറ്റൊരു 1,00,000 രൂപ (ഒരു ലക്ഷം രൂപ) കുറയ്ക്കുകയും 8,00,000 /- (എട്ട് ലക്ഷം രൂപ) ആയി മാറുകയും ചെയ്യും.

കാലാവധിയിലെ ഏതെങ്കിലും മാസം/കാലയളവിലേക്കുള്ള പരിധിയുടെ മിനിമം വിനിയോഗം നടത്തുന്നതിൽ വായ്പക്കാരൻ പരാജയപ്പെടുകയാണെങ്കിൽ, ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഷെഡ്യൂളിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അല്ലെങ്കിൽ കാലാകാലങ്ങളിൽ കടം കൊടുക്കുന്നയാൾ നിർദ്ദേശിച്ചേക്കാവുന്ന ചാർജുകൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് നൽകേണ്ടതുണ്ട്.

13. വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ, ഫെസിലിറ്റി നിബന്ധനകൾ/ഫെസിലിറ്റി കരാർ പ്രകാരമുള്ള ഏതെങ്കിലും അവകാശങ്ങൾ ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിക്കോ സ്ഥാപനത്തിനോ വിൽക്കാനോ, കൈമാറ്റം ചെയ്യാനോ, പുതുക്കാനോ, മാറ്റാനോ കഴിയും. കൂടാതെ വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് ഉചിതമെന്ന് തോന്നുന്ന നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ഇതിൽ ഉൾപ്പെടും. വായ്പ നൽകുന്നയാളുടെ ഫെസിലിറ്റിങ്ങൾ, ഫെസിലിറ്റി കരാർ അല്ലെങ്കിൽ ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾ എന്നിവയുടെ കീഴിലുള്ള എല്ലാ അവകാശങ്ങളും ബാധ്യതകളും ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിക്ക്/വ്യക്തികൾക്ക് ഏത് സമയത്തും, ഏത് രീതിയിലും, ഏതെങ്കിലും നിബന്ധനകളോടെ വിൽക്കുന്നതിനും, കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിനും, സെക്യൂരിറ്റൈസ് ചെയ്യുന്നതിനും വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ഇതിനാൽ സമ്മതം നൽകുന്നു. ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള വിൽപന, നിയമനം, സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ അല്ലെങ്കിൽ കൈമാറ്റം എന്നിവ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾക്ക് ബാധകമായിരിക്കും. ഫെസിലിറ്റിത്തിൻ കീഴിലുള്ളതോ അല്ലെങ്കിൽ ഫെസിലിറ്റിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ടതോ ആയ ഏതെങ്കിലും അവകാശങ്ങളോ ആനുകൂല്യങ്ങളോ ബാധ്യതകളോ, ഫെസിലിറ്റി കരാറോ, ഫെസിലിറ്റി രേഖകളോ അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും ഭാഗമോ, പൂർണ്ണമായോ ഭാഗികമായോ നേരിട്ടോ അല്ലാതെയോ കൈമാറ്റം ചെയ്യാനോ മാറ്റം വരുത്താനോ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾക്ക് അർഹതയുണ്ടായിരിക്കില്ല.

14. വായ്പക്കാരന്റെ രേഖാമൂലമുള്ള മുൻകൂർ അനുമതിയോടെയല്ലാതെ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ (കൾ) അതിന്റെ അവകാശങ്ങളോ ബാധ്യതകളോ നൽകുകയോ ഫെസിലിറ്റി നിബന്ധനകൾക്ക് കീഴിൽ അതിന്റെ അവകാശങ്ങളോ ബാധ്യതകളോ കൈമാറ്റം ചെയ്യുകയോ ചെയ്യില്ല.

15. പുല്ലിംഗം സൂചിപ്പിക്കുന്ന വാക്കുകൾ സ്ത്രീലിംഗത്തെയും നപുംസകലിംഗത്തെയും ഉൾക്കൊള്ളുന്നതാണ്. ഏകവചനം സൂചിപ്പിക്കുന്ന വാക്കുകൾ ബഹുവചനത്തെ ഉൾക്കൊള്ളുന്നതാണ്.

16. നഷ്ടപരിഹാരം:

- i. ഇവിടെ പരിഗണിച്ചിരിക്കുന്ന ഇടപാടുകൾ പൂർത്തിയായാലും ഇല്ലെങ്കിലും, വായ്പക്കാരൻ (കൾ) ഇതിനാൽ വായ്പക്കാരനെയും അതിന്റെ ഓരോ ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കും

പ്രതിനിധികൾക്കും ഏജൻ്റ്മാർക്കും നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയും അവയിൽ ഓരോരുത്തരെയും താഴെപ്പറയുന്നവയുടെ ഫലമായി അവർക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന ഏതെങ്കിലും നഷ്ടം, ക്ലെയിമുകൾ, നഷ്ടപരിഹാരം, ബാധ്യതകൾ അല്ലെങ്കിൽ ചെലവുകൾ എന്നിവയിൽ നിന്ന് നിരുപദ്രവകരമായി നിലനിർത്തുകയും ചെയ്യും:

- a. ഏതെങ്കിലും ബാധകമായ നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പാലിക്കുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുക; കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ
 - b. ഫെസിലിറ്റിവും പണമിടപാടുകാരന്റെ താൽപ്പര്യങ്ങളും സംരക്ഷിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുക; കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ
 - c. ഫെസിലിറ്റി കരാറിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പാലിക്കുന്നതിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ (കൾ) അശ്രദ്ധ അല്ലെങ്കിൽ വീഴ്ച; കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ വായ്പക്കാരൻ
 - d. സ്വതന്ത്രയുള്ള ഏതെങ്കിലും സംഭവത്തിന്റെ ഡിഫോൾട്ട് ; കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ
 - e. ഏതെങ്കിലും ഫെസിലിറ്റി ഡോക്യുമെന്റിൽ പ്രവേശിക്കുന്നതും/അല്ലെങ്കിൽ പ്രകടനം നടത്തുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഏതെങ്കിലും വ്യവഹാരമോ മറ്റ് നടപടികളോ (വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ അതിൽ ഒരു കക്ഷിയാണെങ്കിലും അല്ലെങ്കിലും) അല്ലെങ്കിൽ ഫെസിലിറ്റിയുടെ വരുമാനത്തിന്റെ ഡ്രോഡൗൺ അല്ലെങ്കിൽ ഉപയോഗം; കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും.
 - f. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ മതിയായ സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി അടയ്ക്കാത്തത്; കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ഫെസിലിറ്റി ഡോക്യുമെന്റ്കളിൽ അപര്യാപ്തമായ സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി അടച്ചാൽ ഉണ്ടാകുന്ന ഏതെങ്കിലും സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി ചിലവ്; കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ
 - g. ഈ കരാറിന് കീഴിലോ അനുസരിച്ചോ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) അടയ്ക്കേണ്ടതോ തിരിച്ചടയ്ക്കാവുന്നതോ ആയ തുകകൾ അടയ്ക്കുന്നതിൽ ഏതെങ്കിലും കാലതാമസം; കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ
 - h. ഫെസിലിറ്റിയുടെ കറൻസി സമയത്ത് ഏത് സമയത്തും നിയമപ്രകാരം ആവശ്യമായേക്കാവുന്ന ഏതെങ്കിലും ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾ ക്രമപ്പെടുത്തുന്നതിനോ പൂർണ്ണമാക്കുന്നതിനോ ബന്ധപ്പെട്ട് ഏതെങ്കിലും സർക്കാർ അതോറിറ്റി ഏതെങ്കിലും ചാർജ്, നികുതി അല്ലെങ്കിൽ പിഴ ചുമത്തൽ; കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ.
 - i. ഫെസിലിറ്റി ഉടമ്പടി പ്രകാരം വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ ഏതെങ്കിലും അവകാശങ്ങളുടെ വിനിയോഗം.
- ii. ബാധകമായ ഏതെങ്കിലും നിയമമോ പൊതുനയമോ ലംഘിക്കുന്നതിനാൽ സംരംഭങ്ങൾ നടപ്പാക്കാൻ കഴിയാത്ത പരിധി വരെ, അത്തരം സംരംഭങ്ങളുടെ പേയ് മെന്റിനും സംതൃപ്തിക്കും ബാധകമായ നിയമപ്രകാരം അടയ്ക്കാൻ അനുവാദമുള്ള പരമാവധി ഭാഗം വായ്പക്കാരൻ (കൾ) സംഭാവന ചെയ്യും.
- iii. അത്തരമൊരു നടപടി ഏതെങ്കിലും നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയ കക്ഷിക്കെതിരെ കൊണ്ടുവരുകയും അത്തരം നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയ കക്ഷി അതിന്റെ ആരംഭത്തെക്കുറിച്ച് വായ്പക്കാരനെ അറിയിക്കുകയും ചെയ്താൽ, മുകളിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നതുപോലെ, വായ്പക്കാരന് സ്വന്തം ചെലവിൽ പ്രതിരോധത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ അർഹതയുണ്ട്, ഏത് സാഹചര്യത്തിലും നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയ കക്ഷിക്ക് സ്വന്തം അഭിഭാഷകനെ നിലനിർത്താൻ അവകാശമുണ്ടെന്ന വ്യവസ്ഥയോടെ,

വായ്പക്കാരന്റെ ഏക ചെലവിലും ചെലവിലും, പ്രതിരോധത്തിൽ വായ്പക്കാരന്റെ അത്തരം പങ്കാളിത്തം അത്തരം നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയ കക്ഷിയോട് അവർക്ക് ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതയിൽ നിന്ന് വായ്പക്കാരനെ ഒഴിവാക്കുകയില്ല (സ്വന്തം അഭിഭാഷകന്റെ ഫീസും മറ്റ് ചാർജുകളും ഉൾപ്പെടെ).

- iv. ഈ വകുപ്പിന് അനുസൃതമായി 3 (മൂന്ന്) പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങൾക്കുള്ളിൽ ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസ് തീയതി മുതൽ അത്തരം തിരിച്ചടവ് നടത്തുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) കുടിശ്ശിക തുകയിൽ പീനൽ ചാർജുകൾ നൽകേണ്ടതാണ്. ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസ് തീയതി മുതൽ 3 (മൂന്ന്) പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളുടെ അത്തരം നിർദ്ദിഷ്ട സമയം അവസാനിക്കുന്നതു മുതൽ തിരിച്ചടവ് വരെ.
- v. ഫെസിലിറ്റി കരാറിലെ എല്ലാ നഷ്ടപരിഹാര വ്യവസ്ഥകളും നിലനിൽക്കുകയും കരാർ അവസാനിച്ചതിന്/കാലാവധി കഴിഞ്ഞതിന് ശേഷവും, കാര്യം പോലെ, പ്രാബല്യത്തിൽ വരികയും ചെയ്യും.

vi. ലഭിക്കുന്നതിന് താൻ ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ്-നെ സമീപിച്ചതായും ബാലൻസ് ട്രാൻസ്ഫർ അപേക്ഷയുടെ പ്രാസസ്സിംഗിനായി ആവശ്യമായ രേഖകൾ നൽകുമെന്നും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ പ്രഖ്യാപിക്കുകയും നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു. കൂടാതെ, ഫോർക്ലോഷർ (ഫുൾ പ്രീ-പേയ്മെന്റ്) തുകയിൽ എന്തെങ്കിലും കുറവുണ്ടെങ്കിൽ; നിലവിലുള്ള വായ്പ അടയ്ക്കുന്നതിന് കുറഞ്ഞ തുക വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകണം.

17. ഫീസുകൾ, നിരക്കുകൾ, ചെലവുകൾ, ക്ലെയിമുകൾ

(i) പലിശയും പിഴ ഈടാക്കലുകളും ഉൾപ്പെടെയുള്ള ഫെസിലിറ്റി, ചരക്ക് സേവന നികുതി, ചാർജുകൾ, ഷെഡ്യൂളിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും ഫീസുകൾ, ഏതെങ്കിലും നികുതികൾ, സെസ്സുകൾ, ഡ്യൂട്ടികൾ അല്ലെങ്കിൽ പിഴകൾ എന്നിവ ബാധകമാണെങ്കിൽ, അത് ഇപ്പോഴോ ഭാവിയിലോ ബാധകമായാൽ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) പ്രത്യേകം വഹിക്കാനും ലെൻഡർക്ക് നൽകാനും സമ്മതിക്കുന്നു.

(ii) ഈ കരാറിന്റെ നടത്തിപ്പ്, സ്റ്റാമ്പിംഗ്, ഈ കരാർ പ്രകാരമുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും രേഖകൾ എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ലെൻഡർക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന ഏതെങ്കിലും ചാർജുകളോ ചെലവുകളോ ക്ലെയിമുകളോ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കളിൽ) നിന്ന് ഈടാക്കാൻ ലെൻഡർക്ക് അർഹതയുണ്ട്.

(iii) ചരക്ക് സേവന നികുതി (ജിഎസ്ടി) ബാധകമായ എല്ലാ ചാർജുകൾക്കും ഫീസുകൾക്കും (ജിഎസ്ടി ബാധകമായ ഇടങ്ങളിൽ) ബാധകമായ നിരക്കനുസരിച്ച് അധികമായി ഈടാക്കുന്നതാണ്.

18. വിതരണം

2.1 ലഭ്യതാ കാലയളവിൽ ഏത് സമയത്തും ഫെസിലിറ്റി പൂർണ്ണമായോ ഗഡുക്കളായോ വിതരണം ചെയ്യാൻ അഭ്യർത്ഥിക്കാനുള്ള ഓപ്ഷൻ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ഉണ്ടായിരിക്കും. "ലഭ്യതാ കാലയളവ്" എന്നാൽ ഈ കരാർ നടപ്പിലാക്കിയ തീയതി മുതൽ അനുമതി കത്തിൽ വ്യക്തമാക്കിയ തീയതി വരെ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പാ ദാതാവ് സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ സമ്മതിച്ചേക്കാവുന്ന അത്തരം നീട്ടിയ കാലയളവ് എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്. ലഭ്യതാ കാലയളവിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ നടത്തുന്ന ഏതെങ്കിലും വിതരണ അഭ്യർത്ഥന ഈ കരാറിന്റെ നിബന്ധനകൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ പാലിക്കുന്നതിനും വായ്പാ ദാതാവ് നിർദ്ദേശിച്ചേക്കാവുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും വ്യവസ്ഥകൾ പാലിക്കുന്നതിനും വിധേയമായിരിക്കും.

19. അക്കൗണ്ടിന്റെ പ്രവർത്തന രീതി

(i) വായ്പയെടുത്തയാളും (ഉടമ) വായ്പ നൽകുന്നയാളും തമ്മിൽ മറ്റു വ്യവസ്ഥകളില്ലെങ്കിൽ, വായ്പയെടുത്തയാൾ ആവശ്യപ്പെടുന്നതനുസരിച്ച് വായ്പ നൽകുന്നയാൾ ഒറ്റത്തവണയായി വായ്പയെടുത്തയാളുടെ അക്കൗണ്ടിൽ ഫെസിലിറ്റി ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്യണം.

(ii) തിരിച്ചടവിനുള്ള അധികാരം ലഭിച്ച വായ്പയെടുത്തയാളുടെ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് പിൻവലിച്ചുകൊണ്ട് വായ്പയെടുത്തയാൾക്ക് ഫെസിലിറ്റി പിൻവലിക്കാൻ കഴിയുമെന്ന് വായ്പയെടുത്തയാൾ സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

(iii) വിതരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ചാർജ്ജുകൾ (അത്തരം പേയ്മെന്റ് ഓർഡർ അല്ലെങ്കിൽ ഡിമാൻഡ് ഡ്രാഫ്റ്റിൽ ഗുണഭോക്താവ് നടപടികൾ ശേഖരിക്കുന്നതിനുള്ള ചാർജ്ജുകൾ ഉൾപ്പെടെ) വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ (കൾ) മാത്രം വഹിക്കും വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു,

(iv) വായ്പ നൽകുന്നയാളുടെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ താഴെ പറയുന്ന നിബന്ധനകൾ വായ്പയെടുത്തയാൾ പാലിക്കാത്ത പക്ഷം, വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും വായ്പയുടെ തുക വിതരണം ചെയ്യാതിരിക്കാൻ അധികാരമുണ്ട്:

(a) വായ്പ രേഖകൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) വായ്പക്കാരന് വേണ്ടവിധം നടപ്പാക്കുകയും കൈമാറുകയും ചെയ്യുന്നു;

(b) ഇ-എൻഎസിഎച്ച്(ഇലക്ട്രോണിക്-നാഷണൽ ഓട്ടോമേറ്റഡ് ക്ലിയറിംഗ് ഹൗസ്) മാൻഡേറ്റ്/ ഇസിഎസ്(ഇലക്ട്രോണിക് ക്ലിയറിംഗ് സിസ്റ്റം) വായ്പാദാതാവിന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ സമർപ്പിക്കൽ;

(c) വായ്പക്കാരൻ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ ആവശ്യപ്പെടാവുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും രേഖ അല്ലെങ്കിൽ എഴുത്ത്.

(d) കോർപ്പറേഷനുകളിൽ നിന്നുള്ള അംഗീകാരങ്ങളും സർട്ടിഫിക്കറ്റുകളും ഉൾപ്പെടെയുള്ളവയിൽ മാത്രം പരിമിതപ്പെടുത്താതെ ഉചിതമായ അധികാരികളിൽ നിന്നുള്ള എല്ലാ ആവശ്യമായ അംഗീകാരങ്ങളും അനുമതികളും സമർപ്പിക്കൽ.

(v) താഴെ പറയുന്ന നിബന്ധനകൾ പാലിക്കാത്ത പക്ഷം, വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക്, അവരുടെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ, ഈ വായ്പയുടെ ബാക്കി തുകയുടെ വിതരണം തടഞ്ഞുവയ്ക്കാൻ അധികാരമുണ്ട്:

(a) ട്രോ ലോണിനും അല്ലെങ്കിൽ ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് പരിധിക്കും അല്ലെങ്കിൽ ഫെസിലിറ്റിത്തിനും ബാധകമായ വീഴ്ച സംഭവിച്ചിട്ടില്ല;

(b) ഓവർ ഡ്രാഫ്റ്റ് ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ മുൻകൂർ വിതരണം ഉപയോഗിച്ചതിന്റെ തെളിവ് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) ഹാജരാക്കണം;

(c) വായ്പക്കാരൻ (കൾ) വായ്പക്കാരൻ ആവശ്യപ്പെടുന്നതുപോലെ ഇൻഷുറൻസ് പോളിസി (കൾ) വായ്പക്കാരന് അനുകൂലമായി നിയോഗിച്ചിരിക്കണം;

(d) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ തന്റെ ആനുകാലിക സാമ്പത്തിക പ്രസ്താവനകൾ തയ്യാറാക്കിയിരിക്കണം; കൂടാതെ

(e) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അതിൻ്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ ആവശ്യപ്പെടുന്ന എല്ലാ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും രേഖകളോ എഴുത്തുകളോ ഹാജരാക്കിയിരിക്കണം, അത് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് (കൾ) ബാധകമാണ്. .

(vi) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) ആവശ്യാനുസരണം ഷെഡ്യൂൾ അനുസരിച്ചുള്ള തുക വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് തിരികെ നൽകും.

(vii) ലഭ്യമായ പരിധിക്കു പുറമേ അക്കൗണ്ടിൽ അധിക ഫണ്ട് പാർക്ക് ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, അത്തരം അധിക ഫണ്ടുകൾക്ക് പലിശ നൽകാൻ വായ്പക്കാരൻ ബാധ്യസ്ഥനോ/ നിർബന്ധിതനോ ആയിരിക്കില്ല.

(viii). അക്കൗണ്ടിൽ പാർക്ക് ചെയ്തിരിക്കുന്ന അധിക ഫണ്ടുകൾ വഴിയുള്ള പലിശ സമ്പാദ്യം വായ്പക്കാരന് ഫണ്ട് സാക്ഷാത്കരിച്ച തീയതി മുതൽ മാത്രമേ ലഭ്യമാകൂ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ആരംഭിച്ച ഇടപാട് തീയതി മുതലല്ല

(ix) വായ്പ തിരിച്ചടവിന്റെ അപകടസാധ്യത ലൈഫ് ഇൻഷുറൻസിലൂടെ മൂടാൻ വായ്പക്കാരന് ഉപദേശിക്കാം, അവിടെ വായ്പക്കാരന് വായ്പക്കാരന്റെ പങ്കാളികൾ വഴി ഇൻഷുറൻസിനായി എൻറോൾ ചെയ്യാനുള്ള ഓപ്ഷനുള്ള, നൽകിയിരിക്കുന്ന ഓപ്ഷനുകളിൽ നിന്നോ അല്ലെങ്കിൽ ഓപ്പൺ മാർക്കറ്റിൽ ലഭ്യമായ മറ്റേതെങ്കിലും ഇൻഷുറൻസ് കമ്പനി വഴിയോ അത്തരം ഇൻഷുറൻസ് ഉൽപ്പന്നങ്ങളുടെ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും അവലോകനം ചെയ്ത ശേഷം വായ്പക്കാരന്റെ ഇഷ്ടപ്രകാരം. വായ്പക്കാരന് ഇൻഷുറൻസ് ലഭ്യമാക്കാനോ ലഭ്യമാക്കാതിരിക്കാനോ അവരുടെ വിവേചനാധികാരം അനുസരിച്ച് തിരഞ്ഞെടുക്കാം.

20. ഓവർ ഡ്രാഫ്റ്റ് പരിധിയുടെ വർദ്ധനവ് / കുറവ് , പരിധി കണക്കാക്കൽ

i.കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും പ്രവർത്തന പരിധി(കൾ) മാറ്റാൻ/ പുനഃസജ്ജീകരിക്കാൻ (വർദ്ധിപ്പിക്കുക/കുറയ്ക്കുക/റദ്ദാക്കുക ഉൾപ്പെടെ) വായ്പദാതാവിന് അർഹതയുണ്ടെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. പരിമിതികളില്ലാതെ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ ക്രെഡിറ്റിന്റെ പുനർമൂല്യനിർണ്ണയം, ആവശ്യമായി വന്നേക്കാവുന്ന അത്തരം രേഖകൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകൽ എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് കൂടുതൽ വ്യവസ്ഥകൾ നൽകാൻ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ യോഗ്യനാണെന്ന് കരുതാം.

ii.ഫെസിലിറ്റി/ഓപ്പറേറ്റിംഗ് പരിധിയിൽ മാറ്റം വരുത്തിയാൽ, ഈ ഡോക്യുമെന്റ് അത്തരത്തിലുള്ള മാറ്റം വരുത്തിയതോ/അല്ലെങ്കിൽ മെച്ചപ്പെടുത്തിയതോ ആയ ഫെസിലിറ്റി/ഓപ്പറേറ്റിംഗ് പരിധി, അക്കാരുത്തിൽ കൂടുതൽ രേഖകൾ നടപ്പിലാക്കേണ്ടതില്ല.

iii. ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ കാലാവധി ഇതോടൊപ്പമുള്ള പട്ടികയിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന കാലയളവിലേക്കായിരിക്കും.

iv. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ പ്രതിനിധീകരിക്കുന്നു അല്ലെങ്കിൽ വാറണ്ട് ചെയ്യുന്നു, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിച്ചു, മനസ്സിലാക്കി, അംഗീകരിച്ചു, കൂടാതെ പ്രവർത്തന പരിധി കണക്കാക്കുന്നതിനുള്ള വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ രീതിശാസ്ത്രത്തെക്കുറിച്ച് ബോധവാന്മാരാണ്, കൂടാതെ കാലാകാലങ്ങളിൽ ബാധകമായ പ്രവർത്തന പരിധികളെക്കുറിച്ച് സമയബന്ധിതമായി അറിയിക്കുകയും ചെയ്യും.

v.എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും ഈ ഫെസിലിറ്റിത്തിന് കീഴിലുള്ള മൊത്തം കുടിശ്ശിക ഉപയോഗങ്ങൾ ബാധകമായ പ്രവർത്തന പരിധി കവിയുന്നില്ലെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ എല്ലാ സമയത്തും ഉറപ്പാക്കണം.

Vi.ബാധകമായ പ്രവർത്തന പരിധി (മൈനസ് ഉപയോഗങ്ങളും ഡെബിറ്റ് ബാലൻസുകളും) കവിയുന്ന ഏതെങ്കിലും അഭ്യർത്ഥനയോ പേയ്മെന്റ് നിർദ്ദേശമോ നിരസിക്കാൻ / പ്രോസസ്സ് ചെയ്യാതിരിക്കാൻ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് അതിന്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ അർഹതയുണ്ട്, കൂടാതെ അതിന്റെ അനന്തരഫലങ്ങൾക്ക് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ മാത്രം ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും. അക്കാദ്യത്തിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളോട് ഒരു തരത്തിലും ഏത് സമയത്തും ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കില്ല.

21. ഫെസിലിറ്റിയുടെമേലുള്ള പലിശ

(i) ഫെസിലിറ്റിത്തിന്മേലുള്ള പലിശ വായ്പയെടുത്തയാൾ എല്ലാ മാസവും പ്രത്യേകം അതാത് തീയതികളിലും ഗഡുക്കളായും ഇവിടെ നൽകിയിട്ടുള്ള പട്ടികയിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന ഇടവേളകളിലും അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ നൽകുന്നയാൾ രേഖാമൂലം പ്രത്യേകം പറയുന്ന രീതിയിലും നൽകേണ്ടതാണ്.

(ii) വായ്പയെടുത്തയാൾ ഫെസിലിറ്റിത്തിന്മേലുള്ള പലിശ, കുടിശ്ശിക, വൈകിയ തുക, അടയ്ക്കാത്ത പലിശ, തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ട നികുതികൾ, ചെലവുകൾ, മറ്റു കുടിശ്ശിക ചാർജുകൾ, പണം (പിഴ ഈടാക്കാത്ത കുടിശ്ശിക ഒഴികെ) എന്നിവയ്ക്ക് ഇവിടെ നൽകിയിട്ടുള്ള പട്ടികയിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന പലിശ നിരക്കിൽ പ്രതിമാസം കൂട്ടുപലിശ ഈടാക്കുന്ന രീതിയിൽ ദിവസേനയുള്ള കുടിശ്ശിക ബാലൻസിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പലിശ നൽകണം.

(iii) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ പലിശ കണക്കാക്കുന്നതിനുള്ള വായ്പക്കാരന്റെ രീതി സമ്മതിക്കുകയും മനസ്സിലാക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും അറിയുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. അക്കൗണ്ട് ഒരു എൻപിഎ(നോൺ പെർഫോമിംഗ് അസറ്റ്) (നിഷ്ക്രിയ ആസ്തി) ആയി തരംതിരിച്ചിട്ടില്ലെന്ന് ഉറപ്പാക്കാൻ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ എല്ലായ്പ്പോഴും താഴെ സൂചിപ്പിച്ച 3 (മൂന്ന്) വ്യവസ്ഥകൾ പാലിക്കുന്നുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പാക്കണം.

(a) കുടിശ്ശിക ബാലൻസ് 90 ദിവസത്തേക്ക് ഓപ്പറേറ്റിംഗ് പരിധിയിൽ കൂടാൻ പാടില്ലെന്ന് വായ്പയെടുത്തയാൾ ഉറപ്പാക്കണം.

(b) വായ്പയെടുത്തയാൾ ഫെസിലിറ്റി ഉപയോഗിക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ, വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് സ്വന്തം ഇഷ്ടപ്രകാരം ലോൺ അക്കൗണ്ട് അവസാനിപ്പിക്കാനോ ഫെസിലിറ്റി പിൻവലിക്കാനോ അർഹതയുണ്ട്.

(c) കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് മാസങ്ങളിലെ ക്രെഡിറ്റുകൾ കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് മാസങ്ങളിലെ അടയ്ക്കാത്ത പലിശ അടയ്ക്കാൻ പര്യാപ്തമാണെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഉറപ്പാക്കണം. ബില്ലിംഗ് സൈക്കിൾ: ഷെഡ്യൂളിൽ കൂടുതൽ വിശദമായി വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന ബില്ലിംഗ് സൈക്കിളിന്റെ നിബന്ധനകൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ പാലിക്കുന്നുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പാക്കണം..

22. ഫെസിലിറ്റിയുടെ തിരിച്ചടവ്

(i) ഓരോ ഫെസിലിറ്റി വായ്പയെടുത്തയാൾ, കൃത്യ സമയത്ത് പലിശ നൽകുകയും , തിരിച്ചടയ്ക്കുകയും വേണം. നിശ്ചിത തീയതികളിലോ, തവണകളായോ, തുല്യമായ പ്രതിമാസ തവണകളായോ (ഇഎംഐ), ഷെഡ്യൂളിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള മറ്റ് ഇടവേളകളിലോ, അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ നൽകുന്നയാൾ രേഖാമൂലം പ്രത്യേകം പറയുന്ന രീതിയിലോ പലിശ നൽകണം.

(ii) വായ്പയെടുത്തയാൾ എല്ലാ മാസത്തിലെയും അവസാന പ്രവൃത്തി ദിവസം അല്ലെങ്കിൽ അതിനുമുമ്പ്, വായ്പയെടുത്തയാളുടെ അക്കൗണ്ടിൽ മതിയായ തുക നിക്ഷേപിക്കാൻ സമ്മതിക്കുന്നു. വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് നൽകേണ്ട തുക (ഫെസിലിറ്റി ഒരു ട്രം ലോൺ

ആണെങ്കിൽ ഇഎംഐ/ആനുകാലിക തവണ, ഫെസിലിറ്റി ഒരു ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് പരിധിയുടെ രൂപത്തിലാണെങ്കിൽ വായ്പയെടുത്തയാൾ ഉപയോഗിച്ച പരിധിക്കുള്ള പലിശ എന്നിവ നൽകണം. വ്യക്തതയ്ക്കായി, ഫെസിലിറ്റി ഒരു ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് പരിധിയുടെ രൂപത്തിലാണെങ്കിൽ, പലിശയിലേക്ക് നിക്ഷേപിക്കുന്ന തുക, മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ച ഓപ്പറേറ്റിംഗ് പരിധിക്ക് മുകളിലുള്ള പ്രധാന തുകയിലേക്ക് (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ) വായ്പയെടുത്തയാൾ നടത്തിയ പേയ്മെന്റുകൾക്ക് പുറമെയായിരിക്കും.

(iii) വായ്പയെടുത്തയാൾ, ബന്ധപ്പെട്ട തീയതികളിലോ അതിനുമുമ്പോ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ നൽകുന്നയാളുടെ വിവേചനാധികാരമനുസരിച്ചോ, മേൽപ്പറഞ്ഞ തുകകൾ അടയ്ക്കുന്നതിന് വായ്പയെടുത്തയാളുടെ അക്കൗണ്ടിൽ നിന്ന് പണം എടുക്കാൻ വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് പൂർണ്ണ അധികാരം നൽകുന്നു. പലിശ കണക്കാക്കുന്നത് മുന്നൂറ്റി അറുപത്തിയഞ്ച് ദിവസത്തെ അടിസ്ഥാനമാക്കിയാണ്. വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് സ്വന്തം ഇഷ്ടപ്രകാരം വർഷത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനവും പലിശയുടെ ആവർത്തനവും മാറ്റാവുന്നതാണ്. റിസർവ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ വരുത്തുന്ന മാറ്റങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെ, പലിശ നിരക്ക് കാലാകാലങ്ങളിൽ മാറ്റാനുള്ള അവകാശവും വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് ഉണ്ടായിരിക്കും. ഇത് വായ്പയെടുത്തയാളെ അറിയിക്കുകയും അത് അയാൾക്ക് ബാധകമാവുകയും ചെയ്യും. കൂടാതെ, കാലാകാലങ്ങളിൽ ബാധകമായ എല്ലാ പലിശ നികുതികളും വായ്പയെടുത്തയാൾ അടയ്ക്കുകയും വഹിക്കുകയും വേണം.

(iv) ഫെസിലിറ്റി ഒരു ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് പരിധിയുടെ രൂപത്തിലാണെങ്കിൽ, വായ്പയെടുത്തയാൾ ഓരോ പരിധി മാറ്റുന്ന തീയതിയിലും, ആ മാസത്തേക്ക് ബാധകമായ ഓപ്പറേറ്റിംഗ് പരിധിക്ക് മുകളിലുള്ള തുക വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് തിരിച്ചടയ്ക്കണം ("കുറയ്ക്കേണ്ട തുക"). കൂടാതെ, കാലാവധി അവസാനിക്കുമ്പോൾ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ നൽകുന്നയാൾ ആവശ്യപ്പെടുമ്പോൾ, ഏതാണോ ആദ്യം വരുന്നത് അപ്പോൾ ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് പരിധിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ കുടിശ്ശിക ബാലൻസുകളും മറ്റ് കുടിശ്ശിക ബാലൻസുകളും തിരിച്ചടയ്ക്കണം.

(v) ഏതെങ്കിലും നിശ്ചിത തീയതി വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് പ്രവൃത്തി ദിവസമല്ലാത്ത ദിവസമാണെങ്കിൽ, വായ്പയെടുത്തയാൾ തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം പണം നൽകണം. പലിശ അടയ്ക്കുന്ന കാര്യത്തിൽ, തൊട്ടുമുമ്പത്തെ ദിവസം പ്രവൃത്തി ദിവസമല്ലെങ്കിൽ, തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം പലിശ നൽകണം. ചെക്കുകൾ/മറ്റ് രേഖകൾ ഉപയോഗിച്ചുള്ള പണമിടപാടുകളിൽ, പണം വായ്പ നൽകുന്നയാളുടെ അക്കൗണ്ടിൽ ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്യുകയും പൂർണ്ണമായി തിരിച്ചറിയുകയും ചെയ്യുന്ന സമയം മുതലാണ് വായ്പയെടുത്തയാൾ പണം നൽകിയതായി കണക്കാക്കുന്നത്. രേഖയുടെ തീയതിയോ, രേഖ ലഭിച്ച സമയമോ, അല്ലെങ്കിൽ രേഖ സമർപ്പിച്ച സമയമോ പരിഗണിക്കില്ല.

23.പ്രതിനിധീകരിക്കാനുള്ള അവകാശം:

ഇത്തരം പ്രവർത്തനങ്ങൾ സ്വയമായോ അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഓഫീസ് ജീവനക്കാർ മുഖേനയോ നടത്താനുള്ള അവകാശങ്ങൾക്ക് മുൻവിധികളില്ലാതെ, ലെൻഡർക്ക് ഒന്നോ അതിലധികമോ വ്യക്തി(കളെ) ("സേവന ദാതാക്കൾ") ലെൻഡർക്ക് തിരഞ്ഞെടുക്കാവുന്നതാണ്, കൂടാതെ ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള അതിന്റെ എല്ലാ പ്രവർത്തനങ്ങളും, അവകാശങ്ങളും അധികാരങ്ങളും അത്തരം പാർട്ടിക്ക് നൽകാനും ലെൻഡർക്ക് വായ്പയെടുത്തയാൾ നൽകേണ്ട കുടിശ്ശിക ബാലൻസ് സ്വീകരിക്കുന്നതിനും അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ നിയമപരമായ കാര്യങ്ങളും പ്രവർത്തിക്കുകയും ചെയ്യുന്നതിനും നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുമുള്ള അവകാശവും അധികാരവും ഇതിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു. സേവന ദാതാക്കൾക്കെതിരായ ഏതെങ്കിലും ക്ലെയിമിന് ലെൻഡർ ബാധ്യസ്ഥനല്ലെന്നും ഈ അക്കൗണ്ടിലുള്ള വായ്പയെടുത്തയാളുടെ ക്ലെയിം സേവന ദാതാക്കൾക്കെതിരെ മാത്രമായിരിക്കുമെന്നും വായ്പയെടുത്തയാൾ വ്യക്തമായും മാറ്റമില്ലാതെ സമ്മതിക്കുന്നു.

24. മുൻകൂർ തിരിച്ചടവ്:

ഭടം ലോണിന്റെ - അനുവദിച്ച കത്ത് പ്രകാരമുള്ള നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായി, കടമെടുത്തയാൾക്ക് കുടിശ്ശികയുള്ള മുഴുവൻ തുകയും പൂർണ്ണമായോ ഭാഗികമായോ തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ സ്വാതന്ത്ര്യമുണ്ട്. കൂടാതെ, ഓരോ മുൻകൂർ തിരിച്ചടവിലും, ഈ കരാറിൻ്റെ ചാർജ് ഷെഡ്യൂളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള മുൻകൂർ തിരിച്ചടവ് ചാർജുകൾ ബാധകമായിരിക്കും. ഈ നിരക്കുകൾ ഇടയ്ക്കിടെ വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് തീരുമാനിക്കാം. മുൻകൂർ തിരിച്ചടവ് നടത്തുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, ഈ കരാറിലെ നിബന്ധനകൾ അനുസരിച്ച്, കടമെടുത്തയാൾ സ്വന്തം ഇഷ്ടപ്രകാരവും സമ്മതപ്രകാരവും, നിർബന്ധമില്ലാതെയാണ് മുൻകൂർ തിരിച്ചടവ് ചാർജുകൾ നൽകുന്നതെന്ന് സമ്മതിക്കുന്നു. കൂടാതെ, മുൻകൂർ തിരിച്ചടവ് ചാർജുകൾ അടച്ച് കഴിഞ്ഞാൽ, വായ്പ നൽകുന്നയാൾ കുടിശ്ശികയില്ലെന്ന് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകിക്കഴിഞ്ഞാൽ, അതിനുശേഷം ഒരു കാരണവശാലും കടമെടുത്തയാൾക്ക് ആ തുക തിരികെ ആവശ്യപ്പെടാൻ കഴിയില്ലെന്നും സമ്മതിക്കുന്നു. കൂടാതെ, മുൻകൂർ തിരിച്ചടവ് ചാർജായി അടച്ച തുകയെക്കുറിച്ച് കടമെടുത്തയാൾ തർക്കിക്കില്ല.

ലിമിറ്റിന്റെ - വായ്പ നൽകുന്നയാളുടെ വെബ്സൈറ്റിൽ കാലാകാലങ്ങളിൽ അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്യുന്ന ചാർജുകളുടെ ഷെഡ്യൂളിൽ (SOC) പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകൾ അനുസരിച്ച്, കാലാവധി പൂർത്തിയാകുന്നതിന് മുമ്പേ വായ്പാ അക്കൗണ്ട് അവസാനിപ്പിക്കാൻ (അതായത്, കാലാവധിക്ക് മുമ്പുള്ള ക്ലോഷർ) കടമെടുത്തയാൾക്ക് അർഹതയുണ്ട്. കുടിശ്ശികയുള്ള എല്ലാ തുകയും മുൻകൂട്ടി അടച്ച് ഈ ഫെസിലിറ്റി അവസാനിപ്പിച്ച് വായ്പാ അക്കൗണ്ട് നേരത്തെ അവസാനിപ്പിക്കാൻ കടമെടുത്തയാൾ ആഗ്രഹിക്കുന്നുവെങ്കിൽ, വായ്പ നൽകുന്നയാളുടെ വെബ്സൈറ്റിൽ കാലാകാലങ്ങളിൽ അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്യുന്ന ചാർജുകളുടെ ഷെഡ്യൂളിൽ (SOC) പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന പ്രകാരമുള്ള തുക, കാലാവധിക്ക് മുമ്പെയുള്ള ക്ലോഷർ ചാർജായി നൽകാൻ ബാധ്യസ്ഥനാണ്.

കടമെടുത്തയാളുടെ താഴെ പറയുന്ന ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകളിൽ നിന്ന് മാത്രമേ വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് ഫോർക്ലോഷർ, ഭാഗികമായ മുൻകൂർ തിരിച്ചടവ്, മുൻകൂർ തിരിച്ചടവ് ചാർജുകൾ എന്നിവ അനുവദിക്കൂ എന്ന് ഇതിനാൽ സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു: (i) ബിസിനസ് ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഉപയോഗിക്കുന്ന കറന്റ് അക്കൗണ്ട്; അല്ലെങ്കിൽ (ii) ഈ ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ തിരിച്ചടവിനായി വായ്പ നൽകുന്നയാളുമായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത തിരിച്ചടവ് അക്കൗണ്ട്.

25. ധനവിനിയോഗ രീതി:

(i) ധനവിനിയോഗ ഉത്തരവ്

വായ്പക്കാരനിൽ നിന്ന് ഫെസിലിറ്റിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ലഭിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും പേയ്മെന്റ്, വായ്പാദാതാവ് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടില്ലാത്ത പക്ഷം അല്ലെങ്കിൽ ബാധകമായ നിയമം ആവശ്യപ്പെടുന്നില്ലെങ്കിൽ, ഇനിപ്പറയുന്ന ക്രമത്തിൽ വിനിയോഗിക്കപ്പെടും:

- കുടിശ്ശിക പലിശ, ഉണ്ടെങ്കിൽ;
- കുടിശ്ശിക പ്രിൻസിപ്പൽ;
- കുടിശ്ശിക പിഴ ചാർജുകൾ;
- കുടിശ്ശിക ബൗൺസിംഗ് ചാർജുകൾ;
- മറ്റ് ചാർജുകൾ, പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ്, നിയമ ചെലവുകൾ അല്ലെങ്കിൽ ഇൻഷുറൻസ് പ്രീമിയങ്ങൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ പരിമിതപ്പെടുത്താതെ;
- ഭാവി പ്രിൻസിപ്പൽ തുക.

(ii) സ്റ്റാൻഡേർഡ്, കുടിശ്ശിക വായ്പകൾക്കുള്ള ധനവിനിയോഗം (0-90 ഡിപിഡി അക്കൗണ്ടുകൾ)

സ്റ്റാൻഡേർഡ് അസറ്റുകളായി തരംതിരിച്ചിരിക്കുന്ന വായ്പകൾക്കോ 90 ദിവസത്തെ കഴിഞ്ഞ ദിവസം (ഡിപിഡി) കവിയുന്നില്ലാത്ത കുടിശ്ശികയുള്ള ഇഎംഐ(കൾ) ഉള്ള വായ്പകൾക്കോ, കുടിശ്ശികയുള്ള തവണകളുടെ കാലക്രമത്തിൽ പേയ്മെന്റുകൾ പ്രയോഗിക്കണം. ഉദാഹരണത്തിന്, മാസം 1 (എം1), മാസം 2 (എം2) ഇഎംഐകൾ കുടിശ്ശികയാണെങ്കിൽ, പേയ്മെന്റുകൾ ഇനിപ്പറയുന്ന ക്രമത്തിൽ വിനിയോഗിക്കപ്പെടും:

- a. എം1 പലിശ;
- b. എം1 പ്രിൻസിപ്പൽ;
- c. എം2 പലിശ;
- d. എം2 പ്രിൻസിപ്പൽ;
- e. എം1 പിഴ ചാർജുകൾ;
- f. എം1 ബൗൺസിംഗ് ചാർജുകൾ;
- g. എം1 മറ്റുള്ളവ;
- h. എം2 പിഴ ചാർജ്
- i. എം2 ബൗൺസിംഗ് ചാർജുകൾ;
- j. എം2 മറ്റുള്ളവ;

(iii) നിഷ് ക്രിയ ആസ്തികൾക്കുള്ള ധനവിനിയോഗം (90+ ഡിപിഡി അക്കൗണ്ടുകൾ)

ഫെസിലിറ്റി പ്രകടനം നിഷ് ക്രിയ ആസ്തിയായി (എൻപിഎ) തരംതിരിച്ചിരിക്കുന്ന സന്ദർഭങ്ങളിൽ, പേയ്മെന്റുകൾ ഇനിപ്പറയുന്ന ക്രമത്തിൽ വിഹിതം ചെയ്യും:

- a. കുടിശ്ശിക പ്രിൻസിപ്പൽ;
- b. കുടിശ്ശിക പലിശ;
- c. കുടിശ്ശിക പെനൽ ചാർജുകൾ;
- d. കുടിശ്ശിക ബൗൺസിംഗ് ചാർജുകൾ;
- e. മറ്റ് ചാർജുകൾ.

പ്രകടനം കുറഞ്ഞ ആസ്തികളായി തരംതിരിച്ചിരിക്കുന്ന വായ്പകൾക്കോ 90 ദിവസത്തെ കഴിഞ്ഞ ഡ്യൂ (ഡിപിഡി) കവിയുന്ന കുടിശ്ശികയുള്ള ഇഎംഐ(കൾ) ഉള്ള വായ്പകൾക്കോ, കുടിശ്ശികയുള്ള തവണകളുടെ കാലക്രമത്തിൽ പേയ്മെന്റുകൾ പ്രയോഗിക്കും. ഉദാഹരണത്തിന്, മാസം 1 1 (എം1), മാസം 2 (എം2) ഇഎംഐകൾ കുടിശ്ശികയാണെങ്കിൽ, പേയ്മെന്റുകൾ ഇനിപ്പറയുന്ന ക്രമത്തിൽ വിഹിതം ചെയ്യും:

- a. എം1 പ്രിൻസിപ്പൽ
- b. എം1 പലിശ
- c. എം2 പ്രിൻസിപ്പൽ
- d. എം2 പലിശ
- e. എം1 പെനൽ ചാർജുകൾ
- f. എം1 ബൗൺസിംഗ് ചാർജുകൾ
- g. എം1 മറ്റുള്ളവ
- h. എം2 പെനൽ ചാർജുകൾ
- i. എം2 ബൗൺസിംഗ് ചാർജുകൾ
- k. എം2 മറ്റുള്ളവ

iv) തട്ടിപ്പ് അല്ലെങ്കിൽ എഴുതിത്തള്ളിയ ആസ്തികൾ

തട്ടിപ്പ് അല്ലെങ്കിൽ എഴുതിത്തള്ളിയ ആസ്തികൾ എന്ന് തരംതിരിച്ച അക്കൗണ്ടുകൾക്ക്, ലഭിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും പേയ്മെന്റുകൾ ആദ്യം മൊത്തം (ഭാവി) പ്രിൻസിപ്പൽ കുടിശ്ശികയിലേക്ക് പ്രയോഗിക്കും, തുടർന്ന് കുടിശ്ശിക പലിശ, കുടിശ്ശിക പിഴ പലിശ, കുടിശ്ശിക ബൗൺസിംഗ് ചാർജുകൾ, മറ്റ് ഏതെങ്കിലും കുടിശ്ശിക ചാർജുകൾ എന്നിവ പിന്തുടരും.

(v) വായ്പാ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ വിവേചനാധികാരം

വായ്പാ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ വിവേചനാധികാരം മേൽപ്പറഞ്ഞവ കണക്കിലെടുക്കാതെ, വായ്പക്കാരന് മുൻകൂർ അറിയിപ്പ് നൽകാതെ ധനവിനിയോഗ ക്രമം പരിഷ്കരിക്കാനുള്ള അവകാശം കടം കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് നിക്ഷിപ്തമാണ്. അത്തരം എന്തെങ്കിലും പരിഷ്കരണം കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ബാധകമായിരിക്കും.

(vi) അധിക പേയ്മെന്റുകൾ

ഫെസിലിറ്റിത്തിന് കീഴിൽ ലഭിക്കേണ്ട തുകയ്ക്ക് അപ്പുറം വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ നടത്തുന്ന അധിക പേയ്മെന്റ്, മിച്ച ഫണ്ടുകൾ കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള വായ്പാ ദാതാവിന്റെ സ്റ്റാൻഡേർഡ് നയപ്രകാരം കൈകാര്യം ചെയ്യും, അതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ അഭ്യർത്ഥനപ്രകാരം ലഭ്യമാണ്."

26. ഫെസിലിറ്റി സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ::

വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ അതിൻറെ സാധാരണ നടപടിക്രമങ്ങൾക്കനുസൃതമായി, അതിൻറെ ഓഫീസിലെ കമ്പ്യൂട്ടറൈസ്ഡ് അക്കൗണ്ടിംഗ് സിസ്റ്റങ്ങൾ പരിപാലിക്കും അല്ലെങ്കിൽ പരിപാലിക്കാൻ കാരണമാകും, അത് വിതരണം ചെയ്തതും ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ളതുമായ തുകകൾ രേഖപ്പെടുത്തും. ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾകളിൽ നിന്നു അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഉണ്ടാകുന്ന ഏതെങ്കിലും നിയമ നടപടികളോ വരുമ്പോൾ, അതിൽ നൽകിയിട്ടുള്ള എൻട്രികൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ ബാധ്യതകളുടെയും തിരിച്ചറിഞ്ഞതും തിരിച്ചെടുത്തതും ചെലവഴിച്ചതുമായ തുകകളുടെ കൃത്യമായ തെളിവായി വർത്തിക്കും. വായ്പക്കാരൻ്റെ ഇലക്ട്രോണിക് ടെർമിനലുകളിൽ നിന്ന് കമ്പ്യൂട്ടർ സൃഷ്ടിച്ചതോ പരിപാലിക്കുന്നതോ ആയ സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ, സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകൾ അല്ലെങ്കിൽ അക്കൗണ്ടുകൾ എന്നിവയ്ക്കെതിരെ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ മത്സരിക്കില്ല. ഈ ഫെസിലിറ്റിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഇഎംഐ(ഇക്വറ്റഡ് ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ്) തിരിച്ചടവിൻറെ ത്രൈമാസ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുമായി പങ്കിടുമെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു. അത്തരം ത്രൈമാസ പ്രസ്താവനകൾ സ്വീകരിച്ച് 5 (അഞ്ച്) ദിവസങ്ങൾക്കുള്ളിൽ അത്തരം പ്രസ്താവനകളിൽ എന്തെങ്കിലും പൊരുത്തക്കേടുകൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ അത് ഉന്നയിക്കാൻ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അർഹതയുണ്ട്.

27. ഓഡിറ്റ് ചെയ്യാനുള്ള വായ്പ നൽകുന്നയാളുടെ അവകാശം

വായ്പക്കാരൻ സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നത്, വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് അവരുടെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ, ആന്തരികമോ ബാഹ്യമോ ആയ ഓഡിറ്റർമാരെ ഉപയോഗിച്ച് എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും വായ്പക്കാരൻ്റെ അക്കൗണ്ടുകളും പ്രവർത്തനങ്ങളും ഓഡിറ്റ് ചെയ്യാൻ അവകാശമുണ്ടായിരിക്കും. അത്തരം ഓഡിറ്റുമായി വായ്പക്കാരൻ പൂർണ്ണമായി സഹകരിക്കുകയും വായ്പ നൽകുന്നയാൾ അല്ലെങ്കിൽ നിയമിത ഓഡിറ്റർമാർ ആവശ്യപ്പെടുന്ന എല്ലാ രേഖകളും വിവരങ്ങളും നൽകുകയും വേണം. വായ്പക്കാരൻ സഹകരിക്കാത്തതിനാൽ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് അന്തിമമാകാതെ വരികയോ വൈകുകയോ ചെയ്താൽ, വായ്പ നൽകുന്നയാൾ അവരുടെ രേഖയിലുള്ള മെറ്റീരിയലിന്റെയും അവരുടെ സ്വന്തം ആന്തരിക അന്വേഷണത്തിൻ്റെയും/ വിലയിരുത്തലിൻ്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ അക്കൗണ്ടിൻ്റെ സ്ഥിതി തട്ടിപ്പാണോ അല്ലയോ എന്ന് തീരുമാനിക്കും. അത്തരം ഓഡിറ്റുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ ചെലവുകളും വഹിക്കേണ്ടത് വായ്പക്കാരനാണ്. ഈ വ്യവസ്ഥ, ഭവന ധനകാര്യ കമ്പനികൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള ബാങ്കിംഗ് ഇതര ധനകാര്യ കമ്പനികളിലെ (എൻബിഎഫ്സി) തട്ടിപ്പ് അപകടസാധ്യതകൾ കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ആർബിട്രേഷന്റെ മാസ്റ്റർ ഡയറക്ടറൻസ് RBI/DOS/2024-25/120, DOS.CO.FMG.SEC.No.7/23.04.001/2024-25 തീയതി ജൂലൈ 15, 2024 അനുസരിച്ചുള്ളതാണ്.

28. സ്ഥിരസ്ഥിതി സംഭവങ്ങൾ

29. 1 സ്ഥിരസ്ഥിതി സംഭവങ്ങൾ

താഴെ പറയുന്ന ഏതെങ്കിലും നിർദ്ദിഷ്ട സംഭവങ്ങൾ സംഭവിക്കുമ്പോൾ ഒരു സ്ഥിരസ്ഥിതി സംഭവങ്ങൾസംഭവിക്കുന്നു (ഓരോന്നും ഒരു "സ്ഥിരസ്ഥിതി സംഭവങ്ങൾ"):

- a. ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾ പ്രകാരം ഏതെങ്കിലും പ്രധാന തുക, പലിശ, പീനൽ ചാർജുകൾ, ഏതെങ്കിലും കമ്മീഷൻ അല്ലെങ്കിൽ ഫീസ്, ചെലവുകൾ, നിരക്കുകൾ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും തുക അടയ്ക്കുന്നതിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) പരാജയപ്പെട്ടാൽ.
- b. ഫെസിലിറ്റി രേഖകളിലെ ഏതെങ്കിലും വ്യവസ്ഥകൾ പാലിക്കുന്നതിൽ വായ്പക്കാരൻ (കൾ) പരാജയപ്പെടുകയോ അതിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്നതുപോലെ അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതകൾ നിറവേറ്റുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുകയോ ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതകൾ അല്ലെങ്കിൽ ഉടമ്പടികൾ ലംഘിക്കുകയോ ചെയ്യുന്നത് മെറ്റീരിയൽ നിബന്ധനകളുടെ ലംഘനമായി കണക്കാക്കുകയും അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പീനൽ ചാർജുകൾ ബാധകമാവുകയും ചെയ്യും.
- c. (i) ഏതെങ്കിലും വായ്പക്കാരനോ (വായ്പക്കാർക്കോ) അവരുടെ ഏതെങ്കിലും അഫിലിയേറ്റുകൾ ഏതെങ്കിലും കരാറിൻ്റെയോ ഉടമ്പടിയുടെയോ കീഴിൽ (ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾക്ക് കീഴിലുള്ളതൊഴികെ) അവരുടെ ഏതെങ്കിലും വായ്പ കൊടുക്കുന്നവർക്ക് നൽകേണ്ട തുകകൾ (നിശ്ചിത കാലാവധി, ആവശ്യമായ മുൻകൂർ പേയ്മെൻ്റ് അല്ലെങ്കിൽ ത്വരിതപ്പെടുത്തൽ എന്നിവ പ്രകാരമുള്ളത്) അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ; അല്ലെങ്കിൽ (ii) ഏതെങ്കിലും വായ്പക്കാരൻ (വായ്പക്കാർ): (A) കടങ്ങൾ കൃത്യ സമയത്ത് അടയ്ക്കാൻ കഴിയാത്ത അവസ്ഥയിലാകുക, അല്ലെങ്കിൽ (B) തൻ്റെ കടങ്ങൾ കൃത്യമായി അടയ്ക്കാൻ കഴിയില്ലെന്ന് രേഖാമൂലം സമ്മതിക്കുക, അല്ലെങ്കിൽ (C) തൻ്റെ കടങ്ങളുടെയെല്ലാം ഭാഗികമായോ പൂർണ്ണമായോ ഉള്ള പേയ്മെൻ്റ് നിർത്തുകയോ താൽക്കാലികമായി നിർത്തിവയ്ക്കുകയോ ചെയ്യുമെന്ന് ഭീഷണിപ്പെടുത്തുക, അല്ലെങ്കിൽ (D) തൻ്റെ കടത്തിൻ്റെ ഏതെങ്കിലും ഭാഗം പുനഃക്രമീകരിക്കുന്നതിനോ മാറ്റിവയ്ക്കുന്നതിനോ (ഏതെങ്കിലും കടബാധ്യതയുടെ മൊറട്ടോറിയം ഉൾപ്പെടെ) ലക്ഷ്യമിട്ടുള്ള ചർച്ചകൾ ആരംഭിക്കുകയോ നടപടിയെടുക്കുകയോ ചെയ്യുക, അല്ലെങ്കിൽ (E) പൊതുവായി തൻ്റെ വായ്പ കൊടുക്കുന്നവർക്കോ ഏതെങ്കിലും കൂട്ടത്തിനോ വർഗ്ഗത്തിനോ വേണ്ടി ഒരു പൊതു നിയമനം നടത്തുകയോ ഒരു ഒത്തുതീർപ്പ് വ്യവസ്ഥ ഉണ്ടാക്കുകയോ ചെയ്യുക, അല്ലെങ്കിൽ (F) പേയ്മെൻ്റുകൾ നിർത്തിവയ്ക്കുന്നതിനോ കടബാധ്യതയുള്ളവരുടെ ആശ്വാസത്തിനായോ തൻ്റെ കടത്തിൻ്റെ ഏതെങ്കിലും ഭാഗത്തെ ബാധിക്കുന്നതോ ആയ ഒരു ഹർജി ഫയൽ ചെയ്യുക. (vii) വായ്പക്കാരനെ പാപ്പരായി പ്രഖ്യാപിക്കാൻ വായ്പ നൽകുന്നയാൾ ഒഴികെ മറ്റേതെങ്കിലും വ്യക്തി നടപടികൾ ആരംഭിക്കുകയോ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പക്കാരൻ പാപ്പരാവുകയോ സാമ്പത്തികമായി തകർച്ചയിലാവുകയോ ചെയ്താൽ; (viii) വായ്പക്കാരൻ ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള തട്ടിപ്പ് നടത്തുക; (ix) ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾ പ്രകാരം നിർദ്ദേശിക്കാവുന്ന മറ്റ് ഏതെങ്കിലും വ്യവസ്ഥകൾ പാലിക്കാതെ വരിക; (x) ഇതിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന ക്രാസ് ഡിഫോൾട്ട് സംഭവിക്കുകയാണെങ്കിൽ: (a) വായ്പക്കാരൻ്റെ ഏതെങ്കിലും വായ്പ കൃത്യ സമയത്ത് അല്ലെങ്കിൽ ബാധകമായ ഗ്രേസ് പിരീഡിനുള്ളിൽ അടയ്ക്കാതിരിക്കുക; (b) ഏതെങ്കിലും കടവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഏതെങ്കിലും വീഴ്ച (എങ്ങനെയെങ്കിലും വിവരിച്ചത്); (c) വായ്പക്കാരൻ്റെ ഏതെങ്കിലും കടത്തിനുള്ള പ്രതിബദ്ധത അല്ലെങ്കിൽ വായ്പക്കാരൻ നൽകിയിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും ഗ്യാരണ്ടി ഏതെങ്കിലും വീഴ്ചയുടെ ഫലമായി (എങ്ങനെയെങ്കിലും വിവരിച്ചത്) ഏതെങ്കിലും വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ / വായ്പക്കാരൻ റദ്ദാക്കുകയോ താൽക്കാലികമായി നിർത്തിവയ്ക്കുകയോ ചെയ്യുക; (d) ഏതെങ്കിലും വീഴ്ചയുടെ ഫലമായി

(എങ്ങനെയെങ്കിലും വിവരിച്ചത്) വായ്പക്കാരൻ്റെ ഏതെങ്കിലും വായ്പ അതിന്റെ നിശ്ചിത കാലാവധിക്ക് മുമ്പ് തന്നെ അടച്ചുതീർക്കാൻ ഏതെങ്കിലും വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് അവകാശമുണ്ടാവുക; (e) ഏതെങ്കിലും മറ്റ് വായ്പ സുരക്ഷിതമാക്കുന്നതിന് വായ്പക്കാരൻ്റെ ഏതെങ്കിലും ആസ്തിയുടെ മേലുള്ള ഈട് നടപ്പാക്കാവുന്നതാവുക; അല്ലെങ്കിൽ (f) വായ്പ നൽകുന്നയാളും വായ്പക്കാരനും തമ്മിൽ ഒപ്പിട്ട ഒന്നോ അതിലധികമോ കരാറുകളിലോ രേഖകളിലോ ഒരു വീഴ്ച സംഭവിക്കുകയാണെങ്കിൽ; (xiii) ചെക്ക് മടങ്ങുകയോ ഏതെങ്കിലും പേയ്മെൻ്റ് രേഖകൾ മടങ്ങുകയോ ചെയ്യുക; (xviii) വായ്പ നൽകുന്നയാളുടെ മുൻകൂർ രേഖാമൂലമുള്ള അനുമതിയില്ലാതെ വായ്പക്കാരൻ നിർദ്ദേശങ്ങളിൽ മാറ്റം വരുത്തുകയോ റദ്ദാക്കുകയോ അല്ലെങ്കിൽ സ്റ്റാമ്പ്-പേയ്മെൻ്റ് ഉത്തരവുകൾ / നിർദ്ദേശങ്ങൾ റദ്ദാക്കുകയോ നൽകുകയോ ചെയ്യുക.

- d. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് (കൾക്ക്) ഉണ്ട്, അല്ലെങ്കിൽ അവരിൽ ഏതെങ്കിലും ഒരാൾ സ്വമേധയാ അല്ലെങ്കിൽ അനിയന്ത്രിതമായി ഏതെങ്കിലും പാപ്പരത്ത നിയമത്തിന് കീഴിലുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾക്ക് വിധേയമാകുമെന്ന് ന്യായമായ ആശങ്കയുണ്ട്, അല്ലെങ്കിൽ സ്വമേധയാ അല്ലെങ്കിൽ അനിയന്ത്രിതമായി പിരിച്ചുവിടപ്പെടുന്നു, പാപ്പരത്തത്തിലാകുന്നു അല്ലെങ്കിൽ കടക്കാരൻ ആകുന്നു അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളിൽ (കൾ) ഏതെങ്കിലും ഒരാൾ പുനഃസംഘടന, ലിക്വിഡേഷൻ അല്ലെങ്കിൽ പിരിച്ചുവിടൽ അല്ലെങ്കിൽ പാപ്പരത്തം അല്ലെങ്കിൽ അപര്യാപ്തത എന്നിവയ്ക്കായി ഏതെങ്കിലും നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അല്ലെങ്കിൽ ഒരു റിസീവർ അല്ലെങ്കിൽ ലിക്വിഡേറ്റർ അല്ലെങ്കിൽ നിയോഗിക്കപ്പെട്ടയാൾ (അല്ലെങ്കിൽ സമാന ഉദ്യോഗസ്ഥൻ) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ (കളുടെ) എല്ലാ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ഭാഗത്തിന് നിയമിക്കപ്പെടുകയോ അനുവദിക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ.
- e. വായ്പക്കാരന്റെ (വായ്പക്കാരന്റെ) മരണം, ഭ്രാന്ത് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് വൈകല്യം (ബാധകമെങ്കിൽ).
- f. ഏതെങ്കിലും കരാറിന് കീഴിലോ വായ്പക്കാരന്റെയും/അല്ലെങ്കിൽ വായ്പക്കാരന്റെ ഏതെങ്കിലും അനുബന്ധ കമ്പനികളുടെയോ വായ്പക്കാരന്റെ കമ്പനികളുടെ ഗ്രൂപ്പിലെ മറ്റേതെങ്കിലും കമ്പനിയുടെയോ കടബാധ്യതയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖയോ, ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾക്ക് കീഴിൽ ഉണ്ടാകുന്ന കടബാധ്യതയല്ലാതെ, അല്ലെങ്കിൽ വായ്പക്കാരൻ സാമ്പത്തിക സഹായത്തിനായി കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടിട്ടുള്ള ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ ബാങ്കുകൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള അത്തരം കമ്പനികളുടെ മറ്റേതെങ്കിലും വായ്പാ ദാതാവ് വിതരണം ചെയ്യാൻ വിസമ്മതിക്കുകയോ, നീട്ടുകയോ, റദ്ദാക്കുകയോ, തിരിച്ചുവിളിക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, ഒരു സ്ഥിരസ്ഥിതി ഇവൻ്റ് അല്ലെങ്കിൽ ഒരു സാധ്യതയുള്ള സ്ഥിരസ്ഥിതി ഇവൻ്റ്, എങ്ങനെ വിവരിച്ചാലും, സംഭവിക്കുന്നു.
- g. ഫെസിലിറ്റി കരാർ നടപ്പാക്കുന്ന തീയതിയിൽ കാര്യമായി നടത്തപ്പെടുന്നതുപോലെ, അതിന്റെ ബിസിനസ്സ് നടത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ ഏതെങ്കിലും അനുമതി, അംഗീകാരം, സമ്മതം, ലൈസൻസ്, ഒഴിവാക്കൽ, ഫയലിംഗ്, രജിസ്ട്രേഷൻ, നോട്ടറൈസേഷൻ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ആവശ്യകതകൾ പരിഷ്കരിക്കുകയോ റദ്ദാക്കുകയോ ചെയ്യുന്നു അല്ലെങ്കിൽ തടഞ്ഞുവെച്ചിരിക്കുന്നു അല്ലെങ്കിൽ പൂർണ്ണമായും പ്രാബല്യത്തിൽ തുടരുന്നില്ല.
- h. ഏതെങ്കിലും നിയമനടപടികളുടെ ആരംഭം അല്ലെങ്കിൽ നിലനിൽപ്പ്, അന്വേഷണങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ നടപടി ക്രമങ്ങൾ പ്രതികൂലമായ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കാം.

- i. (i) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) അവരുടെ ബിസിനസ്സിന്റെ മുഴുവൻ അല്ലെങ്കിൽ ഗണ്യമായ ഒരു ഭാഗം നിർത്തുകയോ നിർത്തുമെന്ന് ഭീഷണിപ്പെടുത്തുകയോ ചെയ്യുന്നു.
(ii) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) ഫെസിലിറ്റി കരാർ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) നടപ്പിലാക്കിയ തീയതിയിൽ നടത്തിയതിൽ നിന്ന് അവരുടെ ബിസിനസ്സിന്റെ പൊതു സ്വഭാവമോ വ്യാപ്തിയോ കാര്യമായി മാറ്റുകയോ / മാറ്റുമെന്ന് ഭീഷണിപ്പെടുത്തുകയോ ചെയ്യുന്നു.
- j. ഫെസിലിറ്റി കരാർ പ്രകാരം നൽകിയിരിക്കുന്ന ഫോമിലും രീതിയിലും ഒരു ക്രെഡിറ്റ് റേറ്റിംഗ് ഏജൻസി റേറ്റുചെയ്ത ഫെസിലിറ്റിവും വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ(കൾ) സ്വയം നേടുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുന്നു.
- k. വായ്പ നൽകുന്നയാൾ നിയമിച്ച അക്കൗണ്ടന്റുമാരുടെ സ്ഥാപനത്തിലെ ഒരു അക്കൗണ്ടന്റ് (വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് ഏത് സമയത്തും അങ്ങനെ ചെയ്യാൻ അർഹതയുണ്ട്, അധികാരപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്) കടക്കാരന്റെ ബാധ്യതകൾ കടക്കാരന്റെ ആസ്തികളെ കവിയുന്നുവെന്നോ കടക്കാരൻ നഷ്ടത്തിൽ ബിസിനസ്സ് നടത്തുന്നുവെന്നോ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയാൽ.
- l. വായ്പയെടുത്തയാൾ(കൾ)ക്ക് ഭരണഘടന, ഉടമസ്ഥാവകാശം, മാനേജ്മെന്റ്, നിയന്ത്രണം, ഏകീകരണം, ലയനം അല്ലെങ്കിൽ പുനർനിർമ്മാണം എന്നിവയിൽ മാറ്റം സംഭവിക്കുകയാണെങ്കിൽ, മുതിർന്ന മാനേജ്മെന്റിൽ എന്തെങ്കിലും മാറ്റം സംഭവിക്കുകയാണെങ്കിൽ, വായ്പ കൊടുത്തയാൾ രേഖാമൂലം മുൻകൂട്ടി അനുമതി നൽകാതെ, ഏത് പേരിലായാലും അത് ബാധകമാണ്.
- m. ഏതെങ്കിലും വായ്പക്കാരൻ ഏതെങ്കിലും ഫെസിലിറ്റി രേഖയിൽ സ്ഥിരീകരിച്ചതോ നടത്തിയതോ നടത്തിയതായി കണക്കാക്കപ്പെടുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും പ്രാതിനിധ്യമോ വാറണ്ടിയോ തെറ്റാണ്, നടത്തുമ്പോൾ അല്ലെങ്കിൽ നടത്തിയതായി കണക്കാക്കുമ്പോൾ തെറ്റിദ്ധരിപ്പിക്കുന്നതാണ്.
- n. അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾ അല്ലെങ്കിൽ ഇതിലെ അല്ലെങ്കിൽ അതിലെ ഏതെങ്കിലും വ്യവസ്ഥയോ:
 - i. അസാധുവായതോ, നിയമവിരുദ്ധമോ, നടപ്പിലാക്കാൻ കഴിയാത്തതോ ആയിത്തീരുകയോ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും കക്ഷി അത്തരം കരാറിന്റെ സാധുതയെയോ നടപ്പിലാക്കുവുന്നതിനെയോ വെല്ലുവിളിക്കാൻ നിരസിക്കുകയോ നിരസിക്കപ്പെട്ടതോ ആയ ഏതെങ്കിലും നടപടി സ്വീകരിക്കുകയോ ചെയ്താൽ ചെയ്തിരിക്കണം; അല്ലെങ്കിൽ
 - ii. അതുപ്രകാരം മറ്റുവിധത്തിൽ വ്യക്തമായി അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളതൊഴികെ, അതിന്റെ നിശ്ചിത അവസാന തീയതിക്ക് മുമ്പ് പൂർണ്ണമായും പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്നത് അവസാനിപ്പിക്കുകയോ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും കക്ഷി അതിന്റെ എല്ലാ പ്രതിബദ്ധതകളും (വായ്പാദാതാവിന്റെ മുൻകൂർ രേഖാമൂലമുള്ള സമ്മതം ഒഴികെ) ചുമതലപ്പെടുത്തുകയോ മറ്റുവിധത്തിൽ കൈമാറുകയോ അകാലത്തിൽ അവസാനിപ്പിക്കുകയോ ചെയ്യും.
- o. (i) ഏതെങ്കിലും ഫെസിലിറ്റി രേഖ പ്രകാരം ഏതെങ്കിലും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്കോ ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിക്കോ (വായ്പക്കാരൻ ഉൾപ്പെടെ) അവരുടെ ബാധ്യതകൾ നിറവേറ്റുന്നത് നിയമവിരുദ്ധമാണ് അല്ലെങ്കിൽ അങ്ങനെയാകും; അല്ലെങ്കിൽ (ii) ഏതെങ്കിലും ഫെസിലിറ്റി രേഖയോ അതിലെ ഏതെങ്കിലും വ്യവസ്ഥയോ ഭേദഗതി വരുത്താനോ ഒഴിവാക്കാനോ നിരസിക്കാനോ ബാധകമായ ഏതെങ്കിലും നിയമം

ആവശ്യപ്പെടുന്നു;; അല്ലെങ്കിൽ (iii) ഏതെങ്കിലും ഫെസിലിറ്റി ഡോക്യുമെന്റിന്റെ കീഴിലുള്ള ഏതൊരു ബാധ്യതയും ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിയുടെ കക്ഷിയുടെ സാധ്യതയുള്ളതും നിർബന്ധിതവുമായ ബാധ്യതയായിരിക്കില്ല അല്ലെങ്കിൽ അവസാനിപ്പിക്കുകയോ അസാധുവാക്കുകയോ നിയമവിരുദ്ധമോ നടപ്പിലാക്കാൻ കഴിയാത്തതോ അല്ലെങ്കിൽ അത്തരം വ്യക്തി (വായ്പ നൽകിയ വ്യക്തി ഒഴികെ) നിരസിക്കപ്പെടുകയോ ചെയ്യുന്നു; ഒപ്പം

- p. വായ്പക്കാരന്റെ മാത്രം അഭിപ്രായത്തിൽ, വായ്പക്കാരന്റെ താൽപ്പര്യത്തിന് വിരുദ്ധമായ മറ്റേതെങ്കിലും സാഹചര്യം നിലവിലുണ്ടെങ്കിൽ,
- q. വായ്പക്കാരൻ(മാർ) വായ്പാദാതാവിന് നൽകിയ ഏതെങ്കിലും ഏതെങ്കിലും വിലപേശാവുന്ന വിനിമയ ഉപകരണത്തിന്റെ അപമാനം (ചെക്കുകൾ ഉൾപ്പെടെ) കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഇസിഎസ്(ഇലക്ട്രോണിക് ക്ലിയറിംഗ് സിസ്റ്റം) മാൻഡേറ്റ് കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ എൻഎസിഎച്ച്(നാഷണൽ ഓട്ടോമേറ്റഡ് ക്ലിയറിംഗ് ഹൗസ്) മാൻഡേറ്റ് കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ നേരിട്ടുള്ള ഡെബിറ്റ് ഉത്തരവ് നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു..
- r. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ പ്രകടനം തൃപ്തികരമല്ല അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ തുക അനുവദിച്ചതല്ലാത്ത ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഉപയോഗിച്ചതായി കണ്ടെത്തിയാൽ, അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ നൽകുന്നയാൾ മറ്റു ആവശ്യമെന്ന് കരുതുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും കാരണത്തിനോ ഉപയോഗിച്ചതായി കണ്ടെത്തിയാൽ.
- s. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കടക്കാരുമായി ഏതെങ്കിലും ക്രമീകരണ പദ്ധതിയിലേക്കോ ഒത്തുതീർപ്പിലേക്കോ പ്രവേശിക്കുകയോ അല്ലെങ്കിൽ അത്തരമൊരു ക്രമീകരണ പദ്ധതിയോ ഒത്തുതീർപ്പോ നിർദ്ദേശിക്കുകയോ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ ഏതെങ്കിലും ആസ്തികൾക്ക് മേൽ ഒരു റിസീവർ അല്ലെങ്കിൽ റിസീവർ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ മാനേജരെ നിയമിക്കുകയോ ചെയ്യുന്നു.
- t. വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുമായോ അതിന്റെ അനുബന്ധ സ്ഥാപനങ്ങളുമായോ/സഹ അനുബന്ധ സ്ഥാപനങ്ങൾ/ മറ്റു അനുബന്ധ സ്ഥാപനങ്ങൾ/ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ ഭാഗമായ മറ്റേതെങ്കിലും സ്ഥാപനവുമായോ ഉണ്ടാക്കിയ ഏതെങ്കിലും കരാറിന് കീഴിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ വീഴ്ച വരുത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ,
- u. ഏതെങ്കിലും വ്യക്തി ഇൻസോൾവൻസി നിയമങ്ങൾ പ്രകാരം വായ്പ വാങ്ങിയയാൾക്കെതിരെ ഏതെങ്കിലും അപേക്ഷ ഫയൽ ചെയ്യുക;
- v. ഐബിസി പ്രകാരം ഏതെങ്കിലും നടപടിക്രമം ഫയൽ ചെയ്യുന്നതിനോ ഫാസ്റ്റ് ട്രാക്ക് റെസല്യൂഷൻ പ്രക്രിയയ്ക്കോ സ്വമേധയായുള്ള ലിക്വിഡേഷൻ പ്രക്രിയയ്ക്കോ പുതിയ തുടക്ക പ്രക്രിയയ്ക്കോ ഐബിസി പ്രകാരമുള്ള പാപ്പരത്തത്തിനോ വേണ്ടി ഡയറക്ടർമാരുടെയോ ഓഹരി ഉടമകളുടെയോ ഏതെങ്കിലും പ്രമേയം പാസാക്കുക;
- w. വായ്പ വാങ്ങിയ ആൾക്കോ അവരുടെ ഏതെങ്കിലും ആസ്തികൾക്കോ ബന്ധപ്പെട്ട് ഏതെങ്കിലും സ്വത്തുക്കൾ പിടിച്ചെടുക്കുക, കണ്ടുകെട്ടുക അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും അറിയിപ്പ് നൽകുക
- x. **ക്രോസ് ഡിഫോൾട്ട്:** ഏതെങ്കിലും കരാറിന് കീഴിലോ, ക്രമീകരണത്തിന് കീഴിലോ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ വാങ്ങിയ ആൾക്ക് ലെൻഡറുമായോ അതിന്റെ സബ്സിഡിയറുകളുമായോ/സഹോദര സ്ഥാപനങ്ങളുമായോ/അഫിലിയേറ്റുകളുമായോ/ലെൻഡറിന്റെ ഭാഗമായ മറ്റേതെങ്കിലും

സ്ഥാപനവുമായോ ഉള്ള ഏതെങ്കിലും കടബാധ്യതയുടെ കീഴിലോ (യഥാർത്ഥമോ ആകസ്മികമോ, പ്രാഥമികമോ ഈടോ, സംയുക്തമോ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ പലതോ ആകട്ടെ) ഉണ്ടാകുന്ന ഏതൊരു വീഴ്ചയും കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ മെറ്റീരിയൽ ട്രോംസിലെ വീഴ്ചയും, ഫെസിലിറ്റിത്തിന് കീഴിലുള്ള ഒരു വീഴ്ചയായി കണക്കാക്കും, തിരിച്ചും സംഭവിക്കാം.

y. ഒന്നിലധികം വായ്പകൾ:

എ) വായ്പയെടുത്തയാൾ ഇതിനാൽ പ്രഖ്യാപിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നത്, വായ്പയെടുത്തയാൾ (i) ഇവിടെ വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് (AFL) വായ്പയ്ക്ക് അപേക്ഷിക്കുമ്പോൾ ഇതിനകം ലഭ്യമാക്കുകയും വെളിപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്ത വായ്പകൾ ഒഴികെ മറ്റേതെങ്കിലും വായ്പ നൽകുന്നവരിൽ നിന്നോ ബാങ്കുകളിൽ നിന്നോ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നോ ഏതെങ്കിലും വായ്പയുടെ അനുമാനം നേടിയെടുക്കുകയോ അല്ലെങ്കിൽ നേടാൻ പദ്ധതിയിടുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ലെന്നും (ii) ഇവിടെ വായ്പ നൽകുന്നയാൾ (AFL) നൽകുന്ന ഫെസിലിറ്റി വിതരണം ചെയ്ത തീയതി മുതൽ അടുത്ത 30 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ കൂടുതൽ വായ്പയെടുക്കാൻ പാടില്ലെന്നും, അത് അയാളുടെ/അവളുടെ/അവരുടെ പ്രതിമാസ ഇഎംഐ ബാധ്യതകൾ പ്രതിമാസ വരുമാനത്തേക്കാൾ കൂടുതലാക്കുകയും ചെയ്യും, അതിന് വായ്പ നൽകുന്നവരുടെ മുൻകൂർ രേഖാമൂലമുള്ള സമ്മതം ഉണ്ടായിരിക്കണം.

(ബി) വായ്പയെടുത്തയാൾ ഏതെങ്കിലും മറ്റ് വായ്പ നൽകുന്നവരിൽ നിന്നോ ബാങ്കുകളിൽ നിന്നോ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നോ മൂന്നാം കക്ഷിയിൽ നിന്നോ നേടിയ എല്ലാ വായ്പകളെക്കുറിച്ചും / സാമ്പത്തിക സഹായത്തെക്കുറിച്ചും അല്ലെങ്കിൽ വായ്പയെടുത്തയാൾ അഭ്യർത്ഥിച്ച ഏതെങ്കിലും സാമ്പത്തിക സഹായത്തെക്കുറിച്ചും (അനുമാനം നൽകിയതും ഇതുവരെ അനുമാനം നൽകാത്തതും) കൂടാതെ / അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷിക്ക് വായ്പയെടുത്തയാൾ നൽകിയിട്ടുള്ളതോ നൽകാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും ഗ്യാരണ്ടികളെക്കുറിച്ചും (വ്യക്തിഗതവും കൂടാതെ / അല്ലെങ്കിൽ കോർപ്പറേറ്റ്) ഈ ഫെസിലിറ്റി വിതരണം ചെയ്യുന്നതിന് തൊട്ടുമുമ്പുള്ള 30 ദിവസത്തേക്ക് അല്ലെങ്കിൽ ഇവിടെ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ ആദ്യ ഗഡു വിതരണം ചെയ്യുന്നതിന് തൊട്ടുമുമ്പായി വായ്പ നൽകുന്നവരെ രേഖാമൂലം അറിയിക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥനാണ്. വായ്പാ കാലാവധിക്കിടയിൽ എപ്പോഴെങ്കിലും, വായ്പയെടുത്തയാൾ വായ്പ നൽകുന്നവരെ മുൻകൂട്ടി രേഖാമൂലം അറിയിക്കാതെ മറ്റേതെങ്കിലും വായ്പ നൽകുന്നവരിൽ നിന്നോ ബാങ്കുകളിൽ നിന്നോ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നോ ഒന്നിലധികം ഫണ്ടിംഗ് നേടിയതായി വായ്പ നൽകുന്നയാൾ കണ്ടെത്തുകയാണെങ്കിൽ കൂടാതെ / അല്ലെങ്കിൽ മൾട്ടി ലെൻഡിംഗിന്റെ ഈ വ്യവസ്ഥയുടെ ആവശ്യകതകൾ പാലിക്കാൻ വായ്പയെടുത്തയാൾക്ക് കഴിയാതെ വന്നാൽ, അത് ഫെസിലിറ്റി രേഖകളുടെ ഭാഗമായി വായ്പയെടുത്തയാളുടെ ഭാഗത്തുനിന്നുള്ള വീഴ്ചയായി കണക്കാക്കുകയും, വീഴ്ച സംഭവിച്ച തീയതി മുതൽ കുടിശ്ശികയുള്ള തുകകൾക്ക് ഫെസിലിറ്റിത്തിന് പ്രസക്തമായ ഷെഡ്യൂളിൽ (കളിൽ) വ്യക്തമാക്കിയ നിരക്കിലുള്ള പലിശയും പിഴ ഈടാക്കുകയും വായ്പയെടുത്തയാൾക്കെതിരെ ഉചിതമായ നിയമനടപടി ആരംഭിക്കാനും വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് അർഹത ഉണ്ടായിരിക്കും. അതിൽ സിവിൽ കൂടാതെ / അല്ലെങ്കിൽ ക്രിമിനൽ നടപടികൾ ഉൾപ്പെടുന്നു.

29.2 അറിയിപ്പ്/ രോഗശാന്തി കാലാവധി:

a. ഈ ക്ലോസ് 29.2-ലെ (c) വ്യവസ്ഥയ്ക്ക് വിധേയമായി, ഏതെങ്കിലും വീഴ്ച വരുത്തൽ സംഭവം അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും സംഭവം, വായ്പ നൽകുന്നയാളുടെ അഭിപ്രായത്തിൽ, വായ്പയെടുത്തയാൾക്ക്(ള) പരിഹരിക്കാൻ കഴിയുന്ന ഒരു വീഴ്ച വരുത്തൽ സംഭവമായി മാറിയേക്കാവുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടായാൽ, വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ, വായ്പയെടുത്തയാൾ(കൾ)ക്ക് വീഴ്ച/പരിഹാരം വരുത്തുന്നതിന്, വായ്പ നൽകുന്നയാൾ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന സമയം നൽകാവുന്നതാണ്. എന്നിരുന്നാലും, വായ്പയെടുത്തയാൾ(കൾ) ഏതെങ്കിലും വസ്തുതാപരമായ തെറ്റായ വിവരങ്ങൾ നൽകിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, പ്രത്യേകിച്ചും ഈ

ഫെസിലിറ്റി വുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, പലിശയും കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ പ്രധാന ഫെസിലിറ്റി തുകയും കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഈ കരാറിന് കീഴിലുള്ള കുടിശ്ശിക തിരിച്ചടയ്ക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിലും, ഒരു രോഗശാന്തി കാലയളവ് നൽകില്ല, അറിയിപ്പ് നൽകേണ്ടതുമില്ല.

b. ഈ കരാറിന് കീഴിൽ ഏതെങ്കിലും കക്ഷിക്ക് മറ്റേ കക്ഷിക്ക് നൽകേണ്ട ഏതൊരു അറിയിപ്പും അഭ്യർത്ഥനയും രേഖാമൂലം മാത്രം നൽകേണ്ടതും ഫെസിലിറ്റി ഉടമ്പടിയുടെ നിബന്ധനകളിലെ പട്ടികയിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന മറ്റ് പാർട്ടിയുടെ വിലാസത്തിൽ അയയ്ക്കേണ്ടതുമാണ് (അല്ലെങ്കിൽ വായ്പയെടുത്തയാൾക്ക്, വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് അവസാനമായി അറിയാവുന്ന വായ്പയെടുത്തയാളുടെ വിലാസത്തിൽ): (i) വായ്പ നൽകുന്നയാൾ നൽകുകയാണെങ്കിൽ, നേരിട്ട് കൊടുത്തോ, ഫാക്സ് വഴിയോ, തപാൽ വഴിയോ അല്ലെങ്കിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഇമെയിൽ, എസ്എംഎസ്, വാട്ട്സാപ്പ് പോലുള്ള തൽക്ഷണ സന്ദേശ സേവനങ്ങൾ വഴിയോ നൽകാവുന്നതാണ്. വ്യക്തിപരമായി നൽകുകയാണെങ്കിൽ, അത് നൽകിയ ഉടനെയും, തപാൽ വഴി നൽകുകയാണെങ്കിൽ, പോസ്റ്റ് ഓഫീസ് വഴി വായ്പയെടുത്തയാൾക്ക് അയച്ച് 3 ദിവസത്തിന് ശേഷവും, രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഇമെയിൽ അല്ലെങ്കിൽ എസ്എംഎസ്, വാട്ട്സാപ്പ് പോലുള്ള തൽക്ഷണ സന്ദേശ സേവനങ്ങൾ വഴി നൽകുകയാണെങ്കിൽ, വായ്പ നൽകുന്നയാളുടെ ഔട്ട്ബോക് സിൽ/ഉപകരണത്തിൽ നിന്ന് പുറത്തുപോയ ഉടനെയും വായ്പയെടുത്തയാൾ അറിയിപ്പ് അല്ലെങ്കിൽ അഭ്യർത്ഥന ലഭിച്ചു എന്ന് അനുമാനിക്കും; (ii) വായ്പയെടുത്തയാൾ വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് നൽകുകയാണെങ്കിൽ, അത് വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് ലഭിക്കുമ്പോൾ നൽകണം.

c. മുകളിലുള്ള ക്ലോസിൽ എന്തുതന്നെ എഴുതിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, ഈ കരാറിന് അനുസൃതമായി ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ സേവനം/തിരിച്ചടവ് എന്നിവയ്ക്ക് ഒരു പരിഹാര കാലയളവും ഉണ്ടായിരിക്കില്ല.

d. നോട്ടീസ് കാലാവധി അവസാനിക്കുമ്പോഴോ അല്ലെങ്കിൽ നോട്ടീസ് നൽകേണ്ടതില്ലാത്ത സാഹചര്യത്തിലോ, വായ്പ നൽകുന്നയാൾ രേഖാമൂലം കൂടുതൽ സമയം അനുവദിക്കുകയോ മറ്റ് ഫെസിലിറ്റിങ്ങൾ നൽകുകയോ ചെയ്തില്ലെങ്കിൽ, ഫെസിലിറ്റി ഉടമ്പടി തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ട തുകയായി കണക്കാക്കുകയും വായ്പയെടുത്തയാൾ(കൾ) ആവശ്യപ്പെടുന്ന മുമ്പ് അത് വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് ഉടൻ നൽകേണ്ടിവരുകയും ചെയ്യും.

അറിയിപ്പിന്റെ കാലാവധി കഴിഞ്ഞാൽ അല്ലെങ്കിൽ അറിയിപ്പ് നൽകേണ്ടതില്ലെങ്കിൽ, വായ്പാദാതാവിന്റെ ഏക വിവേചനാധികാരത്തിൽ വായ്പാദാതാവ് കൂടുതൽ സമയമോ മറ്റ് ഫെസിലിറ്റിമോ രേഖാമൂലം നൽകുന്നില്ലെങ്കിൽ, വായ്പക്കാരൻ (കൾ) വായ്പാദാതാവിന് ഉടൻ തിരിച്ചടയ്ക്കാവുന്ന തരത്തിൽ ഫെസിലിറ്റി ഉടൻ പ്രാബല്യത്തിൽ വരും.

29.3 സ്ഥിരസ്ഥിതി സംഭവത്തിന്െ അനന്തരഫലങ്ങൾ

സ്വതന്ത്രയുള്ള സംഭവം അല്ലെങ്കിൽ സ്ഥിരസ്ഥിതിയുടെ സാധ്യതയുള്ള സംഭവം സംഭവിച്ചാൽ (മുൻ ക്ലോസ് അനുസരിച്ച് വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ സംതൃപ്തിക്കായി ഇത് പരിഹരിച്ചില്ലെങ്കിൽ), വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക്, അവർക്ക് ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന ഏതെങ്കിലും അവകാശങ്ങൾക്ക് മുൻവിധി കൂടാതെ അറിയിപ്പ് നൽകാം, ഇനിപ്പറയുന്ന ഒന്നോ അതിലധികമോ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാം, പക്ഷേ ഇവയിൽ മാത്രം പരിമിതപ്പെടുത്തരുത്:

- a. നിലവിലുള്ള കുടിശ്ശിക, തിരിച്ചടക്കാത്ത മുതല തുക അല്ലെങ്കിൽ ഫെസിലിറ്റിത്തിന്മേലുള്ള പലിശ, കൂടാതെ ഈ ഉടമ്പടി പ്രകാരവും ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾ പ്രകാരവും വായ്പക്കാരൻ/വായ്പക്കാർ നൽകേണ്ട മറ്റ് എല്ലാ ബാധ്യതകളും മറ്റ് എല്ലാ തുകയും ഉടൻ നൽകേണ്ടതാണെന്ന് പ്രഖ്യാപിക്കുക. ഇതിന്മേലുള്ള എല്ലാ അവകാശവാദങ്ങളും, ആവശ്യങ്ങളും, പ്രതിഷേധങ്ങളും അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള മറ്റ്

അറിയിപ്പുകളും ഇല്ലാതെ തന്നെ ഇത് നടപ്പിലാക്കാവുന്നതാണ്. ഇതിന് വിരുദ്ധമായി ഇവിടെ എന്തെങ്കിലും പറഞ്ഞിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ഇതെല്ലാം ഇതിനാൽ ഒഴിവാക്കപ്പെടുന്നു;

- b. ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ കാലാവധി വേഗത്തിലാക്കുകയും ഫെസിലിറ്റിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കുടിശ്ശികയുള്ള എല്ലാ തുകകളും ഉടൻ അടയ്ക്കേണ്ടതാണെന്ന് പ്രഖ്യാപിക്കുകയും ചെയ്യുക.
- c. ഫെസിലിറ്റി/ബാധ്യതകൾ നട്ടാക്കിയതായി അല്ലെങ്കിൽ താൽക്കാലികമായി നിർത്തിവച്ചതായി പ്രഖ്യാപിക്കുക;
- d. ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾ അല്ലെങ്കിൽ ബാധകമായ നിയമപ്രകാരം അനുവദനീയമായതോ ലഭ്യമായതോ ആയ മറ്റ് പരിഹാരങ്ങൾ നടപ്പാക്കുക, അതിൽ വായ്പാദാതാവ് ആവശ്യപ്പെട്ടേക്കാവുന്ന അത്തരം കൺസൾട്ടന്റുമാരുടെ നിയമനങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്നു;
- e. ഫെസിലിറ്റി അവലോകനം ചെയ്യുകയും/അല്ലെങ്കിൽ അധിക സുരക്ഷ ഉൾപ്പെടെ അധിക വ്യവസ്ഥകൾ വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുകയും ചെയ്യുക;
- f. കടക്കാരുടെ നടപടിക്രമത്തിനായി കേസെടുക്കുക;
- g. പീനൽ ചാർജുകൾ ഹൂടാക്കുക;
- h. ഫെസിലിറ്റിങ്ങൾ വീണ്ടും വില നിശ്ചയിക്കുക;
- i. ഏതെങ്കിലും ഇൻഷുറൻസ് അല്ലെങ്കിൽ നഷ്ടപരിഹാരത്തിന്റെ തുകയുടെ പേയ്മെന്റ് സംബന്ധിച്ച് നോട്ടീസ് നൽകുക;
- j. വായ്പക്കാരന്റെ ബാധ്യതകൾ തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ ഏതെങ്കിലും ഗ്യാരണ്ടി നൽകുന്നവരെ വിളിക്കുക;
- k. വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് ലഭ്യമായ ലിൻ അവകാശവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് അതിന്റെ അവകാശങ്ങൾ വിനിയോഗിക്കുക;
- l. കുടിശ്ശികയുള്ള തുകകൾ തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിനും സേവനം ചെയ്യുന്നതിനും വായ്പക്കാരന്റെ അക്കൗണ്ടുകളിലുള്ള ഏതെങ്കിലും തുക ഉപയോഗിക്കുക;
- m. വായ്പക്കാരന്റെയും കുടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ വായ്പക്കാരന്റെ ബോർഡിലെ ഡയറക്ടർമാരുടെയും പേരുകൾ മനുപൂർവ്വം വീഴ്ച വരുത്തുന്നവരുടെ കൂട്ടത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി, വായ്പ നൽകുന്നവർക്കും കുടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ആർബിട്രേയ്ക്കും കുടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ക്രെഡിറ്റ് ഇൻഫർമേഷൻ കമ്പനികൾക്കും അവരുടെ പൂർണ്ണ വിവേചനാധികാരത്തിൽ ഉചിതമെന്ന് തോന്നുന്ന രീതിയിലും മാധ്യമത്തിലും വെളിപ്പെടുത്തുക അല്ലെങ്കിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുക;
- n. മാനേജ്മെന്റ് ഘടനയും ബോർഡും അവലോകനം ചെയ്യുന്നതിനും മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടറെയോ മാനേജ്മെന്റിന്റെ ഗണ്യമായ അധികാരങ്ങൾ കൈവശം വച്ചിരിക്കുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും വ്യക്തിയെയോ ഏത് പേരിലാണെങ്കിലും നിയമിക്കുന്നതിനോ വീണ്ടും നിയമിക്കുന്നതിനോ ഉള്ള വ്യവസ്ഥകൾ അവലോകനം ചെയ്യുന്നതിനും;

- o. വായ്പക്കാരൻ ആവശ്യപ്പെടുന്നതനുസരിച്ച് ബോർഡിൽ ഒരു നോമിനി, നിരീക്ഷകൻ എന്നിവരെ നിയമിക്കാൻ;
- p. വായ്പക്കാരന്റെ ബോർഡിൽ ഒരു നിരീക്ഷകനെ നിയമിക്കാൻ;
- q. സാങ്കേതിക, മാനേജ്മെന്റ് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും കൺസൾട്ടൻസി ബിസിനസ്സിൽ ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന ഏതൊരു വ്യക്തിയെയും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെയും/അല്ലെങ്കിൽ ആസ്തികളുടെയും പ്രവർത്തനം പരിശോധിക്കാനും അന്വേഷിക്കാനും നിയമിക്കുക, അതിന്റെ പരിസരം, ഫാക്റ്ററികൾ, പ്ലാന്റുകൾ, യൂണിറ്റുകൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുക;
- r. ഏതെങ്കിലും ചാർട്ടേഡ് അക്കൗണ്ടന്റുമാരെ/കോസ്റ്റ് അക്കൗണ്ടന്റുമാരെ ഓഡിറ്റർമാരായി നിയമിക്കുക, ഏതെങ്കിലും പ്രത്യേക അസൈൻമെന്റുകൾ നടത്തുന്നതിനോ അല്ലെങ്കിൽ ബോറോവർ അതിന്റെ പ്രവർത്തനത്തിനായി സ്വീകരിച്ച സാമ്പത്തിക അല്ലെങ്കിൽ ചെലവ് അക്കൗണ്ടിംഗ് സംവിധാനവും നടപടിക്രമങ്ങളും പരിശോധിക്കുന്നതിനോ അല്ലെങ്കിൽ ഒരേസമയം അല്ലെങ്കിൽ ആന്തരിക ഓഡിറ്റർമാരായി അല്ലെങ്കിൽ ബോറോവറുടെ പ്രത്യേക ഓഡിറ്റ് നടത്തുന്നതിനോ;
- s. ബാക്കിയുള്ള തുക ഇക്വിറ്റിയിലേക്കോ മറ്റ് സെക്യൂരിറ്റികളിലേക്കോ പരിവർത്തനം ചെയ്യുക. അത്തരം പരിവർത്തനങ്ങൾ സുഗമമാക്കുന്നതിന് വായ്പക്കാരന് അവകാശം അനുവദിക്കുന്ന ഓഹരി ഉടമയുടെ പ്രമേയം/അധികാരം കടക്കാരൻ നൽകും;
- t. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്കോ മറ്റേതെങ്കിലും വ്യക്തിക്കോ എതിരായി ക്രിമിനൽ, സിവിൽ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് സ്വഭാവത്തിലുള്ള നിയമ നടപടികൾ ആരംഭിക്കാനും പിന്തുടരാനും പ്രതിരോധിക്കാനും, വായ്പദാതാവിന് ആവശ്യമായതായി കരുതുന്ന വിധത്തിൽ, മറ്റു കാര്യങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, കുടിശ്ശികകൾ തിരിച്ചുപിടിക്കാനുള്ളതിനായി, അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കും
- u. വായ്പദാതാവിന്റെ ഈ കരാറിലെ അവകാശങ്ങൾ വിനിയോഗിക്കുന്നതിനായി, മുകളിൽപ്പറഞ്ഞതിനു പ്രാബല്യമുണ്ടാക്കുന്നതിനായി, ആവശ്യമായ എല്ലാ അനുബന്ധ അല്ലെങ്കിൽ ആവശ്യമായ കാര്യങ്ങൾ, രേഖകൾ, എഴുത്തുകൾ ചെയ്യാനും, നടപ്പിലാക്കാനും, ഒപ്പിടാനും, കൈമാറാനും വായ്പദാതാവിന് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കും.
- v. ഫെസിലിറ്റി ഡോക്യുമെന്റുകളും പ്രാബല്യത്തിലുള്ള നിയമങ്ങളിലും വായ്പദാതാവിന് ലഭ്യമായ മറ്റ് അവകാശങ്ങൾ വിനിയോഗിക്കാം.

മുകളിൽപ്പറഞ്ഞ ഉപവാക്യങ്ങൾ പ്രകാരം സസ്പെൻഷനോ അവസാനിപ്പിക്കലോ ഉണ്ടായാലും, വായ്പദാതാവിന്റെ പ്രയോജനത്തിനോ സംരക്ഷണത്തിനോ, വായ്പദാതാവിന്റെ താൽപര്യങ്ങൾക്കായി, ഫെസിലിറ്റി രേഖകളിലെ എല്ലാ വ്യവസ്ഥകളും, ഫെസിലിറ്റി രേഖകളിൽ പ്രത്യേകമായി വ്യവസ്ഥപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നതുപോലെ, പൂർണ്ണമായി പ്രാബല്യത്തിൽ തുടരും.

29. വീഴ്ച വരുത്തിയ ഏതെങ്കിലും സംഭവമോ, അറിയിപ്പ് അല്ലെങ്കിൽ സമയക്കുറവിന് ശേഷമോ അല്ലെങ്കിൽ ഇവ രണ്ടും സംഭവിക്കുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും സംഭവങ്ങൾ സംഭവിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) അത്തരത്തിലുള്ള വീഴ്ച വരുത്തിയ സംഭവത്തെക്കുറിച്ച് രേഖാമൂലം ഉടൻ തന്നെ വായ്പക്കാരന് അറിയിപ്പ് നൽകും. കമ്പനികളുടെ ആക്റ്റ്, 1956 ലെ വ്യവസ്ഥകൾ

കമ്പനികളുടെ ആക്റ്റ്, 2013 അല്ലെങ്കിൽ ഇൻസോൾവൻസി ആൻഡ് പാപ്പരത്വ കോഡ് 2016 അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും നിയമം അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്കെതിരെ (കൾ) ഫയൽ ചെയ്യാൻ/ആരംഭിക്കാൻ ഉദ്ദേശിച്ചുള്ള ഏതെങ്കിലും കേസ് അല്ലെങ്കിൽ നിയമ നടപടിക്രമങ്ങളുടെ വ്യവസ്ഥകൾ കൊണ്ടുവന്നാൽ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) ലിക്വിഡേഷൻ/കോർപ്പറേറ്റ് പാപ്പരത്വ പരിഹാര പ്രക്രിയ/ലിക്വിഡേഷൻ എന്നിവയുടെ ഏതെങ്കിലും നിയമപരമായ നോട്ടീസ് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് (കൾക്ക്) ലഭിച്ചാൽ ഉടൻ വായ്പക്കാരനെ അറിയിക്കണം.

30. മേൽപ്പറഞ്ഞ ഏതെങ്കിലും സംഭവങ്ങൾ/സാഹചര്യങ്ങൾ സംഭവിച്ചിട്ടുണ്ടോ എന്ന ചോദ്യത്തിൽ, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ തീരുമാനം അന്തിമവും നിർണ്ണായകവും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ബാധ്യതയുള്ളതുമായിരിക്കും.

31. പ്രസ്തുത ഫെസിലിറ്റിങ്ങൾ തിരിച്ചടക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാലോ അല്ലെങ്കിൽ അതിനുള്ള പലിശയുടെ തിരിച്ചടവിലോ അല്ലെങ്കിൽ നിശ്ചിത തീയതിയിൽ പ്രസ്തുത ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ ഏതെങ്കിലും ഗഡുക്കളായി തിരിച്ചടക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ, അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ മുൻകൂർ വ്യവസ്ഥയായി വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ സമ്മതിക്കുന്നു. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ പേരോ അതിന്റെ കമ്പനിയുടെ/സ്ഥാപനത്തിന്റെ/യൂണിറ്റിന്റെയും അതിന്റെ ഡയറക്ടർമാർ/പങ്കാളികൾ/ഉടമസ്ഥർ എന്നിവരെയും വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ അല്ലെങ്കിൽ റിസർവ് ബാങ്ക് പോലുള്ള മാധ്യമങ്ങൾ വഴി ഡിഫോൾട്ടർമാരായി വെളിപ്പെടുത്താനോ പ്രസിദ്ധീകരിക്കാനോ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്കും കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ആർബിട്രേറിയം(RBI)ക്കും യോഗ്യതയില്ലാത്ത അവകാശം ഉണ്ടായിരിക്കും എന്ന് അവരുടെ സമ്പൂർണ്ണ വിവേചനാധികാരത്തിൽ ഉചിതമായി ചിന്തിച്ചേക്കാം.

32. ആർബിട്രേറിയം/സിഐസി പരിപാലിക്കുന്ന മനപ്പൂർവ്വം കുടിശ്ശിക വരുത്തുന്നവരുടെ പട്ടികയിലോ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ജാഗ്രതാ പട്ടികയിലോ പേരുള്ള ഒരു വ്യക്തിയും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ(കളുടെ) കാര്യങ്ങൾക്കായി അതിന്റെ ബോർഡിലോ മാനേജ്മെന്റിന്റെ ചുമതലയുള്ള വ്യക്തിയായോ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്നതല്ലെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നവർ (കൾ) ഇതിനാൽ സമ്മതിക്കുകയും ഏറ്റെടുക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. അത്തരത്തിലുള്ള ഒരാൾ ബോർഡിലോ മാനേജ്മെന്റിന്റെ ചുമതലയിലോ ആണെന്ന് കണ്ടെത്തിയാൽ, അത്തരം വ്യക്തിയെ ബോർഡിൽ നിന്നോ മാനേജ്മെന്റിൽ നിന്നോ നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനായി വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) വേഗത്തിലുള്ളതും ഫലപ്രദവുമായ നടപടികൾ കൈക്കൊള്ളും. അത്തരത്തിലുള്ള ഒരാളെ നീക്കം ചെയ്യുന്നതിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) പരാജയപ്പെട്ടാൽ, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ, അത് ഡിഫോൾട്ട് സംഭവമായി കണക്കാക്കാം. കൂടാതെ, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ ബോർഡിൽ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ മാനേജ്മെന്റിന് ഉത്തരവാദിയായി തുടരുന്നിടത്തോളം, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് പുതിയ വായ്പാ ഫെസിലിറ്റിങ്ങൾ നൽകുകയോ പുനഃക്രമീകരിക്കുകയോ ചെയ്യില്ല. ഈ വകുപ്പ് ആർബിട്രേറിയം മാസ്റ്റർ ഡയറക്ഷൻ ഓൺ ട്രിറ്റ്മെന്റ് ഓഫ് വിൽഫുൾ ഡിഫോൾട്ടേഴ്സ് ആൻഡ് ലാർജ് ഡിഫോൾട്ടേഴ്സ് RBI/DoR/2024-25/122, DoR.FIN.REC.No.31/20.16.003/2024-25, 2024 ജൂലൈ 30 തീയതി പ്രകാരമാണ്.

33. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) സ്വമേധയാ അല്ലെങ്കിൽ അനിയന്ത്രിതമായി ഏതെങ്കിലും പാപ്പരത്വ അല്ലെങ്കിൽ പാപ്പരത്വ നിയമത്തിന്റെ വിഷയമായാൽ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) ഒരു കമ്പനിയല്ലെങ്കിൽ, അതിന് ലഭിച്ച ഏതെങ്കിലും അറിയിപ്പ് ഉടൻ തന്നെ വായ്പക്കാരനെ അറിയിക്കുമെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ വാറണ്ട് ചെയ്യുന്നു. 2016-ലെ പാപ്പരത്വവും പാപ്പരത്വ കോഡിന്റെ നിബന്ധനകൾക്ക് കീഴിൽ അവസാനിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള ഒരു നിയമപരമായ നോട്ടീസും നിയമപ്രകാരം ആവശ്യപ്പെടുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും അറിയിപ്പും, ഒരു സ്യൂട്ട് അല്ലെങ്കിൽ അതിനെതിരെ കൊണ്ടുവരാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന മറ്റ് നിയമ നടപടികളും നൽകിയിരിക്കുന്നു. കോർപ്പറേറ്റ് നികുതി, ആദായനികുതി, പരോക്ഷ നികുതി, അല്ലെങ്കിൽ സമാനമായ മറ്റേതെങ്കിലും നികുതികൾ,

നിരക്കുകൾ അല്ലെങ്കിൽ ലെവികൾ അല്ലെങ്കിൽ ഫെഡറൽ, സംസ്ഥാനം, മുനിസിപ്പൽ, നിയമാനുസൃതമായ കുടിശ്ശികകൾ എന്നിവ പോലുള്ള പൊതു ആവശ്യങ്ങൾ പാലിക്കുന്നതിന് മറ്റ് അധികാരികൾ, ഈ ആവശ്യങ്ങളിലൊന്നും തങ്ങൾ പിന്നിലല്ലെന്ന് വായ്പക്കാരൻ(കൾ) ഉറപ്പ് നൽകുന്നു,

34. വായ്പ കൊടുത്തു തീർക്കാൻ നിർബാഹമില്ലായ്മയും പാപ്പരത്വ കോഡ് 2016 പ്രകാരമുള്ള വിവര പ്രയോഗ നിയന്ത്രണങ്ങൾകൾ (ബാധകമനുസരിച്ച്) കൂടാതെ റിസർവ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യയുടെ സർക്കുലർ നമ്പർ. DBR. നമ്പർ ലെറ്റ്. BC98/09.08.019/2017-18 തീയതി ഡിസംബർ 19, 2017 (ബാധകമനുസരിച്ച് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ ഏറ്റെടുക്കുകയും അനുസരിക്കാൻ സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. 2016 ലെ പാപ്പരത്വവും പാപ്പരത്വ കോഡിന് കീഴിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും വിവര സേവനവുമായി സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ പങ്കിടാൻ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ വായ്പക്കാരനെ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ പ്രസക്തമായ വിവര ഉപയോഗ പ്ലാറ്റ്ഫോമിലെ ("ഐയു പ്ലാറ്റ്ഫോം") സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ ആധികാരികമാക്കുകയും, എന്തെങ്കിലും പിഴകുണ്ടായാൽ, അത്തരം ഒരു പിഴകിനെക്കുറിച്ച് വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളെ അറിയിക്കുകയും അത്തരം ഒരു പിഴ തിരുത്തുന്നതിന് വായ്പ നൽകുന്നയാളെ പിന്തുണയ്ക്കുകയും ചെയ്യും. ഈ വ്യവസ്ഥയ്ക്ക് കീഴിലുള്ള ബാധ്യതകൾ പാലിക്കുന്നതിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ പരാജയപ്പെടുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, അത്തരം അനുസരണക്കേട് സ്ഥിരസ്ഥിതി സംഭവമായി പ്രഖ്യാപിക്കാൻ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് അർഹതയുണ്ട്. മേൽപ്പറഞ്ഞ വിവരങ്ങളുടെ ഉപയോഗത്തിന് വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ ഏതെങ്കിലും അഫിലിയേറ്റുകൾ/സബ്സിഡിയറികൾ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ അവരുടെ ഏതെങ്കിലും ഏജൻ്റുമാരെ കൈവശം വയ്ക്കരുതെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ നിരുപാധികമായും അപ്രസക്തമായും പ്രതിജ്ഞാബദ്ധമാണ്.

35. ചെക്ക് അല്ലെങ്കിൽ ഇസിഎസ്(ഇലക്ട്രോണിക് ക്ലിയറിംഗ് സിസ്റ്റം) മാൻഡേറ്റ്, എൻഎസിഎച്ച്(നാഷണൽ ഓട്ടോമേറ്റഡ് ക്ലിയറിംഗ് ഹൗസ്) മാൻഡേറ്റ്/ഡയറക്ട് ഡെബിറ്റ് മാൻഡേറ്റ് എന്നിവ അനാദരിക്കുകയോ തിരിച്ചറിയപ്പെടാതിരിക്കുകയോ ചെയ്യുന്നത്, 1881-ലെ നെഗോഷ്യബിൾ ഇൻസ്ട്രുമെന്റ്സ് ആക്ടിന്റെ സെക്ഷൻ 138 പ്രകാരവും/അല്ലെങ്കിൽ പേയ്മെന്റ് ആൻഡ് സെറ്റിൽമെന്റ് സിസ്റ്റംസ് ആക്ടിന്റെ സെക്ഷൻ 25 പ്രകാരവും മറ്റ് നിയമങ്ങൾ പ്രകാരം ലഭ്യമായ മറ്റേതെങ്കിലും നിയമപരമായ നടപടികൾക്ക്/പരിഹാരങ്ങൾക്ക് പുറമെ, ചെക്ക്/ഇസിഎസ്(ഇലക്ട്രോണിക് ക്ലിയറിംഗ് സിസ്റ്റം) മാൻഡേറ്റ്, എൻഎസിഎച്ച്(നാഷണൽ ഓട്ടോമേറ്റഡ് ക്ലിയറിംഗ് ഹൗസ്) മാൻഡേറ്റ്/ഡയറക്ട് ഡെബിറ്റ് മാൻഡേറ്റ് എന്നിവയുടെ ഒപ്പിട്ടവയെയും കടക്കാരനെയും വിധേയമാക്കും. പറഞ്ഞ ചെക്ക് അല്ലെങ്കിൽ ഇസിഎസ്(ഇലക്ട്രോണിക് ക്ലിയറിംഗ് സിസ്റ്റം) മാൻഡേറ്റ് അല്ലെങ്കിൽ എൻഎസിഎച്ച്(നാഷണൽ ഓട്ടോമേറ്റഡ് ക്ലിയറിംഗ് ഹൗസ്) മാൻഡേറ്റ് അല്ലെങ്കിൽ ഡയറക്ട് ഡെബിറ്റ് മാൻഡേറ്റ് സാധുവായി നൽകിയിട്ടില്ലെന്ന് വാദിക്കാൻ കടക്കാരന്/ഒപ്പിട്ടവർക്ക് അർഹതയില്ല.

36. ഈ വായ്പയെടുത്തയാൾ തിരിച്ചെടുക്കാനാവാത്തവിധം നിരുപാധികമായി വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് വായ്പയെടുത്തയാളുടെ അക്കൗണ്ടിൽ നിന്നോ വായ്പയെടുത്തയാളുടെ മറ്റേതെങ്കിലും അക്കൗണ്ടിൽ നിന്നോ പണം ഡെബിറ്റ് ചെയ്യാനും കുടിശ്ശികയുള്ള തുകയുടെ ഏതെങ്കിലും ഭാഗം കുറയ്ക്കാനുള്ള തുക, പലിശ, ചാർജുകൾ, മറ്റ് പണം എന്നിവയുടെയുള്ള തുകകൾ അടയ്ക്കേണ്ട സമയത്ത് വായ്പയെടുത്തയാൾ വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് നൽകേണ്ട തുകകൾക്ക്, വായ്പയെടുത്തയാളുടെ അറിയിപ്പോ സമ്മതമോ കൂടാതെ, അതിൽ നിന്ന് ഏതെങ്കിലും തുക എടുത്ത് ഉപയോഗിക്കാനും അധികാരമുണ്ട്.

37. അബദ്ധത്തിലോ, ആകസ്മികമായോ അല്ലെങ്കിൽ പിഴവുള്ള പണമടയ്ക്കൽ

(i) വായ്പക്കാരന് എന്തെങ്കിലും പണം അബദ്ധവശാലോ, പിശകു മൂലമോ, തെറ്റായോ ലെൻഡർ കൈമാറ്റം ചെയ്യുകയോ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പക്കാരന്റെ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് അയയ്ക്കുകയോ ചെയ്താൽ, അത് വായ്പക്കാരന് നൽകേണ്ടതോ നൽകാൻ ബാധ്യതയുള്ളതോ അല്ല എന്ന് ലെൻഡർക്ക് തോന്നുകയാണെങ്കിൽ, വായ്പക്കാരൻ ആ പണം ലെൻഡർക്ക് തൃപ്തികരമായ രീതിയിൽ, യാതൊരു കാലതാമസവും കൂടാതെ, പ്രതിഷേധമില്ലാതെ ഉടൻ തിരികെ നൽകാനും തിരിച്ചടയ്ക്കാനും ബാധ്യസ്ഥനാണ്. അങ്ങനെയുള്ള കൈമാറ്റം/ഇളവ് ലഭിച്ച് 1 (ഒന്ന്) പ്രവൃത്തി ദിവസത്തിനുള്ളിലോ അല്ലെങ്കിൽ ലെൻഡറുടെ ആദ്യ ആവശ്യപ്രകാരമോ (ഏതാണോ ആദ്യം വരുന്നത് അത്) പണം തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

(ii) വായ്പക്കാരൻ വായ്പധാതാവിന് 'തെറ്റായ / അധിക പണം' തിരികെ നൽകുന്നതുവരെ, വായ്പക്കാരൻ അത് വായ്പക്കാരന്റെ പ്രയോജനത്തിനായി ഉപയോഗിക്കാതെ വിശ്വാസത്തിൽ സൂക്ഷിക്കണം, അത്തരം 'തെറ്റായ / അധിക പണം' വായ്പക്കാരന്റെ മറ്റെല്ലാ പണത്തിൽ നിന്നും വേർതിരിച്ച് സൂക്ഷിക്കുകയും ഏതെങ്കിലും അറ്റാച്ച്മെന്റിൽ നിന്ന് മുക്തമായി സൂക്ഷിക്കുകയും വേണം.

(iii) മേൽപ്പറഞ്ഞ ബാധ്യതകൾ പാലിക്കാത്തത് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ ഭാഗത്തുള്ള വിശ്വാസത്തിന്െയും വിശ്വാസയോഗ്യമായ കടമകളുടെയും ലംഘനമാണെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ അംഗീകരിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു..

(iv) മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ച സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ പറഞ്ഞ 'തെറ്റായ / അധിക പണം' തിരികെ നൽകുന്നതിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ പരാജയപ്പെടുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അത്തരം പണത്തിന്റെ പലിശ ഈ കരാറിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അനുവദിച്ചിരിക്കുന്ന ഫെസിലിറ്റിത്തിന് ബാധകമായ നിരക്കിൽ അതേ സമയം വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് നൽകാൻ ബാധ്യസ്ഥനാണെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ അംഗീകരിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

(v) മേൽപ്പറഞ്ഞവയിൽ മുൻവിധികളില്ലാതെ, വായ്പയുടെ ഭാവി വിതരണങ്ങളിൽ നിന്ന് (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ) അത്തരം പണം തിരിച്ചെടുക്കാൻ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് അതിന്റെ ഏകവും സമ്പൂർണ്ണവുമായ വിവേചനാധികാരത്തിൽ അവകാശമുണ്ടെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ അംഗീകരിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു..

(vi) ലെൻഡർ അബദ്ധവശാലോ, അപവായ്പ മൂലമോ, തെറ്റായോ വായ്പക്കാരനോ വായ്പക്കാരന്റെ അക്കൗണ്ടിലേക്കോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും അക്കൗണ്ടിലേക്കോ കൈമാറ്റം ചെയ്തതോ അയച്ചതോ ആയ 'തെറ്റായ / അധിക പണം', ഈ കരാറിന്റെയും മറ്റ് ഫെസിലിറ്റി രേഖകളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ വായ്പക്കാരൻ ലെൻഡർക്ക് നൽകേണ്ട മൊത്തം കുടിശ്ശികയുടെ ഭാഗമായി കണക്കാക്കും. മേൽപറഞ്ഞ രീതിയിൽ 'തെറ്റായ / അധിക പണം' ലെൻഡർക്ക് തിരികെ നൽകുന്നതുവരെ ഇത് ബാധകമായിരിക്കും.

38. ഈ കരാറിനെ ഭരിക്കുന്നത് ഇന്ത്യയുടെ നിയമങ്ങളാണെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു, കൂടാതെ ഈ കരാറിന്റെ വ്യാഖ്യാനവും നടപ്പാക്കലും സംബന്ധിച്ച എല്ലാ വശങ്ങളിലും മുംബൈ / ഡൽഹി കോടതികൾക്ക് അന്തിമ അധികാരപരിധി ഉണ്ടെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അചഞ്ചലമായി സമ്മതിക്കുന്നു.

39. ഈ കരാറിലെ മറ്റേതെങ്കിലും നിബന്ധനകളോട് മുൻവിധികളില്ലാതെ, വായ്പക്കാരൻ വായ്പാധാതാവിന് അടച്ച മുൻകൂർ പണമടയ്ക്കൽ/അധിക തുക വായ്പാ അക്കൗണ്ടിൽ താഴെപ്പറയുന്ന മാനദണ്ഡങ്ങൾ/രീതിശാസ്ത്രം അനുസരിച്ച് വായ്പക്കാരനിൽ നിന്ന് യാതൊരു നിർദ്ദിഷ്ട നിർദ്ദേശങ്ങളും ഇല്ലാതെ വകയിരുത്തുമെന്ന് കക്ഷികൾ വ്യക്തമായി സമ്മതിക്കുന്നു:

- a) ഇഎംഐ(ഇക്വറ്റഡ് ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ്)യെക്കാൾ കൂടുതലുള്ള തുക: ഭാഗിക പേയ്മെന്റ് (പാർട്ട് പ്രീ-പേയ്മെന്റ്)/ഫോർക്ലോഷർ (ഫുൾ പ്രീ-പേയ്മെന്റ്) എന്നിവയ്ക്കുള്ള എസ്ആർ(സർവീസ് റിക്വസ്റ്റ്) ഫണ്ട് ലഭിച്ച് 2 പ്രവൃത്തി ദിവസത്തിനുള്ളിൽ സൂപ്പർ ടിച്ചിട്ടില്ലെങ്കിൽ/ലഭിച്ചിട്ടില്ലെങ്കിൽ, അധിക ഫണ്ടുകൾ ലോൺ കാലാവധിക്ക് ഭാഗിക പേയ്മെന്റ് (പാർട്ട് പ്രീ-പേയ്മെന്റ്)/ഫോർക്ലോഷർ (ഫുൾ പ്രീ-പേയ്മെന്റ്) എന്നിവയായി വായ്പ കാലാവധിയിൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വരുത്തി പ്രിൻസിപ്പൽ കുടിശ്ശികയിലേക്ക് ക്രമീകരിക്കും. ഏതെങ്കിലും കാലഹരണപ്പെട്ട കുടിശ്ശികകൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ, അത് ആദ്യം ക്രമീകരിക്കും, ബാക്കി തുക ഭാഗിക പ്രീപേയ്മെന്റിനായി പരിഗണിക്കും. ഫോർക്ലോഷർ (ഫുൾ പ്രീ-പേയ്മെന്റ്) അഭ്യർത്ഥനയുടെ കാര്യത്തിൽ, അടയ്ക്കേണ്ട മൊത്തം ഫോർക്ലോഷർ (ഫുൾ പ്രീ-പേയ്മെന്റ്) തുകയ്ക്ക് അധിക തുക മതിയാകും.
- b) ഇഎംഐ(ഇക്വറ്റഡ് ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ്)ക്ക് തുല്യമായ അധിക തുക: ഫണ്ടുകൾ ലഭിച്ച അതേ ദിവസം എസ്ആർ(സർവീസ് റിക്വസ്റ്റ്)/ഭാഗിക പേയ്മെന്റിനുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ (പാർട്ട് പ്രീ-പേയ്മെന്റ്) സൂപ്പർ ടിച്ചിട്ടില്ലെങ്കിൽ/ലഭിച്ചിട്ടില്ലെങ്കിൽ, അധിക തുക തിരിച്ചടവ് ഓപ്പറേറ്റീവ് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് തിരികെ നൽകും. മുൻകൂർ കേസുകളിൽ അടച്ച ഇഎംഐ(ഇക്വറ്റഡ് ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ്) റീഫണ്ട് പ്രോസസ്സിംഗിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കപ്പെടും.
- c) ഇഎംഐ(ഇക്വറ്റഡ് ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ്)യെക്കാൾ കുറവ് (<) അധിക തുക: അധിക തുക 3 പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങൾ വരെ വായ്പാ അക്കൗണ്ടിൽ അനുവദിക്കപ്പെടാതെ സൂക്ഷിക്കും; 3 പ്രവൃത്തിദിവസങ്ങൾക്ക് ശേഷം അധിക ഫണ്ടുകൾ വായ്പക്കാരന്റെ വായ്പ തിരിച്ചടവ് പ്രവർത്തന അക്കൗണ്ടിലേക്ക് തിരികെ നൽകും.

40. വിവരങ്ങളുടെ വെളിപ്പെടുത്തൽ:

(i) ലെൻഡർക്കും അല്ലെങ്കിൽ അതിൻ്റെ ഏജൻ്റ്മാർക്കും (ആന്തരികവും ബാഹ്യവുമായ) വായ്പ വാങ്ങുന്നവരുടെ കാര്യങ്ങളെക്കുറിച്ച് (ക്രെഡിറ്റ് ഹിസ്റ്ററി ഉൾപ്പെടെ) അന്വേഷണം നടത്താനും ലെൻഡർ അംഗമായ ക്രെഡിറ്റ് ഇൻഫർമേഷൻ കമ്പനികളിൽ (സിഐസിക്സ്) നിന്ന് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്നത് ഉൾപ്പെടെ ഉചിതമെന്ന് തോന്നുന്ന രീതിയിൽ വിവരങ്ങൾ നേടാനും അവകാശമുണ്ട്. ലെൻഡറുമായുള്ള വായ്പ വാങ്ങുന്നവരുടെ ബന്ധത്തെക്കുറിച്ചുള്ള ഏതെങ്കിലും വിവരങ്ങളും അവർക്ക് കാലാകാലങ്ങളിൽ കൈവശം വെക്കാവുന്ന ഏതെങ്കിലും വിവരങ്ങളും രേഖകളും വായ്പ വാങ്ങുന്നവർക്ക് അറിയിപ്പ് കൂടാതെ വെളിപ്പെടുത്താനോ പ്രസിദ്ധീകരിക്കാനോ ലെൻഡർക്ക് അർഹതയുണ്ട്. ലെൻഡറുടെ ഏതെങ്കിലും ശാഖകളിലേക്കോ മറ്റ് വായ്പക്കാർക്കോ, ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കോ, ആർബിഫ്രെയ്ക്കോ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഗവൺമെൻ്റ് ഓഫ് ഇന്ത്യയുടെയോ ഏതെങ്കിലും സംസ്ഥാനത്തിൻ്റെയോ ഏതെങ്കിലും നിയമപരമായ അതോറിറ്റിക്കോ ഉദ്യോഗസ്ഥനോ, ക്രെഡിറ്റ് ഇൻഫർമേഷൻ കമ്പനികൾക്കോ/ റഫറൻസ് ഏജൻസികൾക്കോ/ബ്യൂറോകൾക്കോ അല്ലെങ്കിൽ ലെൻഡർക്ക് അയച്ച അവരുടെ ക്രെഡിറ്റ് അന്വേഷണങ്ങളോടുള്ള പ്രതികരണമായി മറ്റ് വ്യക്തികൾക്കോ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കോ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) ഏതെങ്കിലും നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും പാലിക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിലോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും സാഹചര്യത്തിലോ ഇത് ചെയ്യാനാകും. അത്തരം ഏജൻസികൾക്ക്/സ്ഥാപന ബ്യൂറോകൾക്ക്/വായ്പക്കാർക്ക് ലെൻഡർ വെളിപ്പെടുത്തിയ വിവരങ്ങളും ഡാറ്റയും അവർക്ക് ഉചിതമെന്ന് തോന്നുന്ന രീതിയിൽ ഉപയോഗിക്കാനും/പ്രോസസ്സ് ചെയ്യാനും കഴിയും. കൂടാതെ അവർ തയ്യാറാക്കിയ പ്രോസസ്സ് ചെയ്ത വിവരങ്ങളും ഡാറ്റയും അല്ലെങ്കിൽ അവയുടെ ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ വായ്പക്കാർക്കോ/ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കോ മറ്റ് ക്രെഡിറ്റ് ഗ്യാരൻ്റ്ർമാർക്കോ അല്ലെങ്കിൽ ഈ വിഷയത്തിൽ ആർബിഫ്രെ വ്യക്തമാക്കിയേക്കാവുന്ന രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഉപയോക്താക്കൾക്കോ പരിഗണനയ്ക്കായി നൽകാനും കഴിയും. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ, ഫോട്ടോകൾ, വിവരങ്ങൾ, രേഖകൾ എന്നിവ തിരികെ നൽകാതിരിക്കാൻ ലെൻഡർക്ക് അവകാശമുണ്ട്.

(ii) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ, ഫോട്ടോഗ്രാഫുകൾ, വിവരങ്ങൾ, രേഖകൾ എന്നിവ തിരികെ നൽകാതിരിക്കാനുള്ള അവകാശം വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് ഉണ്ടായിരിക്കും. വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക്, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് (കൾ) അറിയിപ്പ് കൂടാതെയോ അല്ലെങ്കിൽ യാതൊരു സമ്മതവുമില്ലാതെയോ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) സംബന്ധിച്ച വ്യക്തിഗത വിവര വിശദാംശങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഏതൊരു വിവരവും വെളിപ്പെടുത്താൻ പൂർണ്ണ അവകാശവും അധികാരവും ഉണ്ടായിരിക്കും. വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക്, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് (കൾ) അറിയിപ്പ് കൂടാതെയോ അല്ലെങ്കിൽ യാതൊരു സമ്മതവുമില്ലാതെയോ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) സംബന്ധിച്ച വ്യക്തിഗത വിവര വിശദാംശങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഏതൊരു വിവരവും വെളിപ്പെടുത്താൻ പൂർണ്ണ അവകാശവും അധികാരവും അധികാരവും ഉണ്ടായിരിക്കും. രേഖകൾ, ഫെസിലിറ്റിങ്ങൾ, ഡിഫോൾട്ടുകൾ, സെക്യൂരിറ്റി, വായ്പ വാങ്ങുന്നവരുടെ ബാധ്യതകൾ, ക്രെഡിറ്റ് ഇൻഫർമേഷൻ കമ്പനികൾ (സിഐസി) കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും സർക്കാർ/നിയമപരമായ/നിയമപരമായ അല്ലെങ്കിൽ സ്വകാര്യ ഏജൻസി/എൻ്ററിറ്റി, ക്രെഡിറ്റ് ബ്യൂറോ, ആർബിട്രേഷൻ(RBI), കെൻഡറിൻ്റെ മറ്റ് ശാഖകൾ/സബ്സിഡിയറികൾ/ അഫിലിയേറ്റ് സ്/റേറ്റിംഗ് ഏജൻസികൾ, സേവന ദാതാക്കൾ, മറ്റ് വായ്പക്കാർ/ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങൾ, ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷികൾ, ഏതെങ്കിലും അസൈനികൾ/ സാധ്യതയുള്ള അസൈനികൾ അല്ലെങ്കിൽ വിവരങ്ങൾ ആവശ്യമായി വന്നേക്കാവുന്ന, വിവരങ്ങൾ പ്രാസസ്സ് ചെയ്തേക്കാവുന്ന ട്രാൻസ്ഫറുകൾ, ആവശ്യമായി വരുന്ന രീതിയിലും അത്തരം മാധ്യമങ്ങളിലൂടെയും പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും പ്രസാധകൻ/വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ/ആർബിട്രേഷൻ(RBI), കാലാകാലങ്ങളിൽ മനപ്പൂർവ്വം ഡിഫോൾട്ടർമാരുടെ ലിസ്റ്റിൻറെ ഭാഗമായി പേര് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നത് ഉൾപ്പെടെ, കൂടാതെ കെവൈസി(നോ യുവർ കസ്റ്റമർ) വിവരങ്ങളുടെ പരിശോധന, ക്രെഡിറ്റ് റിസ്ക് വിശകലനം അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് അനുബന്ധ ആവശ്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിക്കുന്നു.

(iii) വായ്പക്കാരൻ വായ്പ നൽകുന്നതിന് മുന്നോടിയായി, നിശ്ചിത തീയതികളിൽ കുടിശ്ശികയുള്ള തുക തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ, വായ്പക്കാരൻ്റെ പേര്/പേരുകൾ, വായ്പക്കാരൻ്റെ ഫോട്ടോകൾ ഉൾപ്പെടെ, ലെൻഡർക്കും/അല്ലെങ്കിൽ ആർബിട്രേഷൻ അവരുടെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ ഉചിതമെന്ന് തോന്നുന്ന രീതിയിൽ ഏത് മാധ്യമത്തിലൂടെയും വെളിപ്പെടുത്താനോ പ്രസിദ്ധീകരിക്കാനോ നിരുപാധികമായ അവകാശമുണ്ടെന്ന് വായ്പക്കാരൻ സമ്മതിക്കുന്നു.

(iv) ഇതിനാൽ, വായ്പക്കാരൻ വായ്പക്കാരനെ അവരുടെ ഇലക്ട്രോണിക് കെവൈസി പ്രമാണീകരണം നടത്താനും ആധാർ ഡാറ്റാബേസിൽ നിന്നും/അല്ലെങ്കിൽ ബാധകമായ നിയമം അനുവദിക്കുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും ഉറവിടങ്ങളിൽ നിന്നും ഇലക്ട്രോണിക് കെവൈസി(നോ യുവർ കസ്റ്റമർ) ഡാറ്റ വാങ്ങാനും അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു.

(v) വായ്പക്കാരൻ്റെ പേര് ഡു നോട്ട് കോൾ അല്ലെങ്കിൽ ഡു നോട്ട് ഡിസ്റ്റർബ് രജിസ്റ്ററിൽ ഉണ്ടെങ്കിൽപ്പോലും, ലെൻഡർ, അവരുടെ വിവിധ സേവന ദാതാക്കൾ അല്ലെങ്കിൽ ഏജൻ്റുമാർ, മാർക്കറ്റിംഗ്, കളക്ഷൻ, റിക്കവറി ഏജൻ്റുമാർ എന്നിവർക്ക് വായ്പക്കാരനെ ടെലിഫോൺ വഴിയോ, ഇ-മെയിലുകൾ വഴിയോ, ടെലിഫോണുകൾ വഴിയോ, സന്ദേശങ്ങൾ വഴിയോ, എസ് എം എസ് വഴിയോ, വാട്ട്സാപ്പ് വഴിയോ മറ്റ് ആപ്ലിക്കേഷനുകൾ വഴിയോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് രീതിയിലോ ബന്ധപ്പെടാനും മാർക്കറ്റിംഗ് സ്കീമുകൾ, വിവിധ സാമ്പത്തിക കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ നിക്ഷേപ ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് സേവനങ്ങളുടെ ഓഫറുകൾ, ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള കുടിശ്ശിക തുക അല്ലെങ്കിൽ വായ്പക്കാരൻ നേടിയതോ നേടാൻ പോകുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും ഫെസിലിറ്റിങ്ങളെക്കുറിച്ചുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും കാര്യങ്ങൾ എന്നിവയെക്കുറിച്ച് അറിയിക്കാനും വായ്പക്കാരൻ വ്യക്തമായി അംഗീകരിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ലെൻഡറുടെയും അതിൻ്റെ അനുബന്ധ സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഗ്രൂപ്പ് കമ്പനികളുടെയും ടെലി-കോളർമാർ, ഏജൻ്റുമാർ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ സേവന ദാതാവ് എന്നിവരിൽ നിന്നുള്ള ഇ-

മെയിലുകൾ, ടെലിഫോൺ കോളുകൾ, സന്ദേശങ്ങൾ, എസ് എം എസ്, വാട്ട്സാപ്പ് സന്ദേശങ്ങൾ തുടങ്ങിയവ തനിക്ക് കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ അവരുടെ കുടുംബാംഗങ്ങൾക്കും ഒരു തരത്തിലുമുള്ള ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ ഉണ്ടാക്കുകയില്ലെന്നും വായ്പക്കാരൻ ഇതിനാൽ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു. സേവന ദാതാക്കൾക്കെതിരായ ഏതെങ്കിലും ക്ലെയിമിന് ലെൻഡർ ബാധ്യസ്ഥനല്ലെന്നും ഈ അക്കൗണ്ടിലുള്ള വായ്പക്കാരൻ്റെ ക്ലെയിം സേവന ദാതാക്കൾക്കും അല്ലെങ്കിൽ ടെലി-കോളർമാർക്കുമെതിരെയായിരിക്കുമെന്നും വായ്പക്കാരൻ വ്യക്തമായും മാറ്റാനാവാത്തവിധം സമ്മതിക്കുന്നു. വിവരങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ രേഖകൾ കൈമാറുന്നതിനോ പങ്കിടുന്നതിനോ ഇ-മെയിലുകൾ, സന്ദേശങ്ങൾ, SMS, WhatsApp കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ആപ്ലിക്കേഷനുകൾ ഉപയോഗിക്കുന്നതിനും, അത്തരം ആപ്ലിക്കേഷനുകളുടെ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും പാലിക്കുന്നതിനും, അവയിലൂടെയുള്ള വിവരങ്ങൾ പങ്കിടുന്നതിലൂടെ ഉണ്ടാകുന്ന അപകടസാധ്യതകൾക്കും വായ്പക്കാരൻ സമ്മതിക്കുന്നു.

(vi) സെൻട്രൽ കെവൈസി രജിസ്ട്രിയിൽ നിന്നോ ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മറ്റേതെങ്കിലും സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നോ വ്യക്തിയിൽ നിന്നോ സികെവൈസി രേഖകൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള ഡാറ്റകൾ അപ്ലോഡ് ചെയ്യാനോ സമർപ്പിക്കാനോ അതുപോലെ ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ ഡൗൺലോഡ് ചെയ്യാനോ സ്വീകരിക്കാനോ വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്കോ അതിന്റെ സേവന ദാതാക്കൾക്കോ ഇതിനാൽ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ സമ്മതം നൽകുന്നു. കൂടാതെ കെവൈസി, റീ-കെവൈസി ആവശ്യങ്ങൾക്കായും ഫെസിലിറ്റിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മറ്റേതെങ്കിലും ആവശ്യങ്ങൾക്കായും പ്രസ്തുത ഡാറ്റ ഉപയോഗിക്കാവുന്നതാണ്.

41. ഫെസിലിറ്റി റദ്ദാക്കൽ

- a) വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ (കൾ) നിരുപാധികം സമ്മതിക്കുകയും, ഏറ്റെടുക്കുകയും, സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു, വായ്പാ കരാറിന്റെ കീഴിൽ അനുവദിച്ച ഫെസിലിറ്റി പൂർണ്ണമായോ ഭാഗികമായോ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾക്ക് (കൾക്ക്) മുൻകൂർ അറിയിപ്പ് നൽകാതെ റദ്ദാക്കാനോ/പുനരവലോകനം ചെയ്യാനോ വായ്പാദാതാവിന് നിരുപാധികമായ അവകാശമുണ്ടെന്ന്, ഇനിപ്പറയുന്ന ഏതെങ്കിലും സംഭവങ്ങൾ സംഭവിച്ചാൽ:
 - i. കുടിശ്ശികയുള്ള തുകകൾ ലഭ്യതാ കാലയളവിനുള്ളിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഉപയോഗപ്പെടുത്തിയില്ലെങ്കിൽ; അല്ലെങ്കിൽ
 - ii. അനുബന്ധമായി നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും പാലിക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും സ്ഥിരസ്ഥിതി സംഭവം സംഭവിക്കുമ്പോൾ; അല്ലെങ്കിൽ
 - iii. ഇവിടെവ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്ന ഉദ്ദേശ്യത്തിനായി ഫെസിലിറ്റി ഉപയോഗപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ലെങ്കിൽ; അല്ലെങ്കിൽ
 - iv. ഏതെങ്കിലും വിധത്തിൽ വായ്പക്കാരന്റെ (കളുടെ) ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യതയിൽ കുറവ് സംഭവിച്ചാൽ; അല്ലെങ്കിൽ
 - v. ഏതെങ്കിലും ബാധകമായ അധികാരപരിധിയിൽ വായ്പാദാതാവിന് ഫെസിലിറ്റി കരാർ പ്രകാരം അവരുടെ ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതകൾ നിറവേറ്റുന്നതിനോ ഫെസിലിറ്റി ഫണ്ട് ചെയ്യുന്നതിനോ പരിപാലിക്കുന്നതിനോ തുടരുന്നതിനോ നിയമവിരുദ്ധമാകുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ.
- b) ഈ കരാറിൽ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേവിടെയെങ്കിലും അടങ്ങിയിരിക്കുന്നതിന് വിരുദ്ധമായി എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടായിരുന്നിട്ടും, വായ്പക്കാരൻ (കൾ) നിരുപാധികമായി സമ്മതിക്കുകയും, ഏറ്റെടുക്കുകയും, അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു, വായ്പാ ദാതാവിന് ഏത് സമയത്തും ഫെസിലിറ്റി അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും ഭാഗം (ഒരു വിതരണവും

നടത്തിയിട്ടില്ലെങ്കിലും) ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതയും ഏതെങ്കിലും കാരണം നൽകാനുള്ള ബാധ്യതയും കൂടാതെ അവസാനിപ്പിക്കാനോ, റദ്ദാക്കാനോ അല്ലെങ്കിൽ പിൻവലിക്കാനോ ഉള്ള നിരുപാധികമായ അവകാശം ഉണ്ടായിരിക്കുമെന്നും, തുടർന്ന് എല്ലാ പ്രധാന പണവും, അതിന്മേലുള്ള പലിശയും മറ്റെല്ലാ ചെലവുകളും, നിരക്കുകളും, ചെലവുകളും മറ്റ് പണവും (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ) വായ്പാ ദാതാവിന്റെ ആവശ്യപ്രകാരം ഉടൻ തന്നെ വായ്പക്കാരൻ (കൾ) വായ്പാ ദാതാവിന് നൽകേണ്ടതും അടയ്ക്കേണ്ടതുമായി മാറും.

c) ഫെസിലിറ്റി റദ്ദാക്കിയതിന് ശേഷം 7 (ഏഴ്) ദിവസത്തിനുള്ളിൽ വായ്പക്കാരനെ അറിയിച്ച് വായ്പക്കാരന് ഒരു നോട്ടീസ് നൽകാം.

42. ഫെസിലിറ്റി ഒരു ട്രോം ലോൺ വഴിയാണെങ്കിൽ, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ അംഗീകാരമില്ലാതെ, ഈ ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ കുടിശ്ശിക തുകയോ അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും ഭാഗമോ കാലാവധിക്ക് മുമ്പായി തിരിച്ചടയ്ക്കാൻ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അർഹതയില്ല. ബാധകമായ നിയമങ്ങൾ/നിയമങ്ങൾ പ്രകാരം അനുവദനീയമല്ലെങ്കിൽ, നിരക്കുകളുടെ ഷെഡ്യൂളിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന മുൻകൂർ പേയ്മെന്റ് ചാർജുകൾ അടച്ചതിന് ശേഷമുള്ള ഫെസിലിറ്റി, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ അതിന്റെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് (കൾ) അനുശാസിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും നിറവേറ്റുന്നതിന് വിധേയമായി അംഗീകാരം നൽകാം.

43. ഈ ഫെസിലിറ്റിത്തിന് കീഴിലുള്ള കുടിശ്ശികയുള്ള തുകയിന്മേലുള്ള എല്ലാ പലിശയും ദിവസേന കണക്കാക്കുകയും മുന്നൂറ്റി അറുപത്തിയഞ്ച് (365) ദിവസങ്ങളുള്ള ഒരു വർഷത്തിലെ യഥാർത്ഥ ദിവസങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും വർഷത്തിന് പതിവുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും ദിവസങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലോ കണക്കാക്കുന്നതാണ്.

44. വായ്പക്കാരന്റെ അക്കൗണ്ടുകളുടെ പുസ്തകങ്ങൾ, നില, പ്രവർത്തനങ്ങൾ പരിശോധിക്കുന്നതിനോ പൂർണ്ണമായ സമാന്തര/നിയമപരമായ ഓഡിറ്റ് നടത്തുന്നതിനോ യോഗ്യതയുള്ള എഞ്ചിനീയർമാരെ/അക്കൗണ്ടന്റുമാരെ/സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധരെ/മാനേജ്മെന്റ് കൺസൾട്ടന്റുമാരെ നിയമിക്കാനുള്ള അവകാശം വായ്പാദാതാവ് നിക്ഷിപ്തമാണ്. അത്തരം പരിശോധനയുടെ/റിപ്പോർട്ടുകളുടെ ചെലവ് വായ്പക്കാരൻ വഹിക്കും.

45. കമ്പനി ആക്റ്റ് 2013 ലെ സെക്ഷൻ 2 ലെ ഉപവകുപ്പ് 77 പ്രകാരം നിർവചിച്ചിരിക്കുന്നത് പോലെ, വായ്പക്കാരന്റെ ഡയറക്ടർമാരോ പങ്കാളികളോ നിയുക്ത പങ്കാളികളോ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ ഏതെങ്കിലും ഡയറക്ടറുമായോ അത്തരം ഡയറക്ടർമാരുടെ ബന്ധുക്കളുമായോ ബന്ധമില്ലെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു. കൂടാതെ, ഡയറക്ടറുടെയോ അദ്ദേഹത്തിന്റെയോ/ശ്രീമതിയുടെയോ ബന്ധുക്കളോ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ മുതിർന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥരോ മറ്റൊരു വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ ഡയറക്ടർമാരോ വായ്പ വാങ്ങുന്നവരിൽ (കളിൽ) താൽപര്യം പുലർത്തുന്നില്ല. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ ഡയറക്ടർമാർ/പങ്കാളികൾ ആരും വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ മുതിർന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായി ബന്ധമുള്ളവരല്ലെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു. ഈ വ്യവസ്ഥയുടെ ഉദ്ദേശ്യത്തിനായി, 'സീനിയർ ഓഫീഷ്യൽസ്' എന്ന പദത്തിന് 'സീനിയർ മാനേജ്മെന്റ്' എന്ന പദത്തിന് നൽകിയിരിക്കുന്ന അതേ അർത്ഥം തന്നെയായിരിക്കും കമ്പനി ആക്റ്റ് 2013-ന്റെ 178-ആം വകുപ്പ് പ്രകാരം. വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റൊരു വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ, അല്ലെങ്കിൽ അവന്റെ ബന്ധുക്കൾ, അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ മുതിർന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ബന്ധുക്കൾ എന്നിവ ബന്ധത്തിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ നൽകണം.

46. വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ/വായ്പയെടുക്കുന്നവർ ഓഡിറ്റർക്കോ ഏതെങ്കിലും സ്വതന്ത്ര ഓഡിറ്റർക്കോ ഒരു പ്രത്യേക ഉത്തരവ് നൽകാൻ വായ്പാദാതാവിന് അവകാശമുണ്ടെന്ന് അംഗീകരിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു,

വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ/വായ്പയെടുക്കുന്നവർ ഫണ്ടുകൾ വഴിതിരിച്ചുവിടുന്നതിനെ/തിരിച്ചുവിടുന്നതിനെക്കുറിച്ചുള്ള ഒരു പ്രത്യേക സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ലഭ്യമാക്കുന്നതിനായി വായ്പാദാതാവ് അനുയോജ്യമെന്ന് കരുതുന്ന രീതിയിൽ. വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ/വായ്പയെടുക്കുന്നവർ അത്തരം ഓഡിറ്റുമായി സഹകരിക്കാനും അത്തരം ഓഡിറ്റർക്ക് സമയസമയങ്ങളിൽ ആവശ്യമായ വിവരങ്ങൾ നൽകാനും സമ്മതിക്കുകയും ഏറ്റെടുക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

47. ഇമെയിൽ നഷ്ടപരിഹാരം

(a) ഇതിനാൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) വായ്പാദാതാവിനോട് സമയസമയങ്ങളിൽ (വായ്പാദാതാവിന്റെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ), ഈ ഫെസിലിറ്റി രേഖകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ടോ ബന്ധപ്പെട്ടോ ഇമെയിൽ വഴി വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) അല്ലെങ്കിൽ അതത് അംഗീകൃത ഉദ്യോഗസ്ഥർ നൽകിയതോ നൽകിയതോ ആയ ഏതെങ്കിലും ദിശകൾ,, നിർദ്ദേശങ്ങൾ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ആശയവിനിമയങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമായി പ്രവർത്തിക്കാനും പ്രവർത്തിക്കാതിരിക്കാനും അഭ്യർത്ഥിക്കുകയും അധികാരപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു.

(b) ഇമെയിൽ വഴി വിവരങ്ങൾ അയയ്ക്കുന്നത് സുരക്ഷിതമായ മാർഗ്ഗമല്ലെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ അംഗീകരിക്കുന്നു. ഇമെയിൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ അയയ്ക്കുന്നതിൽ ഉൾപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന അപകടസാധ്യതകളെക്കുറിച്ച് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ബോധവാനാണെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ കൂടുതൽ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു, ഇമെയിൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ ഇനിപ്പറയുന്നവയാകാം എന്ന അപകടസാധ്യത ഉൾപ്പെടെ:

(i) വഞ്ചനാപരമായി അല്ലെങ്കിൽ തെറ്റായി എഴുതുകയോ, മാറ്റം വരുത്തുകയോ അയയ്ക്കുകയോ ചെയ്യുക; കൂടാതെ

(ii) ഉദ്ദേശിച്ച സ്വീകർത്താവിന് പൂർണ്ണമായോ ഭാഗികമായോ ലഭിക്കില്ല;

ഇമെയിൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ സ്വീകരിക്കാനും പ്രവർത്തിക്കാനും വായ്പക്കാരനോട് അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നത് വായ്പക്കാരന്റെ സൗകര്യർത്ഥം മാത്രമാണ്.

(c) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) പ്രഖ്യാപിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ (അവരുടെ) സൗകര്യർത്ഥം, അതിൽ ഉൾപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന അപകടസാധ്യതകളെക്കുറിച്ച് പൂർണ്ണമായി ബോധവാനാകുകയും ശരിയായി പരിഗണിക്കുകയും ചെയ്ത ശേഷം, (ഏത് അപകടസാധ്യതകൾ പൂർണ്ണമായും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ വഹിക്കും. s)) മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ചതുപോലെ കാലാകാലങ്ങളിൽ ഇ-മെയിൽ വഴി നൽകാവുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങളിൽ ആശ്രയിക്കാനും പ്രവർത്തിക്കാനും വായ്പക്കാരനോട് അഭ്യർത്ഥിക്കുകയും അധികാരപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തു. ഇ-മെയിൽ വഴി നൽകുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മാത്രമേ പ്രവർത്തിക്കാൻ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നുള്ളൂ എന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അറിയാമെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) പ്രഖ്യാപിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) ഈ ക്ലോസ് നടപ്പിലാക്കുകയും ഈ ക്ലോസ് പ്രകാരം വായ്പ നൽകുന്നയാളെ അംഗീകരിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും പ്രഖ്യാപിക്കുകയും നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയും ചെയ്യുന്നത് അതിന്റെ അഭാവത്തിൽ അങ്ങനെ ചെയ്യുമായിരുന്നില്ല. ഈ ക്ലോസിന്റെ വ്യവസ്ഥകൾ ഫെസിലിറ്റി രേഖകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എല്ലാ വിഷയങ്ങൾക്കും ആശയവിനിമയങ്ങൾക്കും നിർദ്ദേശങ്ങൾക്കും നിർദ്ദേശങ്ങൾക്കും ബാധകമായിരിക്കും..

(d) ഏതെങ്കിലും തിരിച്ചറിയൽ കോഡിൻ്റെയോ പരിശോധനയുടെയോ തെറ്റായ ഉപയോഗത്തിന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഉത്തരവാദിയാണ് എന്ന് വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് ആവശ്യപ്പെടാം, എന്നാൽ ഏതെങ്കിലും നിർദ്ദേശത്തിൽ അത്തരം ഒരു കോഡോ പരിശോധനയോ അടങ്ങിയിരിക്കണം അല്ലെങ്കിൽ അതോടൊപ്പം ഉണ്ടായിരിക്കണം.

(e) ഇതിൽ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റെവിടെയെങ്കിലും അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും കാര്യം ഉണ്ടായിരുന്നിട്ടും, ഏതെങ്കിലും ഇ-മെയിലിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങളോ അല്ലെങ്കിൽ നിർദ്ദേശങ്ങളുടെ മുഴുവൻ ഭാഗമോ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ഭാഗമോ അനുസരിച്ച് പ്രവർത്തിക്കാൻ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കില്ല, കൂടാതെ അതിന്റെ വിവേചനാധികാരത്തിലും പ്രത്യേക തീരുമാനത്തിലും പ്രവർത്തിക്കാൻ നിരസിക്കുകയോ ഒഴിവാക്കുകയോ ചെയ്യാം. അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും നിർദ്ദേശപ്രകാരം പ്രവർത്തിക്കുന്നത് മാറ്റിവയ്ക്കുക, അത് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ അപകടസാധ്യതയിലായിരിക്കും, കൂടാതെ ഏതെങ്കിലും അത്തരം വിസമ്മതത്തിന്റെയോ പ്രവർത്തിക്കാതിരിക്കുകയോ പ്രവർത്തനം മാറ്റിവയ്ക്കുകയോ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അനന്തരഫലങ്ങൾക്ക് വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കില്ല.

(f) വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ പ്രവർത്തനവും കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഈ എഴുത്തറിന്റെ നിബന്ധനകളും കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഈ രേഖയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും നിർദ്ദേശങ്ങളും അനുസരിച്ച് പ്രവർത്തിക്കാൻ സമ്മതിക്കുന്നതിനാൽ, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് നഷ്ടപരിഹാരം നൽകാനും വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് എല്ലായ്പ്പോഴും മറ്റു നഷ്ടപരിഹാരം നൽകാനും സമ്മതിക്കുന്നു. കൂടാതെ, സ്വീകരിച്ച നിർദ്ദേശങ്ങൾക്കനുസൃതമായി അല്ലെങ്കിൽ അനുസരിച്ചു പ്രവർത്തിക്കാൻ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ പ്രവർത്തിക്കുകയോ ഒഴിവാക്കുകയോ ചെയ്തതിന്റെ അനന്തരഫലമായോ അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഏതെങ്കിലും വിധത്തിലോ ഉണ്ടാകുന്ന എല്ലാ നടപടികൾ, സ്യൂട്ടുകൾ, നടപടിക്രമങ്ങൾ, ചെലവുകൾ, ക്ലെയിമുകൾ, ആവശ്യങ്ങൾ, ചാർജ്ജുകൾ, ചെലവുകൾ, നഷ്ടങ്ങൾ, ബാധ്യതകൾ എന്നിവയ്ക്കെതിരെ ഈമെയിൽ വഴി അറിയിപ്പ് ലഭിച്ചു

(g) ഓരോ നിർദ്ദേശവും ലഭിച്ചാലുടൻ, അത് രൂപീകരിക്കും, കൂടാതെ (വായ്പക്കാരൻ(മാർ) അല്ലെങ്കിൽ അതത് അംഗീകൃത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ആരംഭിച്ചതോ കൈമാറിയതോ ആയോ എന്നത് പരിഗണിക്കാതെ), (വായ്പാദാതാവ് അതേ പ്രകാരം പ്രവർത്തിക്കാൻ തീരുമാനിക്കുകയാണെങ്കിൽ) വായ്പക്കാരൻ(മാർ) വായ്പാദാതാവിന് അതിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന ദിശകൾക്കും നിർദ്ദേശങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായി പ്രവർത്തിക്കാനും പ്രവർത്തിക്കാതിരിക്കാനുമുള്ള വായ്പക്കാരൻ(മാർ)ന്റെ ഉത്തരവ് അന്തിമമായി രൂപീകരിക്കുന്നതായി കണക്കാക്കും. അത്തരം നിർദ്ദേശം അംഗീകരിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ലായിരിക്കാം അല്ലെങ്കിൽ തെറ്റായി കൈമാറിയിട്ടുണ്ടായിരിക്കാം അല്ലെങ്കിൽ വഞ്ചനാപരമായി കൈമാറിയിട്ടുണ്ടായിരിക്കാം അല്ലെങ്കിൽ വായ്പക്കാരൻ(മാർ) അല്ലെങ്കിൽ അതത് അംഗീകൃത ഉദ്യോഗസ്ഥർ അംഗീകരിച്ചിട്ടില്ലായിരിക്കാം അല്ലെങ്കിൽ ആശയവിനിമയ സമയത്ത് ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ മാറ്റം വരുത്തിയതോ തെറ്റിദ്ധരിക്കപ്പെട്ടതോ വളച്ചൊടിച്ച് ആയിരിക്കാം.

(h) അത്തരം ഏതെങ്കിലും ഉപകരണത്തിന്റെ/സാങ്കേതികവിദ്യയുടെ തുടർ പ്രവർത്തനങ്ങളോ ലഭ്യതയോ ഉറപ്പാക്കാൻ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് ഒരു സമയത്തും ബാധ്യത ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.

48. ലിയെന്നും തട്ടിക്കിഴിക്കലും

a. വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്കും അതിന്റെ അഫിലിയേറ്റുകൾക്കും വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും/വ്യക്തികൾക്കും വായ്പയെടുത്തയാളുടെ ക്രെഡിറ്റിലുള്ള (ഒറ്റയ്ക്കോ മറ്റേതെങ്കിലും വ്യക്തിയുമായി ചേർന്നോ കൈവശം വെച്ചിട്ടുള്ള) എല്ലാ പണവും, സെക്യൂരിറ്റികളും, ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള നിക്ഷേപങ്ങളും, മറ്റെല്ലാ ആസ്തികളും സ്വത്തുക്കളും, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെയും അതിന്റെ അഫിലിയേറ്റുകളുടെയും കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും/വ്യക്തികളുടെയും നിയന്ത്രണത്തിൽ നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുള്ളവയുടെ മേൽ പരമാധികാരപരമായ ലിയെന്നും തട്ടിക്കിഴിക്കാനുള്ള അവകാശവുമുണ്ടായിരിക്കും.

വായ്പയെടുത്തയാൾ ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ ഏർപ്പെടുന്ന/ഏർപ്പെടാൻ പോകുന്ന ഏതെങ്കിലും കരാർ പ്രകാരം ഉണ്ടാകുന്ന കടബാധ്യതകൾ അതേ കറൻസിയിൽ തന്നെയായിരിക്കണമെന്നില്ല.

b. വായ്പയെടുത്തയാൾക്ക് കൂടുതൽ അറിയിപ്പുകളൊന്നും നൽകാതെ തന്നെ കുടിശ്ശികയുള്ള തുക തീർപ്പാക്കുന്നതിന് വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്കും അതിന്റെ അഫിലിയേറ്റുകൾക്കും വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും/വ്യക്തികൾക്കും അത്തരം എല്ലാ തുകകൾക്കും/ആസ്തികൾക്കും/സ്വത്തുക്കൾക്കുമെതിരെ ലിയെൻ, തട്ടിക്കിഴിക്കൽ എന്നിവയ്ക്കുള്ള അവകാശം വിനിയോഗിക്കാൻ അധികാരമുണ്ടായിരിക്കും. ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ അതിന്റെ അഫിലിയേറ്റുകൾക്കോ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സ്ഥാപനങ്ങൾക്കോ നൽകുന്ന ഏതൊരു ഒഴിഞ്ഞുമാറ്റവും വായ്പയെടുത്തയാൾക്ക് ബാധകമായിരിക്കും. കൂടാതെ, വായ്പയെടുത്തയാൾ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് നൽകേണ്ട തുക, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് വായ്പയെടുത്തയാളിൽ നിന്ന് ലഭിക്കുന്ന/ഈടാക്കുന്ന അധിക തുകയിൽ നിന്ന്, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ അഫിലിയേറ്റുകൾക്കോ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സ്ഥാപനങ്ങൾക്കോ നൽകാൻ ഇതിനാൽ വായ്പയെടുത്തയാൾ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് അധികാരം നൽകുന്നു.

49. ആശയവിനിമയം

(a) സാധാരണ തപാൽ, കൊറിയർ, രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത തപാൽ, ഫാക്സിമൈൽ, ഇലക്ട്രോണിക് മെയിൽ, വ്യക്തിഗത ഡെലിവറി, ചെറിയ സന്ദേശ സേവനം, തൽക്ഷണ സന്ദേശമയയ്ക്കൽ സേവനങ്ങൾ വഴി അയച്ചാൽ, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ നൽകിയതോ നൽകുന്നതോ ആയ അറിയിപ്പുകൾ, നിർദ്ദേശങ്ങൾ, ഡിമാൻഡ്, മറ്റ് ആശയവിനിമയങ്ങൾ എന്നിവ കൃത്യമായി നൽകുകയും നൽകുകയും ചെയ്യുന്നതായും കണക്കാക്കും. വാട്ട്സ്ആപ്പ് പോലെയോ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ (അവരുടെ) വിലാസത്തിലേക്ക് മുൻകൂട്ടി പണമടച്ച് രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത മെയിൽ മുഖേനയോ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ അക്നോളജ്മെന്റ് ഇനി സൂചിപ്പിച്ചതുപോലെ ലഭിക്കുന്നു) കൂടാതെ അത്തരം അറിയിപ്പും സേവനവും തീയതിക്ക് ശേഷമുള്ള മൂന്നാം പ്രവൃത്തി ദിവസത്തിൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്നതായി കണക്കാക്കും. സാധാരണ തപാൽ, കൊറിയർ, രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത തപാൽ, ഡെലിവറി സമയത്ത്, ഒരു ട്രാൻസ്മിഷൻ റിപ്പോർട്ട് ലഭിച്ചതിന് ശേഷം വ്യക്തിഗത ഡെലിവറി മുഖേന നൽകിയാൽ, ഇലക്ട്രോണിക് മെയിൽ അല്ലെങ്കിൽ / ചെറിയ സന്ദേശ സേവനം അയച്ചാൽ, ഇലക്ട്രോണിക് മെയിൽ അല്ലെങ്കിൽ/വാട്ട്സ്ആപ്പ് പോലുള്ള തൽക്ഷണ സന്ദേശമയയ്ക്കൽ സേവനങ്ങൾ. അപേക്ഷാ ഫോമിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നത് പോലെ മെയിലിംഗ് വിലാസം, രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഇമെയിൽ ഐഡി, ഫോൺ നമ്പർ, അല്ലെങ്കിൽ മൊബൈൽ നമ്പർ (കൾ) എന്നിവയിൽ എന്തെങ്കിലും മാറ്റം വരുത്തിയാൽ വായ്പക്കാരനെ എല്ലായ്പ്പോഴും രേഖാമൂലം അറിയിക്കാനും അറിയിപ്പിൻറെ രേഖാമൂലമുള്ള അംഗീകാരം നേടാനും അത്തരത്തിലുള്ള എന്തെങ്കിലും മാറ്റത്തിനായി വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് നൽകിയിരിക്കുന്നു. വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ നിയമിച്ചിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷികൾ എന്ന നിലയിലുള്ള മറ്റെല്ലാ അവകാശങ്ങൾക്കും മുൻവിധികളില്ലാതെ, ഈ കരാറിനും നിയമത്തിനു കീഴിലും, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ, അതിൻ്റെ അംഗീകൃത പ്രതിനിധികൾ, ഏജൻ്റ്മാർ, മൂന്നാം കക്ഷികൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) നൽകിയ കോൺടാക്റ്റ് വിവരങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ നിയമിച്ചിട്ടുള്ളവർക്ക് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുമായി (അംഗീകൃത ഒപ്പിട്ടവരോ പ്രതിനിധികളോ) എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ, മൂന്നാം കക്ഷികളുമായും ബന്ധപ്പെടാൻ അധികാരമുണ്ട്. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് നൽകിയ വിവരങ്ങൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടുംബാംഗങ്ങൾ, കൂടാതെ, തപാൽ, ഫാക്സ്, ടെലിഫോൺ, രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഇമെയിൽ, ചെറിയ സന്ദേശ സേവനം ടെക്സ്റ്റ് മെസേജിംഗ്, അല്ലെങ്കിൽ മൊബൈൽ ഫോൺ വഴി വാട്ട്സ്ആപ്പ് പോലുള്ള തൽക്ഷണ സന്ദേശമയയ്ക്കൽ സേവനങ്ങൾ എന്നിവ മുഖേന ഏതെങ്കിലും കുടിശ്ശിക തീർക്കുന്നതിനായി വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് (കൾ) കാലാകാലങ്ങളിൽ ഓർമ്മപ്പെടുത്തലുകൾ അയച്ചേക്കാം.

(b) ഈ കരാറിൻ കീഴിലും നിയമപ്രകാരവും ലെൻഡർക്കോ ലെൻഡർ നിയമിച്ച ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷികൾക്കോ ഉള്ള മറ്റേല്ലാ അവകാശങ്ങൾക്കും മുൻവിധികളില്ലാതെ, ഒരു വിഴ്ച സംഭവിച്ചാൽ, ലെൻഡർ, അതിന്റെ അംഗീകൃത പ്രതിനിധികൾ, ഏജന്റുമാർ, ലെൻഡർ നിയമിച്ച മൂന്നാം കക്ഷികൾ എന്നിവർക്ക് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) നൽകിയിട്ടുള്ള കോൺടാക്റ്റ് വിശദാംശങ്ങൾ ഉപയോഗിച്ച് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുമായി (അംഗീകൃത ഒപ്പിട്ടയാൾ(കൾ)/പ്രതിനിധി(കൾ), (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ) കൂടാതെ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) ലെൻഡർക്ക് നൽകിയിട്ടുള്ള വിവരങ്ങളിലുള്ള അവരുടെ കുടുംബാംഗങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള മൂന്നാം കക്ഷികളുമായും ബന്ധപ്പെടാൻ അധികാരമുണ്ട്. കൂടാതെ, കുടിശ്ശികയുള്ള തുക തീർപ്പാക്കുന്നതിനായി പോസ്റ്റ്, ഫാക്സ്, ടെലിഫോൺ, രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഇമെയിൽ, എസ്എംഎസ് ടെക്സ്റ്റ് മെസേജിംഗ്, മൊബൈൽ ഫോൺ വഴി വാട്ട്സ്ആപ്പ് പോലുള്ള തൽക്ഷണ സന്ദേശമയയ്ക്കൽ സേവനങ്ങൾ എന്നിവയിലൂടെ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ഇടയ്ക്കിടെ ഓർമ്മപ്പെടുത്തലുകൾ അയയ്ക്കാവുന്നതാണ്.

(c) വായ്പ നൽകുന്നയാളുടെ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ നൽകുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റ്, നോട്ടീസ് പോസ്റ്റ് ചെയ്തതോ നൽകിയതോ ആയതിനാൽ, അന്തിമവും, ഉറപ്പുള്ളതും, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ബാധകവുമാണ്.

(d) വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് രേഖാമൂലം അറിയിച്ചിട്ടില്ലെങ്കിൽ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾ) വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് നൽകുന്ന ഏതെങ്കിലും അറിയിപ്പ് ഫലപ്രദമാണ്, കൂടാതെ അതിന്റെ വിലാസത്തിൽ ഡെലിവർ ചെയ്താൽ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് യഥാവിധി പര്യാപ്തമായ സേവനം നൽകിയതായി കണക്കാക്കും. ഷെഡ്യൂൾ I-ൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്നത് പോലെ.

(e) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് (കൾക്ക്) വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ (കൾക്ക്) രേഖാമൂലം നിർദ്ദേശം നൽകിയില്ലെങ്കിൽ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ (കൾക്ക്) വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് നൽകേണ്ട ഏത് അറിയിപ്പും ഫലപ്രദമാകുകയും താഴെ സൂചിപ്പിച്ച വിലാസത്തിൽ വിതരണം ചെയ്താൽ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് വേണ്ടത്രയും കൃത്യമായും നൽകപ്പെട്ടതായി കണക്കാക്കുകയും ചെയ്യും.

(f) എല്ലാ ആശയവിനിമയങ്ങളുടെയും ഒരു പകർപ്പ് ഇനിപ്പറയുന്നവർക്ക് അടയാളപ്പെടുത്തുമെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു:

ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ്

ആക്സിസ് ഹൗസ്, ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോർ, വാഡിയ ഇന്റർനാഷണൽ സെന്റർ, വോർലി, മുംബൈ - 400025

എൽ. ശ്രദ്ധിക്കുക: പരാതി പരിഹാര ഓഫീസർ - ശ്രീമതി മംഗൾ സാരംഗ്,

മൊബൈൽ നമ്പർ- +91-8655749343

ഇമെയിൽ: mangal.sarang@axisfinance.in

50. ഇലക്ട്രോണിക് രൂപത്തിലുള്ള ആശയവിനിമയം

(a) ഏതെങ്കിലും അഭ്യർത്ഥന, നോട്ടീസ്, കത്തിടപാടുകൾ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും രേഖകൾ ("രേഖ") ഈ കരാറിന്റെ കീഴിൽ ആവശ്യമുള്ളതോ പരിഗണിക്കപ്പെടുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും ഡെലിവറി, ഓഫർ, സ്വീകാര്യത അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും പ്രവർത്തനം ("പ്രവർത്തനം") ഇലക്ട്രോണിക് രൂപത്തിൽ ക്ലിക്ക് റാപ്പ് വഴിയോ ഇടപാടുകൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനോ പ്രമാണീകരിക്കുന്നതിനോ ഉള്ള മറ്റേതെങ്കിലും ഇലക്ട്രോണിക് മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെയോ ("ഇലക്ട്രോണിക് ഫോം") വായ്പാദാതാവ് പ്രാപ്തമാക്കിയേക്കാം. സംശയങ്ങൾ ഒഴിവാക്കാൻ, വായ്പാദാതാവ് നൽകുന്ന ഏതെങ്കിലും സാങ്കേതികവിദ്യ പ്ലാറ്റ്ഫോം, മൊബൈൽ ആപ്ലിക്കേഷൻ അല്ലെങ്കിൽ വെബ് സൈറ്റിൽ ഏറ്റെടുത്ത ഏതെങ്കിലും രേഖയോ പ്രവർത്തനമോ ഇലക്ട്രോണിക് ഫോമിലെ ആശയവിനിമയങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നുവെന്ന് വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്നു.

(b) വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) ഇതിനാൽ കൂടുതൽ സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു, ഇലക്ട്രോണിക് രൂപത്തിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) നടത്തുന്ന അല്ലെങ്കിൽ ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും എഴുത്ത്

അല്ലെങ്കിൽ പ്രവർത്തനം അവർക്കെതിരെ സാധുവായതും ബാധ്യതയുള്ളതും നിയമപരമായി നടപ്പിലാക്കാവുന്നതുമായിരിക്കും, കൂടാതെ അത് ഒരു എഴുത്തറിന്റെയോ പ്രവർത്തനത്തിന്റെയോ സാധ്യതയോ നടപ്പിലാക്കാവുന്നതോ സംബന്ധിച്ച് യാതൊരു എതിർപ്പും ഉന്നയിക്കുകയോ ക്ലെയിം ചെയ്യുകയോ യാതൊരു ബാധ്യതയും നിരസിക്കുകയോ ചെയ്യരുത്. ഇലക്ട്രോണിക് രൂപത്തിലായതിനാൽ മാത്രം.

51. പൊരുത്തക്കേട്

ഫെസിലിറ്റി ഉടമ്പടിയുടെ നിബന്ധനകളും ഫെസിലിറ്റിക്ക് വേണ്ടി വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ നൽകിയ അനുമതി പത്രവും തമ്മിൽ എന്തെങ്കിലും പൊരുത്തക്കേടു പൊരുത്തക്കേട് ഉണ്ടായാൽ, ഫെസിലിറ്റി ഉടമ്പടി നിലനിൽക്കുമെന്ന് കക്ഷികൾ സമ്മതിക്കുന്നു. കൂടാതെ, മറു വശത്ത് വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ അനുമതി കത്ത് അല്ലെങ്കിൽ ഫെസിലിറ്റി ഉടമ്പടിയുടെ നിബന്ധനകൾ തമ്മിൽ എന്തെങ്കിലും പൊരുത്തക്കേട് ഉണ്ടായാൽ, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് കൂടുതൽ പ്രയോജനകരമായ നിബന്ധനകൾ എന്താണോ അത് നിലനിൽക്കുമെന്ന് കക്ഷികൾ സമ്മതിക്കുന്നു.

52. എഴുതിത്തള്ളൽ

ഈ ഉടമ്പടിയുടെ ഏതെങ്കിലും നിബന്ധനകളോ വ്യവസ്ഥകളോ പാലിക്കുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുന്നത്, ഈ കരാറിന്റെ അത്തരം നിബന്ധനകളോ വ്യവസ്ഥകളോ ഒഴിവാക്കുന്നതോ ഭാവിയിൽ അത്തരം നിബന്ധനകളോ വ്യവസ്ഥകളോ പിന്നീട് നടപ്പിലാക്കാനുള്ള അവകാശമോ ഉണ്ടാക്കുന്നതല്ല. ഈ ഉടമ്പടിയിലെ ഏതെങ്കിലും വ്യവസ്ഥയിൽ ഏതെങ്കിലും കക്ഷിയുടെ ഏതെങ്കിലും ഒഴിവാക്കൽ, ഏതെങ്കിലും സാഹചര്യത്തിൽ, അത് ഭരണാമുഖമുള്ളതല്ലാതെ പ്രാബല്യത്തിൽ വരില്ല, കൂടാതെ അത്തരം ഒഴിവാക്കൽ വിവരിച്ച നിർദ്ദിഷ്ട സന്ദർഭത്തിലും ഒഴിവാക്കൽ നൽകിയ ഉദ്ദേശ്യത്തിലും മാത്രമേ പ്രാബല്യത്തിൽ വരികയുള്ളൂ.

53. വേർപെടുത്താവുന്നതിനുള്ള കഴിവ്

ഈ കരാറിലെ ഏതെങ്കിലും വ്യവസ്ഥ ഏതെങ്കിലും അധികാരപരിധിയിൽ നിരോധിച്ചതോ നടപ്പിലാക്കാൻ കഴിയാത്തതോ ആണെങ്കിൽ, അത്തരം അധികാരപരിധിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ടിട്ടേക്കാം, നിരോധനത്തിന്റെയോ നടപ്പിലാക്കാൻ കഴിയാത്തതിന്റെയോ പരിധി വരെ ഫലപ്രദമല്ല, എന്നാൽ അത്തരം ഫെസിലിറ്റി ഭരണയുടെ ശേഷിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകളെ അസാധുവാക്കുകയോ മറ്റേതെങ്കിലും അധികാരപരിധിയിലെ അത്തരം വ്യവസ്ഥയെ ബാധിക്കുകയോ ചെയ്യരുത്.

54. സിജിഎഫ്എംയു പദ്ധതി

സിജിഎഫ്എംയു സ്കീം നിർവ്വചിച്ച നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും നാഷണൽ ക്രെഡിറ്റ് ഗ്യാരണ്ടി ട്രസ്റ്റി കമ്പനി (എൻ.സി.ജി.ടി.സി.) വിവരിച്ച പ്രവർത്തന നടപടിക്രമങ്ങൾക്കും വിധേയമായി ഈ സൗകര്യത്തിനായി വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് സിജിഎഫ്എംയു സ്കീമിന് കീഴിൽ കവറേജ് തേടാനുള്ള ഓപ്ഷൻ ഉണ്ടെന്ന് വായ്പക്കാരൻ സമ്മതിക്കുന്നു.

- a. സിജിഎഫ്എംയു പദ്ധതി നിർവ്വചിച്ചിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും നാഷണൽ ക്രെഡിറ്റ് ഗ്യാരൻ്റ് ട്രസ്റ്റി കമ്പനിയുടെ പ്രവർത്തന നടപടിക്രമങ്ങൾക്കും വിധേയമായി ഡിഫോൾട്ടിനെതിരെ ഒരു ഗ്യാരൻ്റ് നൽകുന്ന ഈ ഫെസിലിറ്റിത്തിനായി സിജിഎഫ്എംയു പദ്ധതിയുടെ കീഴിൽ കവറേജ് തേടാനുള്ള ഓപ്ഷൻ വായ്പക്കാരന് ഉണ്ടെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു.
- b. സിജിഎഫ്എംയു പദ്ധതിയുടെ ക്ലോസ് 5 പ്രകാരം മൈക്രോ ലോണുകൾക്ക് (സിജിഎഫ്എംയു പദ്ധതിയുടെ കീഴിൽ നിർവ്വചിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ) സിജിഎഫ്എംയു പദ്ധതിക്ക് കീഴിൽ ഗ്യാരണ്ടി ലഭിക്കുന്നതിന് അർഹതയില്ലെന്ന് വായ്പക്കാരൻ സമ്മതിക്കുന്നു:

(ii) മറ്റേതെങ്കിലും സ്ഥാപനം പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്ന / നിയന്ത്രിക്കുന്ന ഒരു പദ്ധതിയ്ക്ക് കീഴിൽ അപകട സാധ്യതകൾ അധികമായി പരിരക്ഷിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ള ഏതൊരു മൈക്രോ ലോണും, അവ പരിരക്ഷിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന പരിധി വരെ.

(iii) ഗവൺമെന്റ് അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും പൊതു ഇൻഷുറർ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും വ്യക്തി അല്ലെങ്കിൽ ഇൻഷുറൻസ്, ഗ്യാരൻ്റി അല്ലെങ്കിൽ നഷ്ടപരിഹാരം എന്നിവയുടെ ബിസിനസ്സ് നടത്തുന്ന വ്യക്തികളുടെ സംഘടനകൾ അധികമായി പരിരക്ഷ നൽകുന്ന അപകടസാധ്യതകൾ സംബന്ധിച്ച ഏതൊരു മൈക്രോ ലോണും, അവർ പരിരക്ഷിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന പരിധി വരെ.

(iii) ഏതെങ്കിലും നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ, അല്ലെങ്കിൽ കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റ് അല്ലെങ്കിൽ റിസർവ് ബാങ്ക് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും നിർദ്ദേശങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ അവയുമായി പൊരുത്തപ്പെടാത്തതോ ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ പൊരുത്തമില്ലാത്തതോ ആയ ഏതെങ്കിലും മൈക്രോ വായ്പ തൽക്കാലം, പ്രാബല്യത്തിലായിരിക്കുക.

(iv) വായ്പ നൽകുന്ന സ്ഥാപനം അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള ഏതൊരു വായ്പയും അത്തരം വായ്പകൾക്ക് നിശ്ചിത നിയന്ത്രണ അതോറിറ്റി നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പലിശ നിരക്കുകളോ അല്ലെങ്കിൽ ഫണ്ട് കാലാകാലങ്ങളിൽ വ്യക്തമാക്കുന്ന മറ്റ് നിരക്കുകളോ ഗ്യാരണ്ടി സംരക്ഷ നൽകുന്നതല്ല. എന്നിരുന്നാലും, നിലവിലുള്ള പലിശ നിരക്ക്, വായ്പ നൽകുന്ന സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ബാങ്ക് നിരക്കുകൾ, ആർബിട്രറിയുടെ ക്രെഡിറ്റ് നയങ്ങൾ എന്നിവ കണക്കിലെടുത്ത് കാലാകാലങ്ങളിൽ ഫണ്ടുകളിൽ അത്തരം പരിധി പരിഷ്കരിക്കുകയോ.

55. സഹ വായ്പ ക്രമീകരണം

(a) 2020 നവംബർ 05-ലെ 'ബാങ്കുകളും എൻബിഎഫ്സികളും സഹ-വായ്പ നൽകൽ' എന്ന തലക്കെട്ടിൽ ആർബിട്രറി വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത കോ-ലെൻഡിംഗ് മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ പ്രകാരം യോഗ്യരായ ബാങ്കുകൾ/എൻബിഎഫ്സികൾ (ബാങ്ക്) എന്നിവയുമായി ഒരു കോ-ലെൻഡിംഗ് ക്രമീകരണത്തിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഏർപ്പെടുമെന്ന് ഇതിനാൽ അംഗീകരിക്കുന്നു. മുൻഗണനാ മേഖലയിലേക്ക് ("സഹ-വായ്പാ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ"). ഈ ക്രമീകരണത്തിന് അനുസൃതമായി, ആവശ്യമായ സൂക്ഷ്മപരിശോധന നടത്തിയ ശേഷം, വായ്പാ ദാതാവ് നൽകുന്ന ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ എൺപത് ശതമാനം (80%) വരെ ഫെസിലിറ്റി ഡോക്യുമെന്റുകൾ പ്രകാരമുള്ള അവകാശങ്ങളുടെയോ താൽപ്പര്യങ്ങളുടെയോ ബാധ്യതകളുടെയോ ഒരു ഭാഗം ബാങ്ക് സ്വന്തമാക്കാം. അത്തരമൊരു നിയമനം ഉണ്ടായിരുന്നിട്ടും, ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ മുഴുവൻ കാലയളവിലേക്കും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ഒറ്റത്തവണ സമ്പർക്ക പോയിന്റ്/ഇന്റർഫേസ് എന്ന നിലയിൽ വായ്പാ ദാതാവ് അതിന്റെ പങ്ക് നിലനിർത്തും. തൽഫലമായി, ഫെസിലിറ്റിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഏതെങ്കിലും പ്രശ്നങ്ങൾ, അന്വേഷണങ്ങൾ, സേവന ആവശ്യങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ പരാതികൾ എന്നിവയിൽ ബാങ്കുമായി നേരിട്ട് ഇടപഴകാനോ ഇടപഴകാനോ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ബാധ്യതയില്ല.

(b) കൂടാതെ, ബാങ്കിന് അനുകൂലമായി ഫെസിലിറ്റിയോ അതിൻ്റെ ഏതെങ്കിലും ഭാഗമോ നൽകുമ്പോൾ, ബാങ്കുമായുള്ള സഹ-വായ്പാ ക്രമീകരണത്തിൻ്റെ നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായി, ഒരു നിയുക്ത എസ്ക്രോ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് ഈ ഫെസിലിറ്റിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ പേയ്മെന്റുകളും തിരിച്ചടവുകളും നടത്താൻ വായ്പക്കാരന് നിർദ്ദേശം നൽകാം. അത്തരമൊരു അഭ്യർത്ഥന വായ്പക്കാരനെ രേഖാമൂലം അറിയിക്കണം. അത്തരം പേയ്മെന്റുകൾ നിക്ഷേപിക്കുന്നതിന് വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ നൽകുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ പാലിക്കാൻ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ നിർബന്ധിതനാണ്. വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളും ബാങ്കും തമ്മിലുള്ള യോജിച്ച കോ-ലെൻഡിംഗ് നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായ രീതിയിലാണ് എസ്ക്രോ അക്കൗണ്ട് കൈകാര്യം ചെയ്യേണ്ടത്.

(c) ഈ ക്ലോസ് അംഗീകരിക്കുന്നതിലൂടെ, ഇവിടെ വിവരിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ ബാങ്കിനുള്ള ഫെസിലിറ്റിത്തിൻ്റെ സാധ്യതയുള്ള നിയമനം വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അംഗീകരിക്കുകയും വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ അറിയിച്ചേക്കാവുന്ന പേയ്മെന്റ് നിർദ്ദേശങ്ങളിൽ ഏതെങ്കിലും മാറ്റങ്ങൾ വരുത്താൻ സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

56. ഭരണനിയമവും ആർബിട്രേഷനും

a. ഈ കരാർ ഭരിക്കുന്നത് ഇന്ത്യൻ നിയമങ്ങൾ അനുസരിച്ചായിരിക്കും, കൂടാതെ അത് വ്യാഖ്യാനിക്കുന്നതും ഇന്ത്യൻ നിയമങ്ങൾ അനുസരിച്ചായിരിക്കും. ഈ കരാറിൽ നിന്നും ഉടലെടുക്കുന്നതോ അല്ലെങ്കിൽ ഈ കരാറുമായി ബന്ധപ്പെട്ടതോ ആയ എല്ലാ തർക്കങ്ങളും, ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ ഉൾപ്പെടെ, ഡൽഹി/മുംബൈ ("സ്ഥലം") എന്നിവിടങ്ങളിലെ കോടതികളുടെ/ട്രൈബ്യൂണലുകളുടെ അധികാരപരിധിക്ക് മാത്രമായിരിക്കും വിധേയമാകുന്നത് എന്ന് ഇതിലെ കക്ഷികൾ ഇതിനാൽ സമ്മതിക്കുന്നു. നിയമം അനുവദിക്കുന്ന പരിധി വരെ, വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് തർക്കങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട നടപടികൾക്ക് അധികാരപരിധിയുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും സ്ഥലത്തെ ഏതെങ്കിലും കോടതികളിലോ/ട്രൈബ്യൂണലുകളിലോ പോകാൻ അർഹത ഉണ്ടായിരിക്കും.

b. ഈ കരാറിൽ നിന്ന് ഉണ്ടാകുന്നതോ അല്ലെങ്കിൽ ഈ കരാറുമായി ബന്ധപ്പെട്ടതോ ആയ ഏതൊരു തർക്കവും 1996-ലെ ആർബിട്രേഷൻ ആൻഡ് കൺസിലിയേഷൻ ആക്ട് പ്രകാരം, ഭേദഗതി വരുത്തിയതോ അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ പുനർനിർമ്മാണമോ അനുസരിച്ച് ഏകാംഗ ആർബിട്രേറ്റർക്ക് റഫർ ചെയ്യാവുന്നതാണ് എന്ന് കക്ഷികൾ സമ്മതിക്കുന്നു. കക്ഷികൾക്ക് ആർബിട്രേറ്ററെ നിയമിക്കാൻ കഴിയാതെ വന്നാൽ, 1996-ലെ ആർബിട്രേഷൻ ആൻഡ് കൺസിലിയേഷൻ ആക്ട് അനുസരിച്ച് ആർബിട്രേറ്ററെ നിയമിക്കാവുന്നതാണ്. അല്ലെങ്കിൽ, ഏതെങ്കിലും കക്ഷിക്ക് ആർബിട്രൽ സ്ഥാപനങ്ങളെ സമീപിച്ച് ഏകാംഗ ആർബിട്രേറ്ററെ നിയമിക്കാം. അതിനായി ബന്ധപ്പെട്ട സ്ഥാപനങ്ങൾ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന നടപടിക്രമങ്ങൾ പാലിക്കാവുന്നതാണ്. സ്ഥാപനത്തെ സമീപിച്ചിട്ടും ആർബിട്രേറ്ററെ നിയമിക്കുന്നതിനുള്ള അഭ്യർത്ഥന ലഭിച്ച് 3 (മൂന്ന്) പ്രവൃത്തി ദിവസത്തിനുള്ളിൽ പ്രതികരണമില്ലെങ്കിൽ അടുത്ത സ്ഥാപനത്തെ സമീപിക്കാവുന്നതാണ്. പ്രസ്തുത ആർബിട്രേഷൻ നടപടികൾ ഓൺലൈൻ തർക്ക പരിഹാരത്തിലൂടെയോ (ODR) കൂടാതെ ഫാസ്റ്റ് ട്രാക്ക് ആർബിട്രേഷനിലൂടെയോ നടത്താമെന്നും കക്ഷികൾ സമ്മതിക്കുന്നു.

c. ആർബിട്രേഷൻ നടപടികൾ ഇംഗ്ലീഷ് ഭാഷയിൽ നടത്തണം. ആർബിട്രേറ്റർ നൽകുന്ന അവാർഡ് അന്തിമമായിരിക്കും. അത് കക്ഷികൾക്ക് ബാധകമായിരിക്കും. അത്തരം ആർബിട്രേഷന്റെ ചിലവ്, നഷ്ടപ്പെടുന്ന കക്ഷി വഹിക്കണം. അല്ലെങ്കിൽ ആർബിട്രേഷൻ അവാർഡിൽ നിർണ്ണയിക്കുന്നത് പോലെ ആയിരിക്കും. ആർബിട്രേഷന്റെ വേദി, സ്ഥലമോ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ നൽകുന്നയാൾ നിർണ്ണയിക്കുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും സ്ഥലമോ ആകാം. ഏതെങ്കിലും കക്ഷിക്ക് ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള നിയമനടപടിയിലൂടെ ആർബിട്രൽ അവാർഡ് നടപ്പാക്കാൻ ആവശ്യമുണ്ടെങ്കിൽ, നിയമനടപടി സ്വീകരിക്കുന്ന കക്ഷി ന്യായമായ എല്ലാ ചെലവുകളും, അറ്റോർണി ഫീസും, അവാർഡ് നടപ്പാക്കാൻ ശ്രമിക്കുന്ന കക്ഷിക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന അധിക വ്യവഹാരത്തിനോ ആർബിട്രേഷനോ ഉള്ള ചിലവുകൾ ഉൾപ്പെടെ നൽകണം.

d. ആർബിട്രേഷൻ നടപടികൾ പ്രധാനമായും രേഖകളെ അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ളതായിരിക്കും. അത് ശാരീരികമായോ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ഇലക്ട്രോണിക് ഓൺലൈൻ മോഡിലോ നടത്താവുന്നതാണ്. എല്ലാ വാദങ്ങളും രേഖകളും ശാരീരികമായോ അല്ലെങ്കിൽ ഇലക്ട്രോണിക് ആയോ കൈമാറ്റം ചെയ്യപ്പെടും. അത്തരം സന്ദർഭങ്ങളിൽ, വാദം കേൾക്കൽ ആർബിട്രേറ്ററുടെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ ശാരീരികമായോ അല്ലെങ്കിൽ വെർച്വൽ ആയോ നടത്താവുന്നതാണ്.

e. ആർബിട്രേറ്റർക്ക് തീരുമാനിക്കുന്നതനുസരിച്ച് വെർച്വൽ ആയോ, ശാരീരികമായോ അല്ലെങ്കിൽ ഹൈബ്രിഡ് ആയോ ആർബിട്രേഷൻ നടപടികൾ നടത്താൻ കക്ഷികൾ സമ്മതിക്കുന്നു. കരാറിൽ ലഭ്യമായതോ നൽകിയിട്ടുള്ളതോ അല്ലെങ്കിൽ പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ളതോ ആയ ഇമെയിൽ വിലാസവും മൊബൈൽ നമ്പറുകളും ഈ ആവശ്യത്തിനായി പരിഗണിക്കുന്നതാണ്. ആർബിട്രേഷൻ നടപടികൾക്കിടയിൽ ഇമെയിൽ വിലാസത്തിലോ കൂടാതെ മൊബൈൽ നമ്പറിലോ എന്തെങ്കിലും

മാറ്റം സംഭവിച്ചാൽ അത്തരം മാറ്റങ്ങൾ മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ച സ്ഥാപനത്തെ അറിയിക്കേണ്ടത് ഓരോ കക്ഷിയുടെയും ഉത്തരവാദിത്തമാണ്.

f. 2002 ലെ സെക്യൂരിറ്റിസേഷൻ ആൻഡ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ ആസ്തികൾ, എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻറസ്റ്റ് ആക്ട്, 2002, അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും പാലരത്ത് നിയമങ്ങൾ എന്നിവ പ്രകാരം, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് എതിരായി അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും വ്യക്തികൾക്ക് എതിരായി, അല്ലെങ്കിൽ അവരുടെ ഏതെങ്കിലും ആസ്തികൾക്ക് എതിരായി, ഇപ്പോൾ അല്ലെങ്കിൽ ഭാവിയിൽ ലഭ്യമാണെങ്കിൽ, ലെൻഡറുടെ അവകാശങ്ങളും പരിഹാരങ്ങളും ഇല്ലാതാക്കുകയോ പരിമിതപ്പെടുത്തുകയോ പുറത്താക്കുകയോ ചെയ്യുന്നതായി ഇതിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന ഒന്നും വ്യാഖ്യാനിക്കപ്പെട്ടില്ല, കൂടാതെ മറ്റേതെങ്കിലും ആർബിട്രേഷൻ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് നടപടിക്രമങ്ങളുടെ ആരംഭം, തീർപ്പാക്കൽ അല്ലെങ്കിൽ തുടർച്ച എന്നിവ പരിഗണിക്കാതെ, അത്തരം അവകാശങ്ങൾ/പരിഹാരങ്ങൾ പ്രയോഗിക്കാൻ ലെൻഡർക്ക് പൂർണ്ണമായും അർഹതയുണ്ടായിരിക്കും.

എന്നാൽ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്കെതിരെ പ്രത്യേകമായ പൊതുവായതോ സംയോജിതമായോ ആയ നടപടിക്രമങ്ങൾ/നടപടികൾ ആരംഭിക്കാൻ/ ഫയൽ ചെയ്യാൻ/ പിന്തുടരാൻ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ അവകാശമുണ്ടായിരിക്കും, കൂടാതെ ഈ കരാറിലും അല്ലെങ്കിൽ ഫെസിലിറ്റി രേഖകൾക്കും അനുസൃതമായി ആരംഭിച്ചതോ ആരംഭിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നതോ ആയ ഏതൊരു ആർബിട്രേഷൻ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് നിയമ നടപടികളും മറ്റ് ഒന്നോ അതിലധികമോ അനുബന്ധ രേഖകൾ പ്രകാരം ആരംഭിച്ചതോ ആരംഭിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും ആർബിട്രേഷൻ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് നിയമ നടപടികളുമായി സംയോജിപ്പിക്കാനും വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് അവകാശമുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കുന്നു.

57. ഈ കരാർ ഇലക്ട്രോണിക് ഒപ്പിട്ട് നടപ്പാക്കാമെന്ന് കക്ഷികൾ ഇതിനാൽ സമ്മതിക്കുന്നു, എല്ലാ ഇലക്ട്രോണിക് ഒപ്പുകളും മാനുവൽ/കൈയക്ഷര ഒപ്പിന് തുല്യമാണ്, അത്തരം ഇലക്ട്രോണിക് ഒപ്പുകൾ കക്ഷികൾക്ക് സാധുവായതും ബാധകവുമാണ്. കരാർ ഇലക്ട്രോണിക് ആയി ഒപ്പിട്ടിട്ടുണ്ടെങ്കിലും ഈ കരാറുമായി നിയമപരമായി ബന്ധിപ്പിക്കാൻ കക്ഷികൾ സമ്മതിക്കുന്നു. വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെയും വായ്പാദാതാവിന്റെ പ്രതിനിധിയുടെയും ഇലക്ട്രോണിക് ഒപ്പുകൾ ഒരു ഇ-സർട്ടിഫിക്കറ്റ് അല്ലെങ്കിൽ ഒടിപി (വൺ ടൈം പാസ്സ് വേർഡ്) ഉപയോഗിച്ച് പ്രാമാണീകരിക്കണം,

58. വീഴ്ച സംഭവിച്ചാൽ ഫെസിലിറ്റി വീണ്ടെടുക്കുന്നതിന് വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് ഒരു റിക്കവറി ഏജൻസിന്റെ ("റിക്കവറി ഏജൻസി") സേവനങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കാമെന്ന് വായ്പക്കാരൻ സമ്മതിക്കുന്നു. ഭീഷണിപ്പെടുത്തൽ, ഉപദ്രവിക്കൽ അല്ലെങ്കിൽ അധികേച്ഛപകരമായ ഭാഷ ഉപയോഗിക്കുന്നത് നിരോധിക്കുന്ന ആർബി.ഐ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ റിക്കവറി ഏജൻസി പാലിക്കണം. റിസർവ് ബാങ്ക് വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ അനുവദനീയമായ മണിക്കൂറുകൾക്കുള്ളിൽ റിക്കവറി ഏജൻസി പ്രവർത്തിക്കുകയും വീണ്ടെടുക്കൽ ആവശ്യങ്ങൾക്കായുള്ള ഏത് ആശയവിനിമയവും പരസ്പരം സമ്മതിച്ച സ്ഥലത്ത് നടത്തുകയും ചെയ്യും. റിക്കവറി ഏജൻസിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളെ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ ഉറപ്പാക്കും.

59. ആർ.ബി.ഐ.യുടെ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾക്കനുസൃതമായി വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് ഒരു പരാതി പരിഹാര സംവിധാനം സ്ഥാപിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു. എ.എഫ്.എല്ലിനും ഉപഭോക്താക്കൾക്കുമിടയിലുള്ള തർക്കങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന് വായ്പ നൽകുന്നവരുടെ ഡയറക്ടർ ബോർഡ് സ്ഥാപനത്തിനുള്ളിൽ ഉചിതമായ പരാതി പരിഹാര സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. വായ്പാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ജീവനക്കാരുടെ തീരുമാനങ്ങളിൽ നിന്ന് ഉണ്ടാകുന്ന എല്ലാ തർക്കങ്ങളും കുറഞ്ഞത് അടുത്ത ഉയർന്ന തലത്തിലേക്കിലും കേട്ട് തീർപ്പാക്കുന്നു എന്ന് ഈ സംവിധാനം ഉറപ്പാക്കുന്നു. വായ്പ നൽകുന്നയാളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പരാതി പരിഹാര ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ വിശദാംശങ്ങളും ആർ.ബി.ഐയുടെ പ്രാദേശിക ഓഫീസിന്റെ വിശദാംശങ്ങളും വായ്പ വാങ്ങുന്നവരുടെ സൗകര്യാർത്ഥം വായ്പ നൽകുന്നവരുടെ ശാഖകളിലോ/സ്ഥാപനങ്ങളിലോ പ്രദർശിപ്പിക്കും. പരാതി പരിഹാര സംവിധാന പ്രക്രിയ

<https://www.axisfinance.in/policies-and-standards/fair-practices-code> എന്ന വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്. പരാതി പരിഹാര ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ കോൺടാക്റ്റ് വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ നൽകുന്നു:

ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ്, ആക്സിസ് ഹൗസ്, ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോർ,
വാഡിയ ഇന്റർനാഷണൽ സെന്റർ, വർളി, മുംബൈ- 400025,
ശ്രദ്ധിക്കുക: പരാതി പരിഹാര ഉദ്യോഗസ്ഥ- Ms. മംഗൾ സാരംഗ്,
ഇമെയിൽ ഐഡി- mangal.sarang@axisfinance.in ,
മൊബൈൽ നമ്പർ- +91-8655749343

60. ബാലൻസ് ട്രാൻസ്ഫർ: വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ഇതിനാൽ പ്രഖ്യാപിക്കുകയും നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു, വായ്പ ലഭിക്കുന്നതിന് അയാൾ AFL നെ സമീപിച്ചിട്ടുണ്ട്, കൂടാതെ ബാലൻസ് ട്രാൻസ്ഫർ അപേക്ഷയുടെ നടത്തിപ്പിന് ആവശ്യമായ രേഖകൾ നൽകും. കൂടാതെ, ഫോർക്ലോഷർ (മുഴുവൻ മുൻകൂർ പേയ്മെന്റ്) തുകയിൽ എന്തെങ്കിലും കുറവുണ്ടെങ്കിൽ; നിലവിലുള്ള വായ്പ അവസാനിപ്പിക്കുന്നതിന് കുറഞ്ഞ തുക വായ്പയെടുത്തയാൾ നൽകണം. വിതരണം ചെയ്ത തീയതി മുതൽ 60 ദിവസമോ അതിൽ കൂടുതലോ കാലഹരണപ്പെട്ട വിതരണ ചെക്ക് മാറാതെ/ക്ലിയറാക്കാതെ ഇരുന്നാൽ, അത് ലോൺ റദ്ദാക്കുന്നതിനോ/ഭാഗികമായ മുൻകൂർ പേയ്മെന്റ് ക്രമീകരിക്കുന്നതിനോ പരിഗണിക്കും. കുടിശ്ശിക എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ അത് ക്രമീകരിച്ചതിന് ശേഷം EMI കുറയ്ക്കുന്നതിലൂടെ നിങ്ങളുടെ ലോൺ അക്കൗണ്ടിൽ ഇത് പ്രാബല്യത്തിൽ വരും. ലോൺ റദ്ദാക്കുകയാണെങ്കിൽ, ഫണ്ട് ചെയ്ത ഇൻഷുറൻസ് പരിരക്ഷയും റദ്ദാക്കുന്നതിന് പരിഗണിക്കും. വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ തൊഴിലിനോ ബിസിനസ്സിനോ വേണ്ടി ഇന്ത്യ വിട്ടുപോകുമ്പോഴോ, ദീർഘകാലം വിദേശത്ത് താമസിക്കുമ്പോഴോ അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ നികുതി റസിഡൻസി സ്റ്റാറ്റസ് മാറ്റുമ്പോഴോ അല്ലെങ്കിൽ PEP ആയി മാറുമ്പോഴോ വായ്പ നൽകുന്നയാളെ അറിയിക്കുമെന്ന് ഇതിനാൽ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു.

61. വായ്പയെടുത്തയാൾ(കൾ) ഈ ഫെസിലിറ്റി ഉടമ്പടിയിൽ ഒപ്പുവെക്കുന്നതിലൂടെ, ഇവിടെ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന എല്ലാ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും വ്യവസ്ഥകളും ഫെസിലിറ്റിത്തിൻ്റെ നിബന്ധനകളുടെ പട്ടികയും പൂർണ്ണമായി വായിക്കുകയും പരിശോധിക്കുകയും മനസ്സിലാക്കുകയും മാറ്റമില്ലാതെ അംഗീകരിക്കുകയും സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്തു എന്ന് ഇതിനാൽ വ്യക്തമായി സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

62. വായ്പയെടുത്തയാൾ(കൾ) ഈ ഫെസിലിറ്റി ഉടമ്പടിയിലെ ബാധ്യതകളെക്കുറിച്ച് പൂർണ്ണമായ അറിവോടും ബോധ്യത്തോടും കൂടി സന്തോഷത്തോടെ ഏറ്റെടുക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഫെസിലിറ്റി നിബന്ധനകളിലെ പൂർണ്ണമായ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും വായ്പയെടുത്തയാൾക്ക് മനസ്സിലാക്കാവുന്ന ഇംഗ്ലീഷിലോ അല്ലെങ്കിൽ പ്രാദേശിക ഭാഷയിലോ വിശദീകരിച്ചിട്ടുണ്ട് എന്ന് വായ്പയെടുത്തയാൾ(കൾ) സമ്മതിക്കുന്നു.

ഔദ്യോഗിക V

53.

ശ്രീ. മൊഹൈദീൻ മസ്താൻ ഖുറൈഷി എ,

12 അൻബു നഗർ പാലക്കാട് റോഡ് പൊള്ളാച്ചി കോയമ്പത്തൂർ, കോയമ്പത്തൂർ,

7904123162

വിഷയം: നിങ്ങളുടെ വ്യക്തിഗത ലോൺ തരം, ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡിനൊപ്പമുള്ള ലോൺ അപേക്ഷ ഐഡി **PLA00706888** ന്റെ പ്രധാന വിവരങ്ങൾ

ബഹുമാനപ്പെട്ട സർ/ മാഡം,

ഇവിടെ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്നതുപോലെയുള്ള സെക്യൂരിറ്റികൾക്കെതിരെ നിങ്ങൾക്ക് ക്രെഡിറ്റ് ഫെസിലിറ്റി ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ് (എഎഫ്എൽ) തിരഞ്ഞെടുത്തതിന് ഞങ്ങൾ നിങ്ങളോട് നന്ദി പറയുന്നു.

നിങ്ങളുടെ അപേക്ഷയും ഞങ്ങൾക്ക് നൽകിയ വിവരങ്ങളും പരാമർശിച്ചുകൊണ്ട്, താഴെ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും വിധേയമായി ഞങ്ങൾ, നിങ്ങൾക്ക് ഒരു വ്യക്തിഗത വായ്പ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് അറിയിക്കുന്നതിൽ ഞങ്ങൾക്ക് സന്തോഷമുണ്ട്.

താഴെ വ്യക്തമായി പരാമർശിച്ചിട്ടില്ലാത്ത പലിശ നിരക്കുകൾ, ഫീസ്/നിരക്കുകൾ ഒഴിവാക്കൽ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ആനുകൂല്യങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച ഏതെങ്കിലും വാഗ്ദാനമോ പ്രതിബദ്ധതയോ കീ ഫാക്റ്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് സ്വീകരിക്കുന്നതിനോ വായ്പാ കരാറിൽ ഒപ്പിടുന്നതിനോ മുമ്പ് ഞങ്ങളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തണം. രേഖാമൂലമുള്ള വായ്പാ കരാർ, വായ്പാ വിതരണത്തിനോ ഉറപ്പിനോ ശേഷമുള്ള മുൻ പ്രാതിനിധ്യങ്ങളെയോ പ്രാതിനിധ്യങ്ങളെയോ അസാധുവാക്കും. വായ്പാ വിതരണത്തിന് ശേഷം ഇക്കാര്യത്തിൽ ഉന്നയിക്കുന്ന ക്ലെയിമുകളോ പ്രാതിനിധ്യങ്ങളോ പരിഗണിക്കില്ല.

തുടരുന്നതിന്, പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവന ദയവായി അവലോകനം ചെയ്യാനും നിങ്ങളുടെ സ്വീകാര്യത പങ്കിടാനും ഞങ്ങൾ നിങ്ങളോട് അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.

അനുബന്ധം എ

ഷെഡ്യൂൾ V

പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവന
യൂണിക്ക് പ്രൊപ്പോസൽ നമ്പർ _____

ഭാഗം 1 (പലിശ നിരക്കും ഫീസുകളും/ചാർജുകളും)

1	വായ്പാ നിർദ്ദേശം/ അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.	BLA00037472	വായ്പയുടെ തരം	ബിസിനസ് ലോൺ
2	അനുവദിച്ച വായ്പാ തുക (രൂപയിൽ)		Rs.4,00,000	
3	വിതരണ ഷെഡ്യൂൾ			
	(i) ഘട്ടങ്ങളിലായി വിതരണം ചെയ്യുക അല്ലെങ്കിൽ 100% മുൻകൂർ. (ii) ഘട്ടം ഘട്ടമായിട്ടാണെങ്കിൽ, പ്രസക്തമായ വിശദാംശങ്ങൾ ഉള്ള വായ്പാ കരാറിന്റെ വകുപ്പ് പരാമർശിക്കുക		i) (ii) പൊതുവായ നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും കീഴിലുള്ള 19-ാം ഖണ്ഡം കാണുക വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക്, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ സമ്മതിച്ച രീതിയിലും തീയതിയിലും, കൃത്യമായി പുരിപ്പിച്ച ഡിസ്ബേഴ്സ്മെന്റ് അഭ്യർത്ഥന ഫോം, ഷെഡ്യൂൾ VI-ൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന ഫോർമാറ്റിൽ, വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് എത്തിച്ചു നൽകാവുന്നതാണ്. ഈ ഫെസിലിറ്റി 100% മുൻകൂറായി അല്ലെങ്കിൽ ഘട്ടം ഘട്ടമായി വിതരണം ചെയ്യും, ഇനിപ്പറയുന്ന രീതിയിൽ: (എ) നിർമ്മാണത്തിലിരിക്കുന്ന സ്വത്തിന്, നിർമ്മാണ ഘട്ടമനുസരിച്ച് വിതരണം ചെയ്യും; (ബി) ബാലൻസ് ട്രാൻസ്ഫർ ഇടപാടുകൾക്ക്, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ആവശ്യപ്പെടുന്ന ഘട്ടങ്ങളായി വിതരണം ചെയ്യും; (സി) മറ്റ് ഏതെങ്കിലും ഇടപാടുകൾക്ക്, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ അഭ്യർത്ഥന പ്രകാരമാണ് വിതരണം നടത്തുന്നത്. മുകളിൽ പറഞ്ഞ രീതിയിൽ ഫെസിലിറ്റി വിതരണം ചെയ്യുന്നത് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളും സഹ-വായ്പ എടുക്കുന്നയാളും ഈ കരാറിന്റെ നിബന്ധനകൾ പാലിക്കുകയോ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ അനുവദിച്ചുക്കാവുന്ന രീതിയിൽ അവരുടെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ പാലിക്കുകയോ ചെയ്തതിന് വിധേയമായിരിക്കും. (not found in original document)	
4	വായ്പാ കാലാവധി (വർഷം / മാസം / ദിവസങ്ങൾ)		60 മാസം	

5. ഗഡുക്കളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ			
ഗഡുക്കളുടെ തരം	ഇപിഐകളുടെ എണ്ണം	ഇപിഐ (₹)	അനുമതിക്ക് ശേഷം തിരിച്ചടവ് ആരംഭിക്കൽ
പ്രതിമാസം	60	7,893 രൂപ (ഒഡി ഫെസിലിറ്റിത്തിനുള്ള പ്രതിമാസ തിരിച്ചടവ് തുക പ്രിൻസിപ്പൽ (പരിധി ഡ്രോൺ തുക) പ്ലസ് പലിശ ചാർജ്ജ് (ഉപയോഗ അടിസ്ഥാനം) ആയിരിക്കും)	30 ദിവസത്തിനകം

6	പലിശ നിരക്ക് (%), തരം (സ്ഥിരമോ, പ്ലോട്ടിംഗോ, ഹൈബ്രിഡോ)	15.25% പ്രതിവർഷം സ്ഥിരം
---	--	-------------------------

7. പ്ലോട്ടിംഗ് പലിശ നിരക്കിന്റെ കാര്യത്തിലുള്ള അധിക വിവരങ്ങൾ

റഫറൻസ് ബെഞ്ച്മാർക്ക്	ബെഞ്ച്മാർക്ക് നിരക്ക് (%) (ബി)	സ്പ്രെഡ് (%) (എസ്)	അന്തിമ നിരക്ക് (%) ആർ = (ബി) + (എസ്)	ആവർത്തനം പുനഃസജ്ജമാക്കുക (മാസങ്ങൾ):		റഫറൻസ് ബെഞ്ച്മാർക്കിലെ മാറ്റത്തിന്റെ ആഘാതം ('ആർ' ലെ 25 ബിപിഎസ് മാറ്റത്തിന്, മാറ്റം:) *	
				ബി	എസ്	ഇപിഐ(₹)	ഇപിഐകളുടെ എണ്ണം
എഎഫ്എൽ റഫറൻസ് നിരക്ക്	-	-	-	ലഭ്യമല്ല	ലഭ്യമല്ല	Rs.	-
	-	-	-			രൂപ (ഒഡി ഫെസിലിറ്റി	-

						ത്തിനു ഉള്ള പ്രതിമാ സ തിരിച്ചട വ് തുക പ്രിൻ സിപ്പൽ (പരിധി ഡ്രോപ്പ് തുക) പ്ലസ് പലിശ ചാർജ്ജ് (ഉപ യോഗ അടി സ്ഥാനം) ആയി രിക്കും)	
--	--	--	--	--	--	--	--

** ഫ്ലോട്ടിംഗ് പലിശ നിരക്കിനുള്ള പുനഃക്രമീകരണം ആവർത്തനം ഇവന്റ് അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ളതാണ്.

* സുരക്ഷിത വായ്പകളുടെ പരമാവധി കാലാവധി 360 മാസമായി പരിമിതപ്പെടുത്തുമെന്നും സുരക്ഷിതമല്ലാത്ത വായ്പകൾക്ക് 60 മാസമാണ് കാലാവധിയെന്നും ദയവായി ശ്രദ്ധിക്കുക

8 ഫീസ്/നിരക്കുകൾ (ജിഎസ്ടി ഉൾപ്പെടെ) ^a					
		ആർഇ (എ) യ്ക്ക് നൽകേണ്ടത്		ആർഇ (ബി) വഴി മൂന്നാം കക്ഷിക്ക് നൽകേണ്ടത്	
		ഒറ്റത്തവണ/ ആവർത്തനം	തുക (₹ ൽ) അല്ലെങ്കിൽ ശതമാനം (%) ബാധകമായത് പോലെ ^a	ഒറ്റത്തവണ / ആവർത്തനം	തുക (₹ ൽ) അല്ലെങ്കിൽ ശതമാനം (%) ബാധകമായത് പോലെ
(i)	ലോൺ അപേക്ഷാ നിരക്ക് (എച്ച്എൽ, എഫ്എൽഎൽ, എൽഎപി, എംഎൽഎപി എന്നിവയുടെ കാര്യത്തിൽ ഓരോ കൊളാറ്ററലിനും)	ഒരു തവണ	5900 രൂപ	ലഭ്യമല്ല	ലഭ്യമല്ല
(ii)	പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ്	ഒരു തവണ	5900 രൂപ	ലഭ്യമല്ല	ലഭ്യമല്ല
(iii)	ഇൻഷുറൻസ് ചാർജുകൾ	ലഭ്യമല്ല	ലഭ്യമല്ല	ഒറ്റത്തവണ	Rs.4,776
(iv)	മുല്യനിർണ്ണയ ഫീസ്	ലഭ്യമല്ല	ലഭ്യമല്ല	ലഭ്യമല്ല	ലഭ്യമല്ല
(v)	മറ്റേതെങ്കിലും	ഒറ്റത്തവണ	രൂപ	ലഭ്യമല്ല	ലഭ്യമല്ല

	ചാർജുകൾ ³ (സിഇആർഎസ് എ ചാർജുകൾ)				
--	---	--	--	--	--

1. ഓരോ ഫെസിലിറ്റിക്കും വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കണം
2. ക്രെഡിറ്റ് പ്രൊഫൈലിലെ മാറ്റങ്ങൾ ഒഴികെയുള്ള ഫിക്സഡ് റീസെറ്റ്
3. ജി. എസ്. ടി പോലുള്ള ഏതെങ്കിലും നികുതികളുടെ മൊത്തം തുക ആർ. ഇകൾ വെളിപ്പെടുത്താം.
4. ആവർത്തിക്കുമ്പോൾ ഫ്രീക്വൻസി പരാമർശിക്കുക.
5. ഏത് ഘട്ടത്തിലും അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ആകസ്മികത ഉണ്ടായാൽ ഈടാക്കാൻ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള എല്ലാ ചാർജുകളും ഇവിടെ പരാമർശിക്കണം.

9	വാർഷിക ശതമാന നിരക്ക് (എപിആർ) (%)	റീട്ടെയിൽ, എംഎസ്എംഇ വായ്പകൾക്കുള്ള എപിആർ കണക്കാക്കുന്നതിനുള്ള ചിത്രീകരണം - അനുബന്ധം ബി കാണുക			
10	ആകസ്മിക ചാർജുകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ (രൂപ അല്ലെങ്കിൽ %, ബാധകമെങ്കിൽ) (i) സാമ്പത്തിക നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും (ii) സാമ്പത്തികേതര നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും				
(i)	താമസിച്ചുള്ള പേയ്മെന്റിന്റെ കാര്യത്തിൽ ഏതെങ്കിലും പിഴ നിരക്കുകൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ ധനകാര്യ രേഖ(കൾ) പ്രകാരം നൽകേണ്ട ഏതെങ്കിലും പേയ്മെന്റുകൾ വൈകുന്നതിന്റെ പിഴ നിരക്കുകൾ	വർഷത്തിൽ 6%. പിഴയുള്ള തുകയിൽ (പ്രിൻസിപ്പൽ ഓവർഡ്യൂ/പലിശ ഓവർഡ്യൂ/ ഇഎംഐ ഓവർഡ്യൂ) ജിഎസ്ടി ഉൾപ്പെടെയുള്ള തുക, പറഞ്ഞ തുക ഓവർഡ്യൂ ആയി തുടരുന്ന കാലയളവിലേക്ക്.			
(ii)	മറ്റ് പിഴ ചാർജുകൾ, (അനുമതി വ്യവസ്ഥയുടെ/കരാറിന്റെ നിബന്ധനകൾ പാലിക്കാത്തതുമായി ബന്ധപ്പെട്ടത്)	<table><tr><td>(1) അനുമതി കത്തിന്റെ നിബന്ധനകൾ പ്രകാരം സുരക്ഷാ സൃഷ്ടിയിൽ കാലതാമസം വരുത്തിയതിന് പിഴ ചുമത്തൽ</td><td>വർഷത്തിൽ 2%വും കൂടെ ജിഎസ്ടിയും. സുരക്ഷാ സൃഷ്ടിയിലെ പിഴയോ കാലതാമസമോ ഫെസിലിറ്റിയുടെ കുടിശ്ശികയുള്ള പ്രിൻസിപ്പൽ തുകയിൽ ഈടാക്കും, സുരക്ഷ സൃഷ്ടിക്കേണ്ട തീയതി മുതൽ അത് യഥാർത്ഥത്തിൽ സൃഷ്ടിക്കുന്ന തീയതി വരെ.</td></tr></table>		(1) അനുമതി കത്തിന്റെ നിബന്ധനകൾ പ്രകാരം സുരക്ഷാ സൃഷ്ടിയിൽ കാലതാമസം വരുത്തിയതിന് പിഴ ചുമത്തൽ	വർഷത്തിൽ 2%വും കൂടെ ജിഎസ്ടിയും. സുരക്ഷാ സൃഷ്ടിയിലെ പിഴയോ കാലതാമസമോ ഫെസിലിറ്റിയുടെ കുടിശ്ശികയുള്ള പ്രിൻസിപ്പൽ തുകയിൽ ഈടാക്കും, സുരക്ഷ സൃഷ്ടിക്കേണ്ട തീയതി മുതൽ അത് യഥാർത്ഥത്തിൽ സൃഷ്ടിക്കുന്ന തീയതി വരെ.
(1) അനുമതി കത്തിന്റെ നിബന്ധനകൾ പ്രകാരം സുരക്ഷാ സൃഷ്ടിയിൽ കാലതാമസം വരുത്തിയതിന് പിഴ ചുമത്തൽ	വർഷത്തിൽ 2%വും കൂടെ ജിഎസ്ടിയും. സുരക്ഷാ സൃഷ്ടിയിലെ പിഴയോ കാലതാമസമോ ഫെസിലിറ്റിയുടെ കുടിശ്ശികയുള്ള പ്രിൻസിപ്പൽ തുകയിൽ ഈടാക്കും, സുരക്ഷ സൃഷ്ടിക്കേണ്ട തീയതി മുതൽ അത് യഥാർത്ഥത്തിൽ സൃഷ്ടിക്കുന്ന തീയതി വരെ.				

	2 a)അനുമതി കത്ത്/ഫെസിലിറ്റി കരാർ പ്രകാരം മറ്റേതെങ്കിലും മെറ്റീരിയൽ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും പാലിക്കാത്തതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പിഴ നിരക്കുകൾ b) അനുമതി കത്ത് നിബന്ധനകൾ അനുസരിച്ച് രേഖകൾ/വിവരങ്ങൾ സമർപ്പിക്കാത്തതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പിഴ ചാർജുകൾ	ബാധകമായ ജിഎസ്ടിക്ക് പുറമെ പ്രതിവർഷം 1%. ഈ നിയമലംഘനങ്ങൾക്കുള്ള പിഴ നിരക്ക്, ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ കുടിശ്ശിക പ്രിൻസിപ്പൽ തുകയിൽ, ഓരോ നിയമലംഘനത്തിനും, ലംഘന തീയതി മുതൽ അനുമതി കത്തിന്റെ നിബന്ധനകൾ പാലിക്കുന്ന തീയതി വരെ, ഒന്നിലധികം ലംഘനങ്ങളുണ്ടെങ്കിൽ ജിഎസ്ടിക്ക് പുറമെ പരമാവധി 3% വരെ പലിശ ഈടാക്കും.
	*ഇന്ത്യയിലെ ചരക്ക് സേവന നികുതി സംബന്ധിച്ച ബാധകമായ നിയമങ്ങൾ അനുസരിച്ച് മുകളിൽ പറഞ്ഞ പിഴ ചാർജുകൾ GST-ക്ക് വിധേയമായിരിക്കും, കൂടാതെ GST പ്രത്യേകം ഈടാക്കും. മുകളിൽ പറഞ്ഞ പിഴ ചാർജുകൾ ബാധകമായ പലിശ നിരക്കിന് പുറമെയാണ്. പിഴ ചാർജുകൾക്ക് മൂലധനം ഉണ്ടായിരിക്കില്ല. **പ്രധാന നിബന്ധനകൾ (മുകളിൽ A(1), B(1), 2(b) എന്നിവയിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുള്ള പ്രധാന നിബന്ധനകൾക്ക് പുറമെ) 1. വീഴ്ച വരുത്തൽ: ഉപരോധ കത്ത് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ധനകാര്യ രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ഏതെങ്കിലും വീഴ്ച വരുത്തൽ, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ സാമ്പത്തിക വീഴ്ചയുമായി ബന്ധപ്പെട്ടതല്ലാത്ത വീഴ്ച വരുത്തൽ സംഭവിക്കുക. 2. സുരക്ഷാ പരിരക്ഷ: ഈ ഉപരോധ കത്തിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ള സുരക്ഷാ പരിരക്ഷ നിലനിർത്താതിരിക്കുക. 3. സാമ്പത്തിക ഉടമ്പടികൾ: ഈ ഉപരോധ കത്തിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും സാമ്പത്തിക ഉടമ്പടികൾ ലംഘിക്കുക അല്ലെങ്കിൽ ഈ ഉപരോധ കത്ത് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ധനകാര്യ രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ബാധ്യതകൾ നിറവേറ്റുന്നതിനെ ബാധിക്കുന്ന സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി മോശമാകാൻ അനുവദിക്കുക. 4. അംഗീകാരങ്ങൾ: നിർമ്മാണ അനുമതികൾ, പൂർത്തീകരണ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്, പരിസ്ഥിതി അനുമതി, പണയം വെക്കാനുള്ള അനുമതി, നോ-ഒബ്ജക്ഷൻ കത്തുകൾ, പാരി-പാസ്സു സെഡിംഗ് കത്ത് തുടങ്ങിയ ആവശ്യമായ അംഗീകാരങ്ങൾ നിശ്ചിത സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ	

		നേടുന്നതിൽ അല്ലെങ്കിൽ നിലനിർത്തുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുക. 5. ബിസിനസ്സ് പ്ലാനുകൾ അല്ലെങ്കിൽ പ്രോജക്ട് സമയക്രമങ്ങൾ: അംഗീകരിച്ച ബിസിനസ്സ് അല്ലെങ്കിൽ അടിസ്ഥാന കേസ് പ്ലാനുകളിൽ നിന്നോ പണമൊഴുക്ക് ആസൂത്രകനിൽ നിന്നോ വ്യതിചലിക്കുക അല്ലെങ്കിൽ പ്രോജക്ട് നടപ്പാക്കൽ, പൂർത്തീകരണം അല്ലെങ്കിൽ മെച്ചപ്പെടുത്തൽ എന്നിവ വൈകിപ്പിക്കുക. 6. ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യത: ബാധകമായ ഇടങ്ങളിൽ, അനുമതിയിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ള RBI അംഗീകരിച്ച ഏജൻസിയിൽ നിന്ന് ബാഹ്യ ക്രെഡിറ്റ് റിസ്ക് റേറ്റിംഗ് നേടുന്നതിൽ കാലതാമസം/പരാജയം അല്ലെങ്കിൽ നെഗറ്റീവ് വീക്ഷണം, സാമ്പത്തിക സ്ഥിരതയെ ബാധിക്കുന്ന ബിസിനസ് സാധ്യത, ബാധകമായ ഇടങ്ങളിൽ അനുമതി പത്രത്തിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. 7. കാഷ്ഫ്ലോ റൂട്ടിംഗ്: ആവശ്യാനുസരണം ഒരു എസ്ക്രോ അക്കൗണ്ട് തുറക്കുന്നതിൽ കാലതാമസം വരുത്തുകയോ, അനുമതി കത്തിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ള നിയുക്ത അക്കൗണ്ടിലൂടെ പണമൊഴുക്ക് വഴിതിരിച്ചുവിടുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുകയോ ചെയ്യുക. 8. ഇൻഷുറൻസ്: ആസ്തികളുടെ ഇൻഷുറൻസ് എടുക്കാതിരിക്കുക/പുതുക്കാതിരിക്കുക, കൃത്യ സമയത്ത് ആസ്തികൾ സുരക്ഷിതമാക്കാതിരിക്കുക. 9. അധിക കടമെടുക്കൽ: ഈ അനുമതി പത്രത്തിൽ അനുവദനീയമായ ഒഴിവാക്കലുകൾ ഒഴികെ, AFL- ന്റെ സമ്മതമില്ലാതെ കടമെടുക്കുകയോ ബാധ്യതകൾ വരുത്തുകയോ ചെയ്താൽ. 10. വിവരങ്ങൾ സമർപ്പിക്കാതിരിക്കുക: ആനുകാലിക അവലോകനത്തിനോ അല്ലെങ്കിൽ നിശ്ചിത സമയത്തിനുള്ളിൽ വിവരങ്ങൾ നൽകാതിരിക്കുക. 11. അനുമതി പത്രത്തിൽ നിർവചിച്ചിട്ടുള്ള മറ്റ് പ്രധാന നിബന്ധനകൾ.
(iii)	ഭാഗിക-പ്രീപേയ്മെന്റ് ചാർജുകൾ (ഭാഗികമായി അടയ്ക്കുന്ന തുകയിൽ)/ മുൻകൂർ പൂർത്തീകരണം (പൂർണ്ണ പ്രീ-പേയ്മെന്റ്) മൊത്തം വായ്പാ കുടിശ്ശിക തുക/ നിലവിലെ പരിധി (ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് ആണെങ്കിൽ ലഭ്യമായ പരിധി + ഉപയോഗിച്ച പരിധി)	റീട്ടെയിൽ മോർട്ട്ഗേജ് ലോണുകൾ (HL/LAP/ താങ്ങാനാവുന്ന ഭവനവും മൈക്രോ LAP-ഉം) ചാർജുകൾ ബാധകമാണ്, 1. ഭാഗിക-പ്രീപേയ്മെന്റ് ചാർജുകൾ (ഭാഗികമായി അടയ്ക്കുന്ന തുകയിൽ) 2. മുൻകൂർ പൂർത്തീകരണം (പൂർണ്ണ പ്രീ-പേയ്മെന്റ്) മൊത്തം വായ്പാ കുടിശ്ശിക തുക/ നിലവിലെ പരിധി (ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് ആണെങ്കിൽ ലഭ്യമായ പരിധി + ഉപയോഗിച്ച പരിധി) ബാധകമായ ചാർജുകൾ പ്ലോട്ടിംഗ് പലിശ നിരക്കിന് കീഴിലുള്ള വായ്പകൾക്ക്

	1. പ്രാഥമിക അപേക്ഷകൻ ഒരു വ്യക്തിയല്ലെങ്കിൽ (ഹോം ലോൺ, LAP, മൈക്രോ LAP, താങ്ങാനാവുന്ന ഭവനം എന്നിവയ്ക്ക്) 2. പ്രാഥമിക അപേക്ഷകൻ ബിസിനസ്സ് എന്ന നിലയിൽ അവസാന ഉപയോഗമുള്ള വ്യക്തിയാണെങ്കിൽ (ഹോം ലോൺ, താങ്ങാനാവുന്ന ഭവന വായ്പകൾ ഒഴികെ) പ്രോപ്പർട്ടിക്കെതിരായ ലോണിനും മൈക്രോ എൽഎപിക്ക്കും - 3% + ബാധകമായ നികുതികൾ ഹോം ലോണുകൾക്കും താങ്ങാനാവുന്ന ഹോം ലോണുകൾക്കും - 2% + ബാധകമായ നികുതികൾ സ്ഥിര പലിശ നിരക്കിന് കീഴിലുള്ള വായ്പകൾക്ക് - 4% + ബാധകമായ നികുതികൾ (ഹോം ലോൺ, LAP, താങ്ങാനാവുന്ന HL & മൈക്രോ LAP എന്നിവയ്ക്ക്) ഭാഗിക പ്രീ-പേയ്മെന്റ്, ഫോർക്ലോഷർ വ്യവസ്ഥകൾ ബാധകം 1. 12 ഇഎംഐകൾ ക്ലിയർ ചെയ്ത ശേഷമേ ഭാഗിക പ്രീ-പേയ്മെന്റ്/ഫോർക്ലോഷർ അനുവദിക്കൂ. 2. ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ രണ്ടുതവണ മാത്രമേ ഭാഗിക പ്രീ-പേയ്മെന്റ് അനുവദിക്കൂ, ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ 25% വരെ പിഒഎസ് പ്രീ-പേയ്മെന്റ് മാത്രമേ സ്വീകരിക്കാൻ കഴിയൂ. 3. ഭാഗിക-പ്രീ-പേയ്മെന്റ് / ഫോർക്ലോഷർ ആയി ലഭിക്കുന്ന തുക, മുതലും കുടിശ്ശികയുള്ള പലിശയും ഭാഗിക പ്രീപേയ്മെന്റ് / ഫോർക്ലോഷർ ചാർജുകളും തമ്മിൽ ക്രമീകരിക്കും 4. ലഭിച്ച ഏതെങ്കിലും ഭാഗിക പ്രീ-പേയ്മെന്റിന് കാലാവധിയിൽ (ഡിഫോൾട്ട്) ക്രമീകരണം നൽകും, ഇഎംഐ തുക അതേപടി തുടരും. (ഇഎംഐ കാലാവധി കുറയുന്നു, ഇഎംഐ തുക സ്ഥിരമായിരിക്കും) *പ്ലോട്ടിംഗ് പലിശ നിരക്കിന് കീഴിലുള്ള വായ്പയാണെങ്കിൽ, ബിസിനസ് ഒഴികെയുള്ള അന്തിമ ഉപയോഗമുള്ള വ്യക്തിഗത വായ്പക്കാർക്ക് മുൻകൂർ പണമടയ്ക്കൽ, ഫോർക്ലോഷർ ചാർജുകൾ, വ്യവസ്ഥകൾ എന്നിവ ബാധകമാകില്ല. ബിസിനസ് ലോൺ ചാർജുകൾ ബാധകമാണ്, ഭാഗിക-പ്രീപേയ്മെന്റ് ചാർജുകൾ (ഭാഗികമായി അടയ്ക്കുന്ന തുകയിൽ) മുൻകൂർ പൂർത്തീകരണം (പൂർണ്ണ പ്രീ-പേയ്മെന്റ്) മൊത്തം വായ്പാ കുടിശ്ശിക തുക/ നിലവിലെ പരിധി (ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് ആണെങ്കിൽ ലഭ്യമായ പരിധി + ഉപയോഗിച്ച പരിധി) ബാധകമായ ചാർജ്ജ് - 3% + ബാധകമായ നികുതികൾ
--	--

		ഭാഗിക പ്രീ-പേയ്മെന്റ്, ഫോർക്ലോഷർ വ്യവസ്ഥകൾ ബാധകം 1. 12 ഇഎംഐകൾ ക്ലിയർ ചെയ്ത ശേഷമേ ഭാഗിക പ്രീ-പേയ്മെന്റ്/ഫോർക്ലോഷർ അനുവദിക്കൂ. 2. ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ രണ്ടുതവണ മാത്രമേ ഭാഗിക പ്രീ-പേയ്മെന്റ് അനുവദിക്കൂ, ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ 25% വരെ പിഒഎസ് പ്രീ-പേയ്മെന്റ് മാത്രമേ സ്വീകരിക്കാൻ കഴിയൂ. 3. ഭാഗിക-പ്രീ-പേയ്മെന്റ് / ഫോർക്ലോഷർ ആയി ലഭിക്കുന്ന തുക, മുതലും കുടിശ്ശികയുള്ള പലിശയും ഭാഗിക പ്രീപേയ്മെന്റ് / ഫോർക്ലോഷർ ചാർജുകളും തമ്മിൽ ക്രമീകരിക്കും 4. ലഭിച്ച ഏതെങ്കിലും ഭാഗിക പ്രീ-പേയ്മെന്റിന് കാലാവധിയിൽ (ഡിഫോൾട്ട്) ക്രമീകരണം നൽകും, ഇഎംഐ തുക അതേപടി തുടരും. (ഇഎംഐ കാലാവധി കുറയുന്നു, ഇഎംഐ തുക സ്ഥിരമായിരിക്കും) വ്യക്തിഗത വായ്പ ചാർജുകൾ ബാധകമാണ്, ഭാഗിക-പ്രീപേയ്മെന്റ് ചാർജുകൾ (ഭാഗികമായി അടയ്ക്കുന്ന തുകയിൽ) മുൻകൂർ പൂർത്തീകരണം (പൂർണ്ണ പ്രീ-പേയ്മെന്റ്) മൊത്തം വായ്പാ കുടിശ്ശിക തുക/ നിലവിലെ പരിധി (ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് ആണെങ്കിൽ ലഭ്യമായ പരിധി + ഉപയോഗിച്ച പരിധി) ബാധകമായ ചാർജ്ജ് - 3% + ബാധകമായ നികുതികൾ ഭാഗിക പ്രീ-പേയ്മെന്റ്, ഫോർക്ലോഷർ വ്യവസ്ഥകൾ ബാധകം 1. 12 ഇഎംഐകൾ ക്ലിയർ ചെയ്ത ശേഷമേ ഭാഗിക പ്രീ-പേയ്മെന്റ്/ഫോർക്ലോഷർ അനുവദിക്കൂ. 2. ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ രണ്ടുതവണ മാത്രമേ ഭാഗിക പ്രീ-പേയ്മെന്റ് അനുവദിക്കൂ, ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ 25% വരെ പിഒഎസ് പ്രീ-പേയ്മെന്റ് മാത്രമേ സ്വീകരിക്കാൻ കഴിയൂ. 3. ഭാഗിക-പ്രീ-പേയ്മെന്റ് / ഫോർക്ലോഷർ ആയി ലഭിക്കുന്ന തുക, മുതലും കുടിശ്ശികയുള്ള പലിശയും ഭാഗിക പ്രീപേയ്മെന്റ് / ഫോർക്ലോഷർ ചാർജുകളും തമ്മിൽ ക്രമീകരിക്കും 4. ലഭിച്ച ഏതെങ്കിലും ഭാഗിക പ്രീ-പേയ്മെന്റിന് കാലാവധിയിൽ (ഡിഫോൾട്ട്) ക്രമീകരണം നൽകും, ഇഎംഐ തുക അതേപടി തുടരും. (ഇഎംഐ കാലാവധി കുറയുന്നു, ഇഎംഐ തുക സ്ഥിരമായിരിക്കും)
(iv)	പ്ലോട്ടിംഗിൽ നിന്ന് ഫിക്സഡ് നിരക്കിലേക്കും തിരിച്ചും വായ്പകൾ മാറ്റുന്നതിനുള്ള നിരക്കുകൾ	വായ്പ കുടിശ്ശികയുടെ 1%

(v)	മറ്റേതെങ്കിലും നിരക്കുകൾ (ദയവായി വ്യക്തമാക്കുക)	ദയവായി ഞങ്ങളുടെ നിരക്കുകളുടെ ഷെഡ്യൂൾ ലിങ്ക് വഴി പരിശോധിക്കുക- https://www.axisfinance.in/policies-and-standards/schedule-of-charges
-----	--	---

ഭാഗം 2 (മറ്റ് ഗുണപരമായ വിവരങ്ങൾ)

1	തിരിച്ചുപിടിക്കൽ ഏജൻസിയെ നിയമിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വായ്പാ കരാറിന്റെ വകുപ്പ്	വായ്പക്കാരൻ തിരിച്ചടവ് മൂടക്കം വരുത്തിയാൽ ഫെസിലിറ്റി തിരിച്ചുപിടിക്കുന്നതിനായി ഒരു റിക്കവറി ഏജൻസിന്റെ ("റിക്കവറി ഏജൻസി") സേവനങ്ങൾ ഉപയോഗിച്ചുകൊണ്ട് അംഗീകരിക്കുന്നു. റിക്കവറി ഏജൻസി ഭീഷണി, പീഡനം അല്ലെങ്കിൽ അപമാനകരമായ ഭാഷ എന്നിവയുടെ ഉപയോഗം നിരോധിക്കുന്ന ആർബിട്രേ നിഷ്കർഷിച്ച മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ പാലിക്കണം. റിക്കവറി ഏജൻസി ആർബിട്രേ നിർദ്ദേശിച്ച അനുവദനീയമായ സമയത്തിനുള്ളിൽ പ്രവർത്തിക്കണം, കൂടാതെ വീണ്ടെടുക്കൽ ആവശ്യങ്ങൾക്കുള്ള ഏതെങ്കിലും ആശയവിനിമയം പരസ്പരം സമ്മതിച്ച സ്ഥലത്ത് നടത്തണം. ഏർപ്പെടേണ്ട റിക്കവറി ഏജൻസിന്റെ വിശദാംശങ്ങളെക്കുറിച്ച് വായ്പക്കാരനെ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് വായ്പക്കാരൻ ഉറപ്പാക്കണം.
---	--	---

2	വായ്പ കരാർ പരാതി പരിഹാര സംവിധാനത്തിന്റെ വകുപ്പ്	ആർബിട്രേഷൻ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾക്കനുസൃതമായി ലെൻഡർ ഒരു പരാതി പരിഹാര സംവിധാനം സ്ഥാപിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു. എ.എഫ്.എൽ-ഉം അതിൻ്റെ ഉപഭോക്താക്കളും തമ്മിലുള്ള തർക്കങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന് ലെൻഡറുടെ ഡയറക്ടർ ബോർഡ് ഉചിതമായ പരാതി പരിഹാര സംവിധാനം ഓർഗനൈസേഷനിൽ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുണ്ട്. വായ്പ നൽകുന്ന സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഭാരവാഹികളുടെ തീരുമാനങ്ങളിൽ നിന്ന് ഉണ്ടാകുന്ന എല്ലാ തർക്കങ്ങളും അടുത്ത ഉയർന്ന തലത്തിലേക്കിലും കേൾക്കുകയും പരിഹരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നുവെന്ന് ഈ സംവിധാനം ഉറപ്പാക്കുന്നു. വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ പരാതി പരിഹാര ഓഫീസറുടെയും ആർബിട്രേഷന്റെയും പ്രാദേശിക ഓഫീസിൻ്റെയും വിശദാംശങ്ങൾ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ പ്രയോജനത്തിനായി വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാളുടെ ശാഖകളിൽ/ബ്രിസിനസ് ഇടപാട് നടക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങളിൽ പ്രാധാന്യത്തോടെ പ്രദർശിപ്പിക്കും. ആവലാതി grievance ദുരികരിക്കാനുള്ള സംവിധാനം https://www.axisfinance.in/policies-and-standards/fair-practices-code എന്ന വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്. Grievance ദുരികരണ ഉദ്യോഗസ്ഥനുമായി ബന്ധപ്പെടാനുള്ള വിവരങ്ങൾ താഴെ നൽകുന്നു: ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ്, ആക്സിസ് ഹൗസ്, ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോർ, വാഡിയ ഇന്റർനാഷണൽ സെന്റർ, വർളി, മുംബൈ- 400025, ശ്രദ്ധിക്കുക: Grievance ദുരികരണ ഉദ്യോഗസ്ഥ - ശ്രീമതി. മംഗൽ സാരംഗ്, ഇമെയിൽ ഐഡി- mangal.sarang@axisfinance.in , മൊബൈൽ നമ്പർ- +91-8655749343
3	പരാതി പരിഹാര ഓഫീസറുടെ ഫോൺ നമ്പറും ഇമെയിൽ ഐഡിയും	ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ്, ആക്സിസ് ഹൗസ്, ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോർ, വാഡിയ ഇന്റർനാഷണൽ സെന്റർ, വോർലി, മുംബൈ- 400025, ദയവായി ശ്രദ്ധിക്കുക: നോഡൽ ഓഫീസർ- ശ്രീമതി. മംഗൽ സാരംഗ്, ഇമെയിൽ ഐഡി- mangal.sarang@axisfinance.in മൊബൈൽ നമ്പർ- +91-8655749343
4	വായ്പ മറ്റ് ആർഇ-കളിലേക്കോ സെക്യൂരിറ്റൈസേഷനിലേക്കോ കൈമാറ്റം ചെയ്യാൻ വിധേയമാണോ അതോ ഭാവിയിൽ ആയിരിക്കാം	അതെ
5	സഹകരണപരമായ വായ്പാ ക്രമീകരണങ്ങളിൽ (ഉദാ. സഹ-വായ്പ/ഔട്ട്സോഴ്സിംഗ്) വായ്പ നൽകുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, ഇനിപ്പറയുന്ന അധിക വിശദാംശങ്ങൾ നൽകാം:	

ഉത്ഭവിക്കുന്ന ആർജയുടെ പേര്, അതിന്റെ ധനസഹായ അനുപാതത്തോടൊപ്പം	ആർജയുടെ പങ്കാളിയുടെ പേരും അതിന്റെ ധനസഹായത്തിന്റെ അനുപാതവും	പലിശയുടെ സമ്മിശ്ര നിരക്ക്
-	-	-

6. ഷെഡ്യൂൾ IV ന് കീഴിലുള്ള ഫെസിലിറ്റി കരാറിന്റെ പൊതുവായ നിബന്ധനകളുടെയും വ്യവസ്ഥകളുടെയും ക്ലോസ് 45.
7. ഷെഡ്യൂൾ IV ന് കീഴിലുള്ള ഫെസിലിറ്റി കരാറിന്റെ പൊതുവായ നിബന്ധനകളുടെയും വ്യവസ്ഥകളുടെയും ക്ലോസ് 46.
8. ഒരു പ്രവൃത്തി ദിവസത്തിനുള്ളിൽ മറുപടി നൽകിയാൽ RE-ന് പൊതുവായ ഇമെയിൽ ഐഡി നൽകാം.

6	ഡിജിറ്റൽ വായ്പകളുടെ കാര്യത്തിൽ, ഇനിപ്പറയുന്ന നിർദ്ദിഷ്ട വെളിപ്പെടുത്തലുകൾ നൽകാം:	
(i)	ആർജ ബോർഡ് അംഗീകരിച്ച നയത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, വായ്പ മുൻകൂട്ടി അടയ്ക്കുന്നതിന് വായ്പക്കാരന് യാതൊരു പിഴയും ഈടാക്കാത്ത കാലയളവ്	-
(ii)	തിരിച്ചുപിടിക്കൽ ഏജന്റായി പ്രവർത്തിക്കുകയും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളെ സമീപിക്കാൻ അധികാരമുള്ളതുമായ എൽഎസ്പിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ	-

ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് / ഡ്രോപ്പ് ലൈൻ ഫെസിലിറ്റിത്തിന്

ഡിഒഡി/ഒഡി ഫെസിലിറ്റിത്തിനായി - വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അനുവദിച്ച ഒഡി ഫെസിലിറ്റിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പലിശ, ദിവസാവസാനം വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ അക്കൗണ്ടിൽ ലഭ്യമായ ഒഡി ഫെസിലിറ്റിത്തിൽ നിന്ന് ഉപയോഗിച്ച തുകകൾ അനുസരിച്ച് ദിവസേന കണക്കാക്കും. എല്ലാ മാസവും ഒന്നാം തീയതി മുതൽ "എല്ലാ മാസാവസാനം" അതായത്, 28/29/30/31 (സാഹചര്യം പോലെ ബാധകമായ) തീയതി വരെയുള്ള കാലയളവിലേക്ക് പലിശ കണക്കാക്കും. കൂടാതെ ഫെസിലിറ്റിയുടെ കാലയളവിൽ മാസത്തിലെ 5-ാം തീയതിക്കകം അത് വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

ആരംഭ തീയതി മാസത്തിലെ 20-ാം തീയതിയോ അതിനു മുമ്പോ ആണെങ്കിൽ, ആരംഭ തീയതി മുതൽ അത്തരം മാസത്തിലെ അവസാന ദിവസം ഉൾപ്പെടെ പ്രാരംഭ പരിധി ബാധകമായിരിക്കും. എന്നിരുന്നാലും, ആരംഭ തീയതി പറഞ്ഞ മാസത്തിലെ 21-ാം തീയതിയോ അതിനു ശേഷമോ ആണെങ്കിൽ, ആരംഭ തീയതി മുതൽ തൊട്ടുപിന്നാലെയുള്ള മാസത്തിലെ അവസാന ദിവസം ഉൾപ്പെടെയുള്ള പ്രാരംഭ പരിധിയാണ് ബാധകമാകുക. അതിനുശേഷം, ഓരോന്നിനും മാസത്തിൽ, ബന്ധപ്പെട്ട കലണ്ടർ മാസത്തിന്റെ ആദ്യ തീയതി ("പരിധി മാറ്റ തീയതി") മുതൽ അതേ കലണ്ടർ മാസത്തിന്റെ അവസാന തീയതി വരെയും (രണ്ടാം ഉൾപ്പെടെ) പ്രവർത്തന പരിധി ബാധകമായിരിക്കും. ഓരോ പരിധി മാറ്റ തീയതിയിലും L/N ന് തുല്യമായ തുക പ്രവർത്തന പരിധിയിൽ നിന്ന് സ്വയമേവ കുറയും. ഇവിടെ L എന്നത് പ്രാരംഭ പരിധിയും N എന്നത് ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ കാലാവധിയും മാസങ്ങളിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന ഷെഡ്യൂളിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നതുപോലെയാണ്. ഉദാഹരണം: ആരംഭ തീയതി കാലാവധിയുടെ ആദ്യ മാസത്തിന്റെ 20-ാം തീയതിയോ അതിനുമുമ്പോ ആണെന്നും ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ യഥാർത്ഥ കാലാവധി 10 മാസമാണെങ്കിൽ, അനുവദിച്ച പ്രാരംഭ പരിധി 10,00,000/- രൂപ (പത്ത് ലക്ഷം രൂപ മാത്രം) ആണെങ്കിൽ, അടുത്ത മാസത്തേക്കുള്ള പ്രവർത്തന പരിധി സ്വയമേവ 10,00,000/10 രൂപ = 1,00,000/- രൂപ (ഒരു ലക്ഷം രൂപ മാത്രം) കുറയും. പുതിയ പ്രവർത്തന പരിധി (10,00,000 - 1,00,000) = 9,00,000/- രൂപ (ഒമ്പത് ലക്ഷം രൂപ മാത്രം) ആയിരിക്കും. അതുപോലെ, അടുത്ത മാസത്തേക്ക്, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ലഭ്യമായ പ്രവർത്തന പരിധി മറ്റൊരു 1,00,000/- രൂപ (ഒരു ലക്ഷം രൂപ) കുറയ്ക്കുകയും 8,00,000/- (എട്ട് ലക്ഷം രൂപ) ആയി മാറുകയും ചെയ്യും.

തിരിച്ചടവ് തീയതി	എല്ലാ മാസവും 5-ാം തീയതി
പരിധി ഡ്രോപ്പ് തീയതി	എല്ലാ മാസവും 1-ാം തീയതി, ഓരോ മാസത്തിന്റെയും അവസാന ദിവസം പലിശ ഈടാക്കും
പരിധി ഡ്രോപ്പ് തുക	ഓരോ മാസവും ഡ്രോപ്പ് പരിധി ഒഡി ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ കാലാവധി കൊണ്ട് ഹരിക്കുന്നതിന് തുല്യമായിരിക്കും. ചിത്രീകരണം - അനുമതി പരിധി 12,00,000 രൂപയും നിങ്ങളുടെ വായ്പാ കാലാവധി 5 വർഷവും (60 മാസം) ആണെങ്കിൽ, ഓരോ മാസവും പരിധി ഡ്രോപ്പ് 20,000 (12,00,000 / 60) രൂപയായിരിക്കും.

APR-ന്റെ കണക്കുകൂട്ടൽ

ട്രോ ലോണിന് തുല്യമായ ആനുകാലിക തവണകളും (EPI) വാർഷിക ശതമാന നിരക്കും (APR) കാണിച്ചിരിക്കുന്നു. ഒരു ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് (OD) ഫെസിലിറ്റിത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ, യഥാർത്ഥ ഡ്രോഡൗൺ തുകയെ അടിസ്ഥാനമാക്കി തുല്യമായ ആനുകാലിക തവണകളും (EPI) വാർഷിക ശതമാന നിരക്കും (APR) വ്യത്യാസപ്പെടും.

സി. നം.	പാരാമീറ്റർ	വിശദാംശങ്ങൾ
1	അനുവദിച്ച വായ്പാ തുക (രൂപയിൽ) (കെഎഫ്എസ് ടെംപ്ലറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 2 - ഭാഗം 1)	3,29,948 രൂപ
2	വായ്പ കാലാവധി (വർഷങ്ങളിൽ/മാസങ്ങളിൽ/ദിവസങ്ങളിൽ) (കെഎഫ്എസ് ടെംപ്ലറ്റിലെ സീരിയൽ നമ്പർ 4 - ഭാഗം 1)	60 മാസം
a)	തുല്യമല്ലാത്ത ആനുകാലിക വായ്പകളുടെ കാര്യത്തിൽ, പ്രിൻസിപ്പൽ അടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള തവണകളുടെ എണ്ണം	- -
b)	ഇപിഐ തരങ്ങൾ ഓരോ ഇപിഐയുടെയും തുക (രൂപയിൽ) കൂടാതെ ഇപിഐകളുടെ എണ്ണം (ഉദാ., പ്രതിമാസ തവണകളാണെങ്കിൽ ഇപിഐകളുടെ എണ്ണം) (കെഎഫ്എസ് ടെംപ്ലറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 5 - ഭാഗം 1)	പ്രതിമാസം 7893 രൂപ (ഒഡി ഫെസിലിറ്റിത്തിനുള്ള പ്രതിമാസ തിരിച്ചടവ് തുക പ്രിൻസിപ്പൽ (പരിധി ഡ്രോൺ തുക) പ്ലസ് പലിശ ചാർജ്ജ് (ഉപയോഗ അടിസ്ഥാനം) ആയിരിക്കും) 60 മാസം
c)	മുലധനവൽക്കരിച്ച പലിശ അടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള തവണകളുടെ എണ്ണം, ഉണ്ടെങ്കിൽ	-
d)	അനുമതിക്ക് ശേഷം തിരിച്ചടവ് ആരംഭിക്കൽ (കെഎഫ്എസ് ടെംപ്ലറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 5 - ഭാഗം 1)	30 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ
3	പലിശ നിരക്ക് തരം (സ്ഥിരമോ ഫ്ലോട്ടിംഗോ ഹൈബ്രിഡോ) (കെഎഫ്എസ് ടെംപ്ലറ്റിന്റെ എസ്എൽ നമ്പർ 6 - ഭാഗം 1)	FIXED നിശ്ചിത
4	പലിശ നിരക്ക് (കെഎഫ്എസ് ടെംപ്ലറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 6 - ഭാഗം 1)	വർഷത്തിൽ 15.25 %

5	വായ്പാ കാലാവധി മുഴുവൻ വായ്പ അനുവദിച്ച തീയതിയിലെ നിലവിലുള്ള നിരക്ക് (രൂപയിൽ) അനുസരിച്ച് ഈടാക്കേണ്ട ആകെ പലിശ തുക (ഒഡിയുടെ കാര്യത്തിൽ, ഇത് യഥാർത്ഥ പരിധി ഉപയോഗത്തിന് വിധേയമാണ്)	Rs.1,43,400
6	ഫീസ്/ചാർജുകൾ അടയ്ക്കേണ്ടത് (രൂപയിൽ)	Rs.9,816
A	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർക്ക് നൽകേണ്ടത് (കെഎഫ്എസ് ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ എസ്എൽ നമ്പർ 8എ-ഭാഗം 1)	Rs.4,868
B	ആർഇ വഴി വുട്ട് ചെയ്ത മൂന്നാം കക്ഷിക്ക് നൽകേണ്ടത് (കെഎഫ്എസ് ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 8ബി - ഭാഗം 1)	Rs.4,948
7	അറ്റ വിതരണ തുക (1-6) (രൂപയിൽ)	Rs.3,20,132
8	വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കേണ്ട ആകെ തുക (1, 5 എന്നിവയുടെ ആകെത്തുക) (രൂപയിൽ) (ഒഡിയുടെ കാര്യത്തിൽ, ഇത് യഥാർത്ഥ പരിധി ഉപയോഗത്തിന് വിധേയമാണ്)	Rs.4,73,348
9	വാർഷിക ശതമാന നിരക്ക്- ഫലപ്രദമായ വാർഷിക പലിശ നിരക്ക് (ശതമാനത്തിൽ)10 (കെഎഫ്എസ് ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ എസ്എൽ നമ്പർ 9-ഭാഗം 1)	വർഷത്തിൽ. 16.32%
10	നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും അനുസൃതമായി വിതരണ ഷെഡ്യൂൾ	ഒറ്റത്തവണ പണം വിതരണം ചെയ്യുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, വായ്പക്കാരൻ മുൻ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള വ്യവസ്ഥകൾ പൂർത്തീകരിച്ചാൽ മാത്രമേ വിതരണം ഒറ്റത്തവണയായി നടത്താനാകൂ എന്നതിനാൽ, വിതരണ ഷെഡ്യൂൾ ബാധകമല്ല. എന്നിരുന്നാലും, വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ഒന്നിലധികം തവണയായി പണം വിതരണം ചെയ്യാൻ അഭ്യർത്ഥിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, https://customerportal.axisfinance.co.in/lmsmobileweb/react/index.html എന്നതിൽ നിന്ന് വിതരണ ഷെഡ്യൂൾ ഡൗൺലോഡ് ചെയ്യാവുന്നതാണ് അല്ലെങ്കിൽ കസ്റ്റമർ കെയർ ഹെൽപ്പ്ലൈൻ വഴി അഭ്യർത്ഥിക്കാവുന്നതാണ്.
11	ഗഡുവും പലിശയും അടയ്ക്കേണ്ട അവസാന തീയതി. (ഒഡിയുടെ കാര്യത്തിൽ, പരിധി എല്ലാ മാസവും 1-ാം തീയതി കുറവും, അടുത്ത മാസത്തെ 5-ാം തീയതിക്കകം അടയ്ക്കണം)	ഇഎംഐ സൈക്കിൾ തീയതി (5 അല്ലെങ്കിൽ 10 ബാധകമെങ്കിൽ)

അനുബന്ധം സി

ഫെസിലിറ്റിക്ക് തുല്യമായ ആനുകാലിക ഗഡുവിനു കീഴിലുള്ള തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ (ഫെസിലിറ്റി ഒരു ട്രോ ലോൺ ആണെങ്കിൽ ബാധകം)

ഗഡു നമ്പർ	കുടിശ്ശികയുള്ള	പ്രിൻസിപ്പൽ	പലിശ(രൂപയിൽ)	ഗഡു(രൂപയിൽ)
	പ്രിൻസിപ്പൽ	(രൂപയിൽ)		
	തുക (രൂപയിൽ)			
1	400000	4060	6098	10158
2	395940	4316	5842	10158
3	391624	4174	5984	10158
4	387450	4235	5923	10158
5	383215	4866	5292	10158
6	378349	4374	5784	10158
7	373975	4625	5533	10158
8	369350	4511	5647	10158
9	364839	4760	5398	10158
10	360079	4653	5505	10158
11	355426	4724	5434	10158
12	350702	4970	5188	10158
13	345732	4873	5285	10158
14	340859	5115	5043	10158
15	335744	5025	5133	10158
16	330719	5102	5056	10158
17	325617	5662	4496	10158
18	319955	5267	4891	10158
19	314688	5502	4656	10158
20	309186	5431	4727	10158
21	303755	5664	4494	10158
22	298091	5601	4557	10158
23	292490	5687	4471	10158
24	286803	5915	4243	10158
25	280888	5864	4294	10158
26	275024	6089	4069	10158
27	268935	6047	4111	10158
28	262888	6139	4019	10158

29	256749	6613	3545	10158
30	250136	6334	3824	10158
31	243802	6551	3607	10158
32	237251	6531	3627	10158
33	230720	6745	3413	10158
34	223975	6734	3424	10158
35	217241	6837	3321	10158
36	210404	7045	3113	10158
37	203359	7049	3109	10158
38	196310	7254	2904	10158
39	189056	7274	2884	10158
40	181782	7387	2771	10158
41	174395	7671	2487	10158
42	166724	7616	2542	10158
43	159108	7811	2347	10158
44	151297	7851	2307	10158
45	143446	8042	2116	10158
46	135404	8094	2064	10158
47	127310	8217	1941	10158
48	119093	8401	1757	10158
49	110692	8470	1688	10158
50	102222	8650	1508	10158
51	93572	8728	1430	10158
52	84844	8861	1297	10158
53	75983	9109	1049	10158
54	66874	9136	1022	10158
55	57738	9304	854	10158
56	48434	9418	740	10158
57	39016	9581	577	10158
58	29435	9708	450	10158
59	19727	9856	302	10158
60	9871	9871	146	10017

ശ്രദ്ധിക്കുക: മുകളിൽ കൊടുത്ത തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ അനുവദിക്കപ്പെട്ട ലോൺ തുകയെ

അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ളതാണ്. വിതരണം ചെയ്യുന്ന തീയതിയിലെ ബാധകമായ നിരക്കുകളും ഈടാക്കുന്ന തുകയും, വിതരണം ചെയ്ത തുക, പ്രത്യേക വിതരണ വ്യവസ്ഥകൾ എന്നിവയ്ക്ക് വിധേയമായിരിക്കും. നിങ്ങളുടെ ഫെസിലിറ്റിത്തിനനുസരിച്ച് <https://customerportal.axisfinance.co.in/lmsmobileweb/react/index.html> എന്ന വെബ്സൈറ്റിൽ നിന്ന് തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ ഡൗൺലോഡ് ചെയ്യാവുന്നതാണ്. അല്ലെങ്കിൽ കസ്റ്റമർ കെയർ ഹെൽപ്പ്ലൈൻ വഴി ആവശ്യപ്പെടാവുന്നതാണ്.

വിതരണ ഷെഡ്യൂൾ

ശ്രദ്ധിക്കുക: ഒറ്റത്തവണയായി തുക വിതരണം ചെയ്യുകയാണെങ്കിൽ, വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ മുൻവ്യവസ്ഥകൾ പൂർത്തിയാക്കുന്നതിന് വിധേയമായി വിതരണം ഒറ്റത്തവണയായിരിക്കും എന്നതിനാൽ, വിതരണ ഷെഡ്യൂൾ ബാധകമല്ല. എന്നിരുന്നാലും, വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ഒന്നിലധികം ഗഡുക്കളായി തുക വിതരണം ചെയ്യാൻ അഭ്യർത്ഥിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, നിങ്ങളുടെ ഫെസിലിറ്റിത്തിനായുള്ള വിതരണ ഷെഡ്യൂൾ <https://customerportal.axisfinance.co.in/lmsmobileweb/react/index.html> എന്ന വെബ്സൈറ്റിൽ നിന്നോ അല്ലെങ്കിൽ കസ്റ്റമർ കെയർ ഹെൽപ്പ്ലൈൻ വഴി അഭ്യർത്ഥിക്കുക.

9 ഒരാറ്റ ഗഡു മാത്രമാണെങ്കിൽ - ഒറ്റ ഗഡു എന്ന് പരാമർശിക്കുക. ഒന്നിലധികം ഗഡുക്കളുണ്ടെങ്കിൽ, നിർദ്ദിഷ്ട ഷെഡ്യൂൾ പരാമർശിക്കുക. നിർദ്ദിഷ്ട ഷെഡ്യൂൾ നിശ്ചയിച്ചിട്ടില്ലെങ്കിൽ, "ലഭ്യതാ കാലയളവിൽ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ അഭ്യർത്ഥിച്ചതും കാലാകാലങ്ങളിൽ വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ അംഗീകരിച്ചതുമായ" എന്ന് പരാമർശിക്കുക.

ചെവുവട്ടം VI

അന്തിമ ഉപയോഗ പ്രഖ്യാപനം

തീയതി:

To,

ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ് ("AFL")

വിഷയം: ഫണ്ടുകളുടെ അന്തിമ ഉപയോഗത്തെക്കുറിച്ചുള്ള പ്രഖ്യാപനം

Re: ലോൺ റഫറൻസ് നമ്പർ വഹിക്കുന്ന ഫെസിലിറ്റി എഗ്രിമെന്റിന് കീഴിലുള്ള ഫെസിലിറ്റി: _____
("ഫെസിലിറ്റി കരാർ");

സർ/മാഡം,

1. AFL അനുവദിച്ച ഫെസിലിറ്റി വുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, എനിക്ക്/ഞങ്ങൾക്ക് അനുവദിച്ച ഫെസിലിറ്റി എഗ്രിമെന്റ് പ്രകാരം, തുക Rs. _____ ("ഫെസിലിറ്റി") എന്നും സാക്ഷൻ ലെറ്ററിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ളത് പ്രകാരവും, ഫെസിലിറ്റി എഗ്രിമെന്റിന് കീഴിൽ എനിക്ക്/ഞങ്ങൾക്ക് അനുവദിച്ച ഫെസിലിറ്റി താഴെ പറയുന്ന ആവശ്യത്തിന് വേണ്ടി മാത്രം ഉപയോഗിക്കുമെന്ന് ഇതിനാൽ ഉറപ്പ് നൽകുന്നു ("ഉദ്ദേശം"):

(a) ബിസിനസ് ആവശ്യത്തിന്, _____ ന് വേണ്ടി

(b) മറ്റ് ഉപയോഗത്തിന്, _____ ന് വേണ്ടി

(ബാധകമായത് പൂരിപ്പിക്കുക/ തിരഞ്ഞെടുക്കുക)

2. മേൽപ്പറഞ്ഞ ഉദ്ദേശ്യം സാധുവായ ഒരു ഉദ്ദേശമാണെന്നും, മേൽപ്പറഞ്ഞ ഉദ്ദേശത്തിനല്ലാതെ ഫെസിലിറ്റിയോ അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും ഭാഗമോ ഞാൻ/ഞങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കില്ലെന്നും ഇതിനാൽ ഉറപ്പ് നൽകുന്നു.

3. മുൻപോട്ടുപോകുമ്പോൾ പൊതുവായി പറയുന്നതിന് വിരുദ്ധമായി, താഴെ പറയുന്ന ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഫെസിലിറ്റിയോ അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും ഭാഗമോ ഉപയോഗിക്കില്ലെന്നും ഉപയോഗിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നില്ലെന്നും ഇതിനാൽ ഉറപ്പ് നൽകുന്നു:

(a) ഊഹാപോഹപരമായ ആവശ്യങ്ങൾക്കോ ഊഹാപോഹപരമായ ബിസിനസ്സ്/പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കോ നിയമവിരുദ്ധവും സാമൂഹിക വിരുദ്ധവുമായ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കോ;

- (b) ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിയുടെ മൂലധനം സബ്സ്ക്രിബ് ചെയ്യാനോ വാങ്ങാനോ (ഒരു കമ്പനി/ബോഡി കോർപ്പറേറ്റ് ആണെങ്കിൽ ഇക്വിറ്റി അല്ലെങ്കിൽ മുൻഗണനാ ഓഹരികൾ സബ്സ്ക്രിബ് ചെയ്യുന്നതിലൂടെയോ വാങ്ങുന്നതിലൂടെയോ, ഒരു പങ്കാളിത്ത സ്ഥാപനമാണെങ്കിൽ അല്ലെങ്കിൽ ലിമിറ്റഡ് ലയബിലിറ്റി പാർട്ണർഷിപ്പ് സ്ഥാപനമാണെങ്കിൽ ഒരു പങ്കാളിയായി മൂലധനം കൊണ്ടുവരുന്നത് വഴി);
- (c) റിയൽ എസ്റ്റേറ്റിലെ ഊഹാപോഹപരമായ നിക്ഷേപം;
- (d) സെക്യൂരിറ്റികൾ, ഡിബന്റുകൾ അല്ലെങ്കിൽ സ്റ്റോക്ക് മാർക്കറ്റുകളിലെ നിക്ഷേപം;
- (e) പണം വായ്പ കൊടുക്കുന്ന പ്രവർത്തനങ്ങൾ;
- (f) ഏതെങ്കിലും വ്യക്തി നൽകുന്ന ഡിബന്റുകളോ മറ്റ് ഡെറ്റ് ഇൻസ്ട്രുമെന്റുകളോ സബ്സ്ക്രിബ് ചെയ്യുകയോ വാങ്ങുകയോ ചെയ്യുക;
- (g) ഇൻ്റർ കോർപ്പറേറ്റ് നിക്ഷേപങ്ങൾ നടത്തുക;
- (h) ഓഹരികളോ സെക്യൂരിറ്റികളോ തിരികെ വാങ്ങുന്നതിന്;
- (i) സ്വർണ്ണം ഏതെങ്കിലും രൂപത്തിൽ വാങ്ങുന്നതിന്;
- (j) ഭൂമി വാങ്ങുന്നതിന്;
- (k) ഓസോൺ ശോഷണ വസ്തുക്കൾ (ODS) ഉപയോഗിക്കുന്ന/ഉത്പാദിപ്പിക്കുന്ന പുതിയ യൂണിറ്റുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന്;
- (l) റിസർവ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ, സെക്യൂരിറ്റീസ് ആൻഡ് എക്സ്ചേഞ്ച് ബോർഡ് ഓഫ് ഇന്ത്യ അല്ലെങ്കിൽ ഫോറിൻ എക്സ്ചേഞ്ച് മാനേജ്മെൻ്റ് ആക്ട്, 1999 എന്നിവയാൽ നിരോധിച്ചിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും ആവശ്യത്തിന്;
- (m) ഫെസിലിറ്റി അനുവദിച്ചിട്ടില്ലാത്ത മറ്റേതെങ്കിലും ആവശ്യത്തിനോ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കോ.

4. ഫണ്ടുകൾ ഉപയോഗിക്കുന്നതിനുള്ള ഉദ്ദേശ്യം ഫെസിലിറ്റി എഗ്രിമെൻ്റ് നിലനിൽക്കുന്ന കാലത്ത് ഒരു തരത്തിലും മാറ്റം വരുത്തില്ലെന്ന് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ കൂടുതൽ അറിയിക്കുന്നു.

5. ഞാൻ/ഞങ്ങൾ ഇതുവഴി സമ്മതിക്കുന്നു, AFL-ന് അതിന്റെ ഏക അധികാരപ്രകാരം, ആവശ്യമായ സർട്ടിഫിക്കേഷൻ ലഭ്യമാക്കുന്ന ഓഡിറ്റർ(മാർ) അല്ലെങ്കിൽ കൺസൾട്ടന്റ്(മാർ) എന്നിവരിലൂടെ ഫെസിലിറ്റിയുടെ ഉപയോഗം/അന്തിമ ഉപയോഗം നിരീക്ഷിക്കാൻ അവകാശമുണ്ടാകുമെന്ന്, AFL ഇതിനായി നിയമിച്ചാൽ. ഇതിന് വേണ്ട ചെലവ് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ വഹിക്കേണ്ടതായിരിക്കും. കൂടാതെ, AFL ഏതു സമയത്തും തന്റെ നിർണ്ണയപ്രകാരം, ഫെസിലിറ്റി യുടേതായി ഞാൻ/ഞങ്ങൾ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന ലക്ഷ്യത്തിന് മാത്രമായി ഉപയോഗിച്ചതായി സർട്ടിഫൈ ചെയ്യുന്ന രീതിയിലുള്ള ഒരു രേഖ, ഒരു സ്റ്റാറ്റുട്ടറി ഓഡിറ്റർ/ ചാർട്ടേഡ് അക്കൗണ്ടന്റ് അല്ലെങ്കിൽ AFL നിർദ്ദേശിക്കുന്ന മറ്റ് വ്യക്തികളിൽ നിന്ന് നൽകണമെന്നാവശ്യപ്പെടുകാം.

6. ഫെസിലിറ്റി കരാറിലെ വ്യവസ്ഥകൾ, ക്ലോസ് 16 ഉൾപ്പെടെ, ബാധകമാകുന്നതിനൊപ്പം, ഞങ്ങൾ/എന്റെ പങ്കാളികൾ/എന്റെ അധികൃതർ (പ്രസക്തമായപക്ഷം) AFL, അതിന്റെ ഓഫീസർമാർ, പ്രതിനിധികൾ, ജീവനക്കാർ, ഡയറക്ടർമാർ, ഏജന്റുമാർ എന്നിവരെ ചുവടെ പറയുന്ന സാഹചര്യം മൂലം നേരിടേണ്ടി വന്ന ഏത് അവകാശവാദത്തെയും, നഷ്ടത്തെയും, ചെലവിനെയുംതിരെ നിസ്തുലവും മാറ്റശൂന്യവുമായ പരിരക്ഷ നൽകുന്നതിന് നിർബന്ധിതരാണെന്ന് ഇതുവഴി അംഗീകരിക്കുന്നു :

- (i) ഫെസിലിറ്റി, അതിന്റെ പരാഗ്രാഫ് 1-ൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന ഉദ്ദേശ്യത്തിനു പകരം മറ്റ് ഏതെങ്കിലും ഉദ്ദേശ്യത്തിനായി ഉപയോഗിച്ചാൽ;
- (ii) ഫെസിലിറ്റി, പരാഗ്രാഫ് 3-ൽ വ്യക്തമാക്കിയ ഏതെങ്കിലും ഉദ്ദേശ്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിച്ചാൽ;
- (iii) ഈ പ്രഖ്യാപനത്തിലെ ഏതെങ്കിലും വ്യവസ്ഥയുടെ ലംഘനം സംഭവിച്ചാൽ.

7. ഈ പ്രഖ്യാപനം നടപ്പിലാക്കാനുള്ള പൂർണ്ണ അധികാരവും അവകാശവും എനിക്ക്/ഞങ്ങൾക്കുണ്ടെന്ന് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ ഇതുവഴി സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു,

വിശ്വസ്തതയോടെ,

അംഗീകൃത ഒപ്പിടയാൾ/വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ

വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ പേര്:

അംഗീകൃത ഒപ്പിടയാൾ/സഹ-വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ

സഹ-വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ പേര്:

അംഗീകൃത ഒപ്പിടയാൾ/സഹ-വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ

അംഗീകൃത ഒപ്പിടയാൾ/ബാധകമെങ്കിൽ:

ഘട്ടം VII

വിതരണം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അഭ്യർത്ഥന

തീയതി: _____

ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡിന് ("ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ്") _____

വിഷയം: _____ തീയതിയിലെ അനുമതി കത്ത് വഴി ഞങ്ങളുടെ അനുകൂലമായി അനുവദിച്ച ഫെസിലിറ്റി വിതരണം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അഭ്യർത്ഥന

റഫറൻസ്: ഞങ്ങളുടെ അപേക്ഷ നമ്പർ _____ തീയതി _____

ബഹുമാനപ്പെട്ട സർ/ മാഡം,

ഇത് നിങ്ങളുടെ ഓഫീസ് എൻ്റെ / ഞങ്ങളുടെ ഫെസിലിറ്റി അനുമതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ടതാണു്, അതിൻ്റെ തുടർച്ചയായി ഇനിപ്പറയുന്ന രീതിയിൽ ഫെസിലിറ്റി തുക ദയവായി വിതരണം ചെയ്യാൻ ഞാൻ / ഞങ്ങൾ നിങ്ങളോട് അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു:

1 ന് അനുകൂലമായി:

അനുകൂലിക്കുന്നു	ഫെസിലിറ്റി അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.	തുക

2- ന് അനുകൂലമായി:

അനുകൂലിക്കുന്നു	ഫെസിലിറ്റി അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.	തുക

3- ന് അനുകൂലമായി:

അനുകൂലിക്കുന്നു	ഫെസിലിറ്റി അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.	തുക

4- ന് അനുകൂലമായി:

അനുകൂലിക്കുന്നു	ഫെസിലിറ്റി അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.	തുക

ഞാൻ/ഞങ്ങൾ ഇതിനാൽ ഇപ്രകാരം പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു:

- ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ് അഭ്യർത്ഥിച്ച പ്രകാരം മുകളിൽ നടത്തിയ വിതരണത്തിന് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ ഉത്തരവാദികളും ബാധ്യസ്ഥരുമായിരിക്കും, കൂടാതെ അത് നടപ്പിലാക്കിയ/അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നടപ്പിലാക്കേണ്ട എല്ലാ രേഖകളുടെയും കീഴിലുള്ള ഒരു ഒരു 'ഫെസിലിറ്റി' ആയി കണക്കാക്കപ്പെടും.
- എൻ്റെ/ഞങ്ങളുടെ അക്കൗണ്ടിൽ ഫണ്ട് ലഭിച്ച തീയതി പരിഗണിക്കാതെ, അതത് വിതരണ തീയതി മുതൽ പലിശ കണക്കാക്കൽ ആരംഭിക്കും.
- വിതരണ തുകയുടെ ഉപകരണം ഞാൻ/ഞങ്ങൾ ബാങ്കിൽ റിയലൈസേഷനായി നിക്ഷേപിച്ചിട്ടില്ലെങ്കിലോ വിതരണ തുക ഞാൻ/ഞങ്ങൾ ഉപയോഗപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ലെങ്കിലോ പോലും പലിശ ഞാൻ/ഞങ്ങൾ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

വായ്പക്കാരൻ്റെ പേര്: _____

_____ അംഗീകൃത ഒപ്പിടുന്നയാളുടെ/വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെ ഒപ്പ്

ശ്രദ്ധിക്കുക:

- ബാലൻസ് ട്രാൻസ്ഫർ കേസ് ഒഴികെ, വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ/കോ-ബോറോവറുടെ പേരിൽ ഉള്ള ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിൽ മാത്രമേ പണം വിതരണം നടത്തുകയുള്ളൂ എന്നത് ശ്രദ്ധിക്കുക.
- ഓരോ റദ്ദാക്കൽ/തിരുത്തൽ/പരിഷ്ക്കരണത്തിനും വായ്പ വാങ്ങുന്നയാളുടെയും സഹ-വായ്പക്കാരൻറെയും എതിർ ഒപ്പ് ആവശ്യമാണ്. മുകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്നതിൽ നിന്ന് വ്യത്യസ്തമായി, ഒരു വ്യക്തിക്ക് അനുകൂലമായി എന്തെങ്കിലും മാറ്റത്തിന് ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ് ഉത്തരവാദിയായിരിക്കില്ല.

ഇതിന് സാക്ഷ്യമായി, ഇവിടെയുള്ള കക്ഷികൾ ഈ കാര്യങ്ങൾ പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്ന തീയതിയിൽ നടപ്പാക്കാൻ കാരണമായിട്ടുണ്ട്.

വായ്പക്കാരൻ അതിന്റെ അംഗീകൃത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ/ഡയറക്ടർ ശ്രീ. _____ വഴി ഒപ്പിട്ട് കൈമാറി
ആക്സിസ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ് നായി.
_____ അംഗീകൃത ഒപ്പിടുന്നയാൾ
വായ്പക്കാരനായ ശ്രീ./ശ്രീമതി./ശ്രീമതി. _____ തന്റെ പങ്കാളി/അംഗീകൃത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ/ഡയറക്ടർ/സ്വയം ശ്രീ./ശ്രീമതി. _____ വഴി ഒപ്പിട്ട് കൈമാറി.
_____ ഒപ്പ്
സഹ-വായ്പക്കാരൻ-1 ശ്രീ./ശ്രീമതി. /മിസ്./എംഎസ്. _____ തന്റെ പങ്കാളി/അംഗീകൃത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ/ഡയറക്ടർ/സ്വയം ശ്രീ./ശ്രീമതി. _____ വഴി ഒപ്പിട്ട് കൈമാറി
_____ ഒപ്പ്
സഹ-വായ്പക്കാരൻ-2 ശ്രീ./ശ്രീമതി. /മിസ്./എംഎസ്. _____ തന്റെ പങ്കാളി/അംഗീകൃത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ/ഡയറക്ടർ/സ്വയം ശ്രീ./ശ്രീമതി. _____ വഴി ഒപ്പിട്ട് കൈമാറി
_____ ഒപ്പ്
സഹ-വായ്പക്കാരൻ-3 ശ്രീ./ശ്രീമതി. /മിസ്./എംഎസ്. _____ തന്റെ പങ്കാളി/അംഗീകൃത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ/ഡയറക്ടർ/സ്വയം ശ്രീ./ശ്രീമതി. _____ വഴി ഒപ്പിട്ട് കൈമാറി
_____ ഒപ്പ്

സഹ-വായ്പക്കാരൻ-4 ശ്രീ./ശ്രീമതി. /മിസ്./എംഎസ്. _____ തന്റെ പങ്കാളി/അംഗീകൃത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ/ഡയറക്ടർ/സ്വയം ശ്രീ./ശ്രീമതി. _____ വഴി ഒപ്പിട്ട് കൈമാറി _____ ഒപ്പ്
സഹ-വായ്പക്കാരൻ-5 ശ്രീ./ശ്രീമതി. /മിസ്./എംഎസ്. _____ തന്റെ പങ്കാളി/അംഗീകൃത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ/ഡയറക്ടർ/സ്വയം ശ്രീ./ശ്രീമതി. _____ വഴി ഒപ്പിട്ട് കൈമാറി _____ ഒപ്പ്
സഹ-വായ്പക്കാരൻ-6 ശ്രീ./ശ്രീമതി. /മിസ്./എംഎസ്. _____ തന്റെ പങ്കാളി/അംഗീകൃത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ/ഡയറക്ടർ/സ്വയം ശ്രീ./ശ്രീമതി. _____ വഴി ഒപ്പിട്ട് കൈമാറി _____ ഒപ്പ്
സഹ-വായ്പക്കാരൻ-7 ശ്രീ./ശ്രീമതി. /മിസ്./എംഎസ്. _____ തന്റെ പങ്കാളി/അംഗീകൃത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ/ഡയറക്ടർ/സ്വയം ശ്രീ./ശ്രീമതി. _____ വഴി ഒപ്പിട്ട് കൈമാറി _____ ഒപ്പ്

സഹ-വായ്പക്കാരൻ-8 ശ്രീ./ശ്രീമതി. /മിസ്./എംഎസ്. _____ തന്റെ പങ്കാളി/അംഗീകൃത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ/ഡയറക്ടർ/സ്വയം ശ്രീ./ശ്രീമതി. _____ വഴി ഒപ്പിട്ട് കൈമാറി

ഒപ്പ്

നിർവ്വഹണ സ്ഥലം: _____

